



MUNICIPIUL ORADEA
ADMINISTRAȚIA IMOBILIARĂ ORADEA

Vizat de legalitate

Marioara Roșan
Șef serv. Juridic

Analizând Referatul nr. 53.197 din 22.07.2011 întocmit de către Serviciul Terenuri prin care se propune emiterea unei dispoziții a primarului Municipiului Oradea pentru formularea Deciziei de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de interes public local "Amenajare cai de acces rutier și spații aferente străzii Cornitelului (tronson cuprins între strada H.Ibsen și strada Lalelelor)".

În baza art. 2 alin(3) și art 9 din Legea 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și prevederile Normelor Metodologice de aplicare a Legii 255/2010, aprobate prin H.G. nr. 53/2011 Municipiul Oradea art.5 alin.(4) din HG nr. 434/2009,

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 358/26.05.2011 prin care a fost aprobată declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor afectate de proiectul "Amenajare cai de acces rutier și spații aferente străzii Cornitelului (tronson cuprins între strada H.Ibsen și strada Lalelelor)".

În temeiul art. 39 din Regulamentul privind organizarea și funcționarea instituției publice de interes local Administrația Imobiliară Oradea, aprobat prin hotărârea Consiliului Local nr.221 din 27.04.2010 și a Dispoziției Primarului Municipiului Oradea nr.506/08.02.2011 privind numirea d-lui Cristian Marcel Beltechi în funcția de Director General al Administrației Imobiliare Oradea, se emite:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 123 din data 22.07.2011

pentru suprafața de 416 mp, teren situat în Oradea tronson cuprins între strada H.Ibsen și strada Lalelelor, proprietatea persoanelor fizice identificate în CF 2475 Sintandrei, CF 161212 Oradea și CF 543 Sintandrei prezentate în tabelul următor:

Nr. crt.	Proprietar	Nr.Topo/ cadastral	Nr. C.F.	Suprafata din CF - mp -	Suprafata afectată - mp -	Suprafata rămasă neexpropriată - mp -	Valoarea despăgubirii - Lei -
1.	Paina Laura Luciana	1925/1	2475 Sintandrei	277	152	125	23.712
2.	Paina Laura Luciana	1925/6	543 Sintandrei	200	176	24	27.456
3.	Berindan Traian și soția Berindan Ana	20104	161212 Oradea	885	88	797	13.728
TOTAL				1.362	416	946	64.896

Această Decizie de expropriere constituie titlu executoriu pentru predarea bunului imobil sus identificat, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat.

Contestațiile asupra deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

Având în vedere faptul că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate în contul RO37BRDE050SV52242960500 deschis la BRD GSG Sucursala Oradea, P-ța Ferdinand, nr.4, transferul dreptului de proprietate asupra imobilului cuprins în tabelul de mai sus, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Municipiului Oradea și administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere.

Această Decizie de expropriere va fi afișată la sediul Primăriei Municipiului Oradea, precum și pe pagina de de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea : Alte informații de interes public – Anunț exproprieri.

Prezenta decizie conține o pagină și este redactată în 5 exemplare

Cristian Marcel Beltechi

Director General

