



MUNICIPIUL ORADEA
ADMINISTRAȚIA IMOBILIARĂ ORADEA

Vizat de legalitate

Marioara Roșan
Șef serv. Juridic

Analizând Referatul nr. 53.198 din 22.07.2011 întocmit de către Serviciului Terenuri prin care se propune emiterea unei dispoziții a primarului Municipiului Oradea pentru formularea Deciziei de expropriere a imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de interes public local "Realizare banda rapida de acces din B-dul Magheru spre aleea E.Gojdu",

În baza art. 2 alin(3) și art 9 din Legea 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și prevederile Normelor Metodologice de aplicare a Legii 255/2010, aprobate prin H.G. nr. 53/2011 Municipiul Oradea art.5 alin.(4) din HG nr. 434/2009,

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 357/27.05.2011, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție "Realizare banda rapida de acces din B-dul Magheru spre aleea E.Gojdu" situat în municipiul Oradea și declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor cu suprafața de 795 mp, teren și construcții în suprafața de 153 mp identificate cu nr. cadastral 1343 Oradea și, respectiv construcție în suprafața de 82 mp înscris în CF 70450 Oradea având nr. topo 3577/14,

În temeiul art. 39 din Regulamentul privind organizarea și funcționarea instituției publice de interes local Administrația Imobiliară Oradea, aprobat prin hotărârea Consiliului Local nr.221 din 27.04.2010 și a Dispoziției Primarului Municipiul Oradea nr.506/08.02.2011 privind numirea d-lui Cristian Marcel Beltechi în funcția de Director General al Administrației Imobiliare Oradea, se emite:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Nr. 121 din data 22.07.2011

imobilul construcție cu suprafața desfășurată de 82 mp, situat în Oradea str. Cele Trei Crișuri, proprietate a d-lui Cosma Gavril și teren în suprafața de 795 mp situat în Oradea str. Cele Trei Crișuri, proprietate a S.C. Termoelectrica S.A. și prezentate în tabelul următor:

Nr. crt.	Proprietar	Nr.Topo/ cadastral	Nr. C.F.	Suprafat a din CF - mp -	Suprafata afectată - mp -	Observații	Suprafata rămasă neexpropriată - mp -	Valoarea despăgubirii - Lei -
1.	S.C. TERMOELECTRICA S.A.	1343	162383 Oradea	1.254	795	teren	459	360.900
2.	Cosma Gavril	3577/14	70452 Oradea	82	82	construcții	--	153.300

Această Decizie de expropriere constituie titlu executoriu pentru predarea bunului imobil sus identificat, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat.

Contestațiile asupra deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

Având în vedere faptul că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate în contul RO37BRDE050SV52242960500 deschis la BRD GSG Sucursala Oradea, P-ța Ferdinand, nr.4, transferul dreptului de proprietate asupra imobilului cuprins în tabelul de mai sus, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Municipiului Oradea și administrarea expropriatorului, operează de drept la data emiterii prezentei Decizii de expropriere.

Această Decizie de expropriere va fi afișată la sediul Primăriei Municipiului Oradea, precum și pe pagina de de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea : Alte informații de interes public – Anunț exproprieri.

Prezenta decizie conține o pagină și este redactată în 5 exemplare

Cristian Marcel Beltechi

Director General

