



D I S P O Z I Ţ I E
privind EXPROPRIEREA

**imobilului proprietate privată afectat de coridorul de expropriere,
avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 45000 din 24.04.2018 – aprobat prin H.C.L. nr. 409 din 26.04.2018 –
reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Extindere și
reabilitare rețele edilitare în vederea amenajării zonei pietonale din
strada Alexandru Cazaban"**

Analizând Referatul nr. 274515 din 10.07.2018, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilului proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 45000 din 24.04.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Extindere și reabilitare rețele edilitare în vederea amenajării zonei pietonale din strada Alexandru Cazaban",

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 409 din 26.04.2018, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a imobilului proprietate privată afectat de coridorul de expropriere mai sus menționat, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică precizată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 337 din 12.04.2018, prin care s-au aprobat indicatorii tehnico - economici pentru realizarea obiectivului de investiții mai sus menționat.

În temeiul art. art. 68 alin. (1) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA
D I S P U N E

- Art. 1.** Se expropriează imobilul – teren și a construcției C1-terasă, afectat de coridorul de expropriere, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 45000 din 24.04.2018, – aprobat prin H.C.L. nr. 409 din 26.04.2018 – proprietatea persoanelor fizice conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunului, imobil menționat în anexă, atât împotriva persoanei identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că suma aferentă despăgubirii a fost consemnat pe numele persoanei expropriate, în contul deschis de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat, în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Alte informații de interes public - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

ILIE BOLOJAN

PRIMAR

Nr. 1302
din 12.04.2018





IMOBILE EXPROPRIATE

afectate de Coridorul de expropriere, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 45000 din 24.04.2017 – aprobat prin H.C.L. nr. 409 din 26.04.2018 –reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local

“Extindere și reabilitare rețele edilitare în vederea amenajării zonei pietonale din strada Alexandru Cazaban”

Nr. crt.	Proprietar	Nr. CF	Nr. cad. / Nr. top	Imobil afectat	Suprafața din acte - mp.-	Suprafața teren expropriată - mp. -	Suprafața construită expropriată - mp. -
1	societatea MARTECHIM S.R.L. Oradea, CIF 1538334	CF 174711 Oradea	Nr. cad. 174711	Teren	248	248	-
				C1 - Terasă	126	-	126
TOTAL						248	126