



DISPOZIȚIE  
privind **EXPROPRIEREA**



imobilului reprezentând teren și gard, proprietate privată aparținând unei persoane juridice, afectat de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Amenajare piațeta strada Dunărea” din municipiul Oradea, județul Bihor

Analizând Referatul nr. 284440/1 din 06.07.2023, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilului – teren și gard, proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 917/04.03.2023, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Amenajare piațeta strada Dunărea”.

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 212 din 30.03.2023, prin care s-au aprobat studiul de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, indicatorii tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, varianta I recomandată de proiectant și coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local amintită.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 320 din 27.04.2023, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului în suprafață de 27 mp, și a edificatului – gard din beton și fier forjat, proprietate privată aparținând unei persoane juridice, imobil afectat de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționată.

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA  
DISPUNE**

**Art.1.** Se expropriează suprafața de 27 mp - teren și gard - proprietate privată, imobil afectat de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 917/ 04.03.2023, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Amenajare piațeta strada Dunărea”, identificat astfel:

Nr.cadastral al imobilului afectat	CF in care este înscris imobilul	Proprietar	Suprafață totală a imobilului (mp)	Suprafață afectată din imobil (mp)	Construcții afectate
Nr. cadastral 171987	CF 171987 Oradea	Camera de Comerț și Industrie Bihor	1.580	27	gard din beton și fier forjat L=19.62 ml

- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunului, imobil menționat în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art.3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirea a fost consemnată, în cont deschis în numele persoanei expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilului expropriat din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.
- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro) la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 3 exemplare.

**FLORIN BIRTA**

**PRIMAR**



Nr. 1082  
din 12.07.2023