



DISPOZIȚIE
privind **EXPROPRIEREA**

imobilelor reprezentând terenuri cu suprafața totală de 67 mp,
și a edificatului (gard) - proprietate privată,
afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local
„Modernizare strada RÓMER FLÓRIS”
din municipiul Oradea

Analizând Referatul nr. 508820 din 03.12.2021, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilelor – terenuri cu suprafața totală d 67 mp, și a edificatului (gard) - proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 97982 din 23.09.2020, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare strada RÓMER FLÓRIS”.

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 859 din 29.10.2020, prin care s-a aprobat studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați din acesta și coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local amintită,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 861 din 25.10.2021, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață totală de 67 mp și a edificatului (gard) - proprietate privată a unor persoane fizice, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA
DISPUNE**

- Art.1.** Se expropriază suprafața totală de 67 mp - teren și edificatul (gard) - proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 97982 din 23.09.2020, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare strada RÓMER FLÓRIS” - conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobile menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acestor imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirii au fost consemnate, în conturi deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria municipiului Oradea la, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

Art. 4. În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 5. Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

FLORIN BIRTA

PRIMAR



Nr. 2280
din 09.12.2021



IMOBILE EXPROPRIATE

reprezentând terenuri și gard, proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare strada Rómer Flóris” din municipiul Oradea

Nr. crt.	Nr. cadastral	C.F.	Proprietari AFECTAȚI	Suprafață totală în acte (mp)	Suprafață, proprietate privată, afectată (mp)	Construcții afectate
1.	179568	179568	[REDACTED]	898	6	-
2.	155410	155410	[REDACTED]	250	5	-
3.	177949	177949	[REDACTED]	206	4	-
4.	8674	181694	[REDACTED]	200	9	Gard
5.	192997	192997	[REDACTED]	182	6	-
6.	3159/1	CF NDF 2681	[REDACTED]	116	24	-
7.	3159/2	CF NDF 5145	[REDACTED]	51	13	-
TOTAL SUPRAFAȚĂ DE EXPROPRIAT					67	-

