



DISPOZIȚIE
privind EXPROPRIEREA

a suprafeței de 886 mp – teren și a construcțiilor (un gard, două case de locuit și două anexe) proprietate privată, afectate de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 2279 din 11.01.2019, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local

„Amenajare accese pentru autovehicule și spații de parcare în zona situată între străzile Calea Aradului - Lalelelor - Henrik Ibsen - Cornițelului” din municipiul Oradea, județul Bihor

Analizând Referatul nr. 87719 din 28.02.2019, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea suprafeței de 886 mp – teren și construcții (un gard, două case de locuit și două anexe), proprietate privată, afectate de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 2279 din 11.01.2019, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Amenajare accese pentru autovehicule și spații de parcare în zona situată între străzile Calea Aradului - Lalelelor - Henrik Ibsen - Cornițelului” din municipiul Oradea, județul Bihor.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 80 din 30.01.2019, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului proprietate privată, în suprafață totală de 886 mp și construcții (un gard, două case de locuit și două anexe), afectate de *coridorul de expropriere* mai sus menționat, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică precizată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 75 din 30.01.2019, prin care s-au aprobat, indicatorii tehnico – economici și documentația tehnico – economică, faza studiu de fezabilitate a lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționat.

În temeiul art. 68 alin. (1) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA
DISPUNE

Art.1. Se expropriează suprafața de 886 mp – teren și construcții (un gard, două case de locuit și două anexe), proprietate privată, afectate de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 2279 din 11.01.2019 – conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 2. Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilele menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.

- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, în conturile deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată (a persoanelor fizice/juridice) în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.
- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Alte informații de interes public - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 4 exemplare.

ILIE BOLOJAN

PRIMAR



Nr. 875
din 04.03.2019



MUNICIPIUL ORADEA
PRIMAR

Anexa nr. 1
la Dispozitia nr. 875 din 04.03.2019

IMOBILE EXPROPRIATE

reprezentând suprafața totală de 886 mp. – teren și construcții (case de locuit, anexe + gard) proprietate privată, afectate de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 2279 din 11.01.2019, ce constituie amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Amenajare accese pentru autovehicule și spații de parcare în zona situată între străzile Calea Aradului - Lalelelor - Henrik Ibsen - Cornițelului"

din municipiul Oradea, județul Bihor

Nr. crt.	Proprietar	Nr. CF	Nr. cadastral	Suprafața din acte - mp -	Suprafața afectată de expropriere - mp -	Construcții afectate de expropriere
1.	Berindan Traian și Berindan Ana	161212 Oradea	Cad 161212	797	37	gard
2.	Damșe Florian și Damșe Ecaterina	50950 Sântandrei	Top 1920/2	295	295	casă de locuit - C1 + anexă
3.	Tamba Cornel și Tamba Adriana	190679 Oradea	Top 1918/3	276	276	casă de locuit - C1 + anexă
4.	SC CONTES DELTA SRL	201675 Oradea	Cad 201675	100	100	-
5.	SC BELMAR COM SRL	201663 Oradea	Cad 201663	178	178	-
					886	Un gard, două case de locuit și doua anexe
						TOTAL