



DISPOZIȚIE

privind **EXPROPRIEREA**

imobilelor reprezentând terenuri cu suprafața totală de 10.520 mp, proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Dezvoltarea unui centru de transport intermodal cu facilitare de acces la transportul rutier și feroviar în zona Gării CFR din Episcopia Bihor”
Etapa I

Analizând Referatul nr. 386650 din 08.09.2021, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilelor – terenuri proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 98347 din 19.07.2021, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Dezvoltarea unui centru de transport intermodal cu facilitare de acces la transportul rutier și feroviar în zona Gării CFR din Episcopia Bihor” Etapa I.

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 609 din 29.07.2021, prin care s-a aprobat studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate și coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local amintită.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 610 din 29.07.2021, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață totală de 10.520 mp - proprietate privată a unor persoane fizice, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA DISPUNE

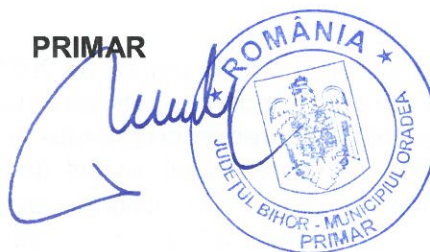
- Art.1.** Se expropriează suprafața totală de 10.520 mp - terenuri - proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 98347 din 19.07.2021, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Dezvoltarea unui centru de transport intermodal cu facilitare de acces la transportul rutier și feroviar în zona Gării CFR din Episcopia Bihor” Etapa I - conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobile menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirii au fost consemnate, în conturi deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

FLORIN BIRTA

PRIMAR



Nr. 1788
din 13.09.2021



IMOBILE EXPROPRIATE

reprezentând terenuri, proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere al lucrării
de utilitate publică de interes local

„Dezvoltarea unui centru de transport intermodal cu facilități
de acces la transportul rutier și feroviar în zona Gării CFR
din Episcopia Bihor” Etapa I

Nr. crt.	Nr cadastral / Nr. topo	C.F.	Proprietar	Suprafață totală (mp)	Suprafață afectată (mp)
1.	Nr. cadastral 186074	CF 186074 - Oradea	[REDACTED]	6.451	6.451
2.	Nr. cadastral 204588	CF 204588 - Oradea	[REDACTED]	4.351	69
3.	Nr. cadastral 202688	CF 202688- Oradea	[REDACTED]	4.000	4.000
TOTAL SUPRAFAȚĂ DE EXPROPRIAT					10.520

