



DISPOZIȚIE
privind **EXPROPRIEREA**

imobilelor reprezentând terenuri - în suprafață totală de 543 mp - și a edificatelor - proprietate privată aparținând unor persoane fizice și juridice, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local "Amenajare pistă de biciclete pasaj cartierul Grigorescu până la pista existentă pe Sextil Pușcariu" din municipiul Oradea, județul Bihor

Analizând Referatul nr. 440251 din 19.12.2022, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilelor – terenuri și edificate, proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 123143 din 23.09.2022, reprezentând amplasamentul lucrării de interes public local "Amenajare pistă de biciclete pasaj cartierul Grigorescu până la pista existentă pe Sextil Pușcariu" din municipiul Oradea, județul Bihor;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 902 din 13.10.2022, prin care s-au aprobat studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați, respectiv coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționate;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 989 din 27.10.2022, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenurilor, în suprafață totală de 543 mp - proprietate privată aparținând unor persoane fizice și juridice, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționate;

În baza art. 2 alin. (3) lit. e) și art. 9 din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA
DISPUNE

- Art. 1.** Se expropriează suprafața de 543 mp - teren și edificate - proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 123143 din 23.09.2022, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Amenajare pistă de biciclete pasaj cartierul Grigorescu până la pista existentă pe Sextil Pușcariu" din municipiul Oradea, județul Bihor – conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilele menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile, până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, în conturi deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria Municipiului Oradea la Raiffeisen Bank,

Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei Municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

FLORIN BIRTA



Nr. 1957
din 21.12.2022



IMOBILE EXPROPRIATE

reprezentând terenuri și edificate, proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local "Amenajare pistă de biciclete pasaj cartierul Grigorescu până la pista existentă pe Sextil Pușcariu" din municipiul Oradea, județul Bihor

Nr. crt.	Nr. cadastral / Nr. top	CF - Oradea	Proprietar	Suprafață totală (mp)	Suprafață afectată (mp)	Edificate afectate
1.	Nr. cadastral 185741	CF 185741 Oradea		900	97	-
2.	Nr. cadastral 186559	CF 186559 Oradea		4.000	371	-
3.	Nr. cadastral 190756	CF 190756 Oradea		532	71	27,42 ml gard din plasă sudată, platformă dale, mutare stâlp publicitar
4.	Nr. cadastral 190758	CF 190758 Oradea		4	4	-
TOTAL					543	

