



**DISPOZIȚIE**  
privind **EXPROPRIEREA**

imobiului reprezentând teren cu suprafața totală de 171 mp, proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare strada JURCSÁK TIBOR” din municipiul Oradea

Analizând Referatul nr. 508814 din 03.12.2021, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilului – teren proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 36602 din 17.03.2021, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare strada JURCSÁK TIBOR”.

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 253 din 21.03.2021, prin care s-a aprobat studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați din acesta și coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local amintită,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 858 din 25.10.2021, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață totală de 171 mp - proprietate privată a unor persoane fizice, afectat de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA  
DISPUNE**

- Art.1.** Se expropriează suprafața totală de 171 mp - teren - proprietate privată, afectată de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 36602 din 17.03.2021, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare strada JURCSÁK TIBOR” - conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunului, imobil menționat în anexă, atât împotriva persoanei identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de acest imobil până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirii au fost consemnate, în conturi deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

**Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

**Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro) la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

**FLORIN BIRTA**

**PRIMAR**



Nr. 2279  
din 09.12.2021



## IMOBILE EXPROPRIATE

reprezentând teren, proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere al lucrării de  
utilitate publică de interes local

„Modernizare strada JURCSÁK TIBOR”  
din municipiul Oradea

Nr. crt.	Nr. cadastral	C.F.	Proprietar	Suprafață totală (mp)	Suprafață afectată (mp)
1.	167745 - Oradea	C.F. 167745 - Oradea	[REDACTED]	800	165
2.	197684 - Oradea	C.F. 197684- Oradea	[REDACTED]	1.450	6
<b>TOTAL SUPRAFAȚĂ DE EXPROPRIAT</b>					<b>171</b>

