



DISPOZIȚIE  
privind **EXPROPRIEREA**

imobilelor reprezentând terenuri cu suprafața totală de 3.252 mp și edificate (garduri / anexă / cabină poartă), proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Construire drumuri colectoare și pasaj pentru Centrul de Transport Intermodal”, din municipiul Oradea

Analizând Referatul nr. 541541 din 28.12.2021, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilelor – terenuri și edificate (garduri / anexă / cabină poartă) - proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 159344 din 19.11.2021, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Construire drumuri colectoare și pasaj pentru Centrul de Transport Intermodal”, din municipiul Oradea.

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 626 din 26.11.2021, privind autorizarea executării lucrărilor, a indicatorilor tehnico – economici rezultați, respectiv a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local amintită.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 977 din 26.11.2021, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață totală de 3.252 mp și edificate - proprietate privată a unor persoane fizice și juridice, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA**  
**DISPUNE**

- Art.1.** Se expropriează suprafața totală de 3.252 mp terenuri și edificate (garduri / anexă / cabină poartă) - proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 159344 din 19.11.2021, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Construire drumuri colectoare și pasaj pentru Centrul de Transport Intermodal”, din municipiul Oradea - conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobile menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirii au fost consemnate, în conturi deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

**Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

**Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro) la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

**FLORIN BIRTA**

**PRIMAR**



Nr. 2906  
din 29.12.2021



**IMOBILE EXPROPRIATE**

reprezentând terenuri și edificate (garduri / anexă / cabină poartă) - proprietate privată,  
afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică,  
"Construire drumuri colectoare și pasaj  
pentru Centrul de Transport Intermodal", din municipiul Oradea

Nr. crt.	Nr cadastral/ Nr. topo	C.F.	Proprietar	Suprafață totală din acte (mp)	Suprafață afectată (mp)	Construcții afectate
1.	Nr. cadastral 177285	C.F. 177285	[REDACTED]	5.000	584	-
2.	Nr. cadastral 204333	C.F. 204333	[REDACTED]	131.846	186	Gard
3.	Nr. cadastral 161639	C.F. 161639	[REDACTED]	2.343	169	-
4.	Nr. cadastral 198263	C.F. 198263	S [REDACTED]	1.277	421	Gard
5.	Nr. cadastral 166675	C.F. 166675	[REDACTED]	11.100	387	-
6.	Nr. cadastral 188627	C.F. 188627	[REDACTED]	5.750	1	-
7.	Nr. cadastral 4371	C.F. NDF 5347	[REDACTED]	13.523	1.504	Cabina poartă, Anexa, Gard, Poartă metalică culisantă
<b>TOTAL SUPRAFAȚĂ DE EXPROPRIAT</b>					<b>3.252</b>	

