



**DISPOZIȚIE**  
privind **EXPROPRIEREA**

imobilelor reprezentând terenuri - în suprafață de 2.172 mp,  
și a construcțiilor - proprietate privată aparținând unor persoane fizice,  
afectate de coridorul lucrării de interes public local "AMENAJARE ACCESE AUTO ȘI PARCĂRI  
ÎN ZONA STRĂZILOR CONSTANTIN NOTTARA ȘI GENERAL NICOLAE ȘOVA"  
din municipiul Oradea, județul Bihor

Analizând Referatul nr. 152296 din 13.04.2022, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilelor – terenuri și construcții, proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 142793 și 142806 din 19.10.2021, respectiv cu nr. 8981 din 25.01.2022, reprezentând amplasamentul lucrării de interes public local "AMENAJARE ACCESE AUTO ȘI PARCĂRI ÎN ZONA STRĂZILOR CONSTANTIN NOTTARA ȘI GENERAL NICOLAE ȘOVA" din municipiul Oradea, județul Bihor;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârilor Consiliului Local Oradea nr. 883 din 10.11.2021 și nr. 29 din 27.01.2022, prin care s-au aprobat studiile de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați din studiile de fezabilitate, respectiv coridoarele de expropriere aferente lucrării de interes public local mai sus menționate;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 124 din 24.02.2022, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenurilor, în suprafață de 2.172 mp, și a construcțiilor - proprietate privată aparținând unor persoane fizice, afectate de coridorul lucrării de interes public local mai sus menționate;

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA**  
**DISPUNE**

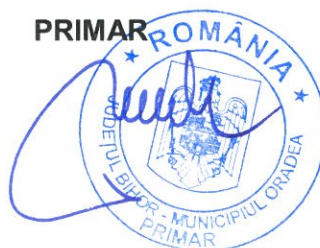
- Art. 1.** Se expropriează suprafața de 2.172 mp - teren și construcții - proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 142793 și 142806 din 19.10.2021, respectiv cu nr. 8981 din 25.01.2022, reprezentând amplasamentul lucrării de interes public local "AMENAJARE ACCESE AUTO ȘI PARCĂRI ÎN ZONA STRĂZILOR CONSTANTIN NOTTARA ȘI GENERAL NICOLAE ȘOVA", din municipiul Oradea, județul Bihor – conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilele menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile, până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.

- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, în conturi deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria Municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.
- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei Municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro) la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

**FLORIN BIRTA**

Nr. 620  
din 13.04.2022





### IMOBILE EXPROPRIATE

reprezentând terenuri și construcții, proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de interes public local "AMENAJARE ACCESE AUTO ȘI PARCĂRI ÎN ZONA STRĂZILOR CONSTANTIN NOTTARA ȘI GENERAL NICOLAE ȘOVA",  
din municipiul Oradea, județul Bihor

Nr. crt.	Nr. cadastral / Nr. top	CF - Oradea	Proprietar	Suprafață totală (mp)	Suprafață afectată (mp)	Edificate afectate
1.	Nr. cadastral 194379	CF 194379 Oradea	[REDACTED]	784	784	C1 - casă de locuit (în autodemolare) cu SC = 104 mp; C2 - Anexa cu SC = 10 mp; C3 - Anexa cu SC = 15 mp
2.	Nr. cadastral 194342	CF 194342 Oradea	[REDACTED]	375	375	C1 - casă de locuit (în autodemolare) cu SC = 84 mp
3.	Nr. cadastral 196129	CF 196129 Oradea	[REDACTED]	din acte = 375 din măsurători = 410	410	Garaj + gard
4.	Nr. cadastral 204589	CF 204589 Oradea	[REDACTED]	85	85	C1 - Anexa - garaje cu SC = 82 mp
5.	Nr. cadastral 7826	CF 159139 Oradea	[REDACTED]	501	501	Gard
6.	Nr. cadastral 13545	CF 172893 Oradea	[REDACTED]	295	17	Gard
TOTAL					2.172	

