



## DISPOZIȚIE privind **EXPROPRIEREA**

a imobilelor reprezentând terenuri - în suprafață totală de 2.629 mp - cu construcții, proprietate privată, aferente amplasamentului pe care se va realiza obiectivul „Lucrări de interes public local pentru construcția unei parcări aferente Spitalului Județean Bihor, necesare funcționării sistemului de sănătate” din municipiul Oradea, str. Gheorghe Doja

Analizând Referatul nr. 13822 din 18.01.2021, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilelor – terenuri cu construcții, proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 119413/18.10.2019, reprezentând amplasamentul obiectivului „Lucrări de interes public local pentru construcția unei parcări aferente Spitalului Județean Bihor, necesare funcționării sistemului de sănătate” din municipiul Oradea, str. Gheorghe Doja;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 955 din 28.11.2019, prin care s-au aprobat indicatorii tehnico - economici la faza SF, respectiv coridorul de expropriere aferent obiectivului de investiții de interes local amintit;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 989 din 17.12.2020, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor, proprietate privată, reprezentând terenuri - în suprafață totală de 2.629 mp - cu construcții, aferente amplasamentului pe care se vor realiza „Lucrări de interes public local pentru construcția unei parcări aferente Spitalului Județean Bihor, necesare funcționării sistemului de sănătate” din municipiul Oradea, str. Gheorghe Doja, afectate de coridorul obiectivului de investiții de interes local amintit mai sus menționat;

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

### PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA DISPUNE

- Art.1.** Se expropriează suprafața de 2.629 mp. - teren cu construcții - proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 119413/18.10.2019, reprezentând amplasamentul obiectivului „Lucrări de interes public local pentru construcția unei parcări aferente Spitalului Județean Bihor, necesare funcționării sistemului de sănătate” din municipiul Oradea, str. Gheorghe Doja – conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilele menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.

- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, în conturi deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria Municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.
- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei Municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro) la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

**FLORIN BIRTA**

**PRIMAR**



Nr. 111  
din 26.01.2021



### IMOBIL EXPROPRIAT

reprezentând terenuri cu construcții, proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al obiectivului „Lucrări de interes public local pentru construcția unei parcuri aferente Spitalului Județean Bihor, necesare funcționării sistemului de sănătate” din municipiul Oradea, str. Gheorghe Doja

Nr. crt.	Nr cadastral / Nr. top	CF - Oradea	Proprietar	Suprafață totală (mp)	Suprafață afectată (mp)	Edificate afectate
1.	Nr. cadastral 169387	CF 169387		254	254	C1 - în integralitate
2.	Nr. cadastral 169384	CF 169384		810	810	C1 - în integralitate
3.	Nr. cadastral 151978	CF 151978		77	77	C1-U1 - în integralitate
				10	10	C1-U2 - în integralitate
4.	Nr. topografic 6496/34	CF 165348		563	563	C1 - în integralitate
5.	Nr. cadastral 193756	CF 193756		Suprafața din acte: 909 Suprafața măsurată: 889	889	C1 - în integralitate C2 - în integralitate
6.	Nr. cadastral 152428	CF 152428		1.300	24	-
7.	Nr. topografic 6496/11	CF 166252		518	2	-
TOTAL					2.629	

