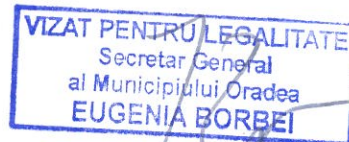




**MUNICIPIUL ORADEA
PRIMAR**

Oradea, P-ța. Unirii nr. 1, jud. Bihor,
Tel. 40 0259-437 000, Fax. 40 0259-437 544, www.oradea.ro, e-mail: primarie@oradea.ro



D I S P O Z I Ţ I E

privind rectificarea poz. 10 și 11 din Anexa nr. 1 la Dispoziția Primarului Municipiului Oradea nr. 2836 din 28.12.2018, privind exproprierea suprafeței de 711 mp. – teren proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 9925 din 30.01.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare strada Cucului (tronson cuprins între str. Matei Corvin - str. Ion Pop Reteganul)", conform Anexei 1 la H.C.L. nr. 688 din 31.08.2023

Analizând Referatul nr. 358809 din 14.09.2023, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune rectificarea poz. 10 și 11 din Anexa nr. 1 la Dispoziția Primarului Municipiului Oradea nr. 2836 din 28.12.2018 privind exproprierea suprafeței de 711 mp. – teren proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 9925 din 30.01.2018, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare strada Cucului (tronson cuprins între str. Matei Corvin - str. Ion Pop Reteganul)", conform Anexei 1 la H.C.L. nr. 688 din 31.08.2023;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 688 din 31.08.2023, privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliul Local nr. 1005 din 25.10.2018, cu privire la lucrarea "Modernizare strada Cucului (tronson cuprins între str. Matei Corvin - str. Ion Pop Reteganul)", în sensul rectificării Anexelor 2 și 3 la hotărâre, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 711 mp și a construcțiilor (garduri), proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere mai sus menționat;

Motivat de faptul că:

- prin Sentința civilă nr. 5112/2022 a Judecătorei Oradea - rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 330/A/2023 a Tribunalului Bihor, s-a dispus rectificarea Cărilor funciare nr. 163278 - Oradea și nr. 181676 - Oradea, în sensul radierii înscrierilor cuprinse în acestea și revenirea la situația anterioară din CF 91210 - Oradea și CF 6698 ndf - Oradea, implicit sub aspectul suprafețelor de teren inițiale: 1.052 mp, respectiv 710 mp;
- potrivit situației de Carte funciară actuală (distinctă de cea de la data promovării H.C.L. nr. 1005 din 25.10.2018), se revine la identificatorii și titularii dreptului de proprietate inițiali;
- se modifică suprafața expropriată ca urmare a modificării limitei / suprafeței imobilelor cu nr. cadastral 5041, înscris în CF 216420 - Oradea și a nr. cadastral 5040, înscris în CF 216078 - Oradea;

Făcând precizarea că Dispoziția Primarului Municipiului Oradea nr. 2836 din 28.12.2018 a fost completată anterior prin Dispoziția Primarului Municipiului Oradea nr. 655 din data 02.02.2021;

În baza art. 2 alin. (3) lit. e) și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA
D I S P U N E**

Art. 1. Se rectifică pozițiile 10 și 11 din Anexa nr. 1 la Dispoziția Primarului Municipiului Oradea nr. 2836 din 28.12.2018, (imobile pentru care s-a dispus rectificarea Cărilor funciare), potrivit tabelului de mai jos, referitor la exproprierea cotelor afectate din aceste imobile, conform Anexei 2 H.C.L. nr. 688 din 31.08.2023, astfel:

Nr. poz. în Anexa nr. 1 la Dispoziția Primarului nr. 2836 /2018	Nume și prenume proprietar	Nr. cadastral/ Nr. topografic	Nr. CF	Suprafața din acte (mp)	Suprafața afectată INIȚIALĂ (mp)	Suprafața afectată RECTIFICATĂ (mp)
10.	Urs Mariana	5041	216420 Oradea	710	78	1
11.	Urs Simion - Florin și Urs Sonia - Florina, Andor Florian și Andor Nița - Ana	5040	216078 Oradea	1.052	266	95

Art. 2. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, a operat de drept la data emiterii Dispoziției nr. 2836 din 28.12.2018.

Art. 3. Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Alte informații de interes public - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 3 exemplare.

1
Florin Birta
PRIMAR



Nr. 1350
din 21.09.2023