



DISPOZIȚIE privind **EXPROPRIEREA**

imobilelor reprezentând terenuri și edificate (garduri), proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local
"Modernizare strada Cireșilor - tronson str. Strugurilor -
intersecție cu strada Piersicilor"

Analizând Referatul nr. 408934 din 26.10.2020, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilelor – terenuri (și amenajări/garduri), proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 57528/28.05.2019, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare strada Cireșilor - tronson str. Strugurilor - intersecție cu strada Piersicilor".

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 534 din 24.06.2019, prin care s-au aprobat studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, varianta 2 recomandată de proiectant, și coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local amintită,

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 615 din 14.08.2020, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 1.065 mp, și a edificatelor constând în garduri - proprietate privată ale unor persoane fizice, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA DISPUNE

- Art.1.** Se expropriează suprafața de 1.065 mp. - teren și a edificatelor constând în garduri - proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 57528/28.05.2019, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare strada Cireșilor - tronson str. Strugurilor - intersecție cu strada Piersicilor" – conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilele menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, în conturi deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

FLORIN BIRTA

PRIMAR

Nr. 1496
din 29.10.2020





IMOBILE EXPROPRIATE

reprezentând terenuri și edificate (garduri), proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local

"Modernizare strada CIREȘILOR - tronson cuprins între strada Strugurilor și intersecția cu strada Piersicilor"

Nr. crt.	Nr cadastral / Nr. top	CF - Oradea	Proprietar	Suprafață totală (mp)	Suprafață afectată (mp)	Edificate afectate
2.	Nr. cadastral 199003	CF 199003	Gogescu Marta - Katalin	1.171	4	-
3.	Nr. cadastral 166568	CF 166568	Nechita Neculai, Nechita Catita	1.200	11	-
5.	Nr. cadastral 155100	CF 155100	Bogdan Monica - Bogdana	1.434	5	-
8.	Nr. cadastral 201928	CF 201928	Urs Aurel, Urs Stela	588	53	Gard
9.	Nr. cadastral 160514	CF 160514	Dudas Gabriel - Teofil, Dudas Tabita	853	18	-
10.	Nr. cadastral 169766	CF 169766	Dudas Gheorghe, Dudas Elisabeta	667	10	Gard
11.	Nr. cadastral 191227	CF 191227	Cozma Alin - Daniel, Cozma Valentina - Gelina	96	1	-
12.	Nr. cadastral 159243	CF 159243	Molnar Elisabeta	2.052	24	Gard
	Nr. cadastral 159007	CF 159007	Czirjak Andrei	1.449	21	Gard
14.	Nr. cadastral 4665	CF 150352	Lokodi Ferenc, Lokodi Emma	1.850	107	-
16.	Nr. cadastral 8772	CF 181146	Lokodi Ferenc, Lokodi Ferent-Attila, Vidican-Lokodi Tunde-Anna	850	3	-
17.	Nr. cadastral 1139/1	CF 157177	Tulvan Valentin, Tulvan Olimpia - Maria	864	18	-
18.	Nr. cadastral 1138	CF 166843	Goldis Ovidiu - Nicolae, Goldis Mihaela - Stefania	1.000	3	-
19.	Nr. cadastral 1455/1	CF 179637	Dudas Florin, Bitis Roman, Bitis Floare	345	1	-
20.	Nr. cadastral 171912	CF 171912	Pantis Sorin - Vasile, Pantis Lidia	1.388	10	-
21.	Nr. cadastral 1453	CF 179636	Dudas Florian, Dudas Maria	1.000	2	-
22.	Nr. cadastral 20988	CF 185229	Karsai Lazar - Daniel, Karsai Malina	2.809	9	Gard
23.	Nr.topografic 5796/4	CF 201076	Achim Serban - Mircea, Achim Eugenia - Doina	2.826	111	-
24.	Nr.topografic 5798/3	CF 166308	Pop Sandor - Istvan, Chira Florica	1.150	77	-
27.	Nr.topografic 5622/2	CF 193066	Poca Zoltan, Poca Ana	1.000	63	-
28.	Nr.topografic 5620/4	CF 207637	Ghiurau Samuel	9	9	-
29.	Nr.topografic 5620/1	CF 2324	Nagy Caterina	340 / 3.985	94	-
30.	Nr.topografic 5617/8	CF 159382	Pasca Ioan, Pasca Viorica - Magdalena	1.401	7	-
31.	Nr.topografic 2080/2	CF 208012	Maghiar Alexandru, Maghiar Lenuta - Mihaela	900	15	-
32.	Nr. cadastral 172026	CF 172026	Haivas Tudor - Marius, Haivas Alina	654	9	Gard
33.	Nr.topografic 5805/8	CF 207566	Szilaghi Emeric	700	321	-
34.	Nr.topografic 5859/30	CF 199911	Curelea Laura - Violeta	400	12	-
38.	Nr.topografic 5859/25	CF 187005	Dudas Corneliu - Liviu, Dudas Ioan	2.000	30	-
39.	Nr.topografic 5859/28	CF 207629	Constantinescu Sorin, Constantinescu Lucia	175	17	-
				TOTAL	1.065	

