



DISPOZIȚIE privind **EXPROPRIEREA**

imobilelor reprezentând terenuri și două construcții - anexe,
proprietate privată, afectate de obiectivul de investiții
"Pod peste Pârâul Peța, inclusiv legătura între strada
Radu Enescu și strada Troțușului"

Analizând Referatul nr. 413560 din 28.10.2020, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilelor – terenuri și două construcții-anexe, proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 32534/24.03.2020, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Pod peste Pârâul Peța, inclusiv legătura între strada Radu Enescu și strada Troțușului";

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 1.037 din 11.12.2019, prin care s-au aprobat studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate și coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local amintită;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 620 din 14.08.2020, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 306 mp, și a două construcții (anexe) - proprietate privată ale unor persoane fizice și juridice, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționată;

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și a prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA DISPUNE

- Art.1.** Se expropriează suprafața de 306 mp. - teren și două construcții (anexe) - proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 32534/24.03.2020, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Pod peste Pârâul Peța, inclusiv legătura între strada Radu Enescu și strada Troțușului" – conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilele menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, în conturi deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria Municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei Municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

FLORIN BIRTA

Nr. 1502
din 30.10.2020





IMOBILE EXPROPRIATE

reprezentând terenuri și edificate, proprietate privată,
afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local

" Pod peste Pârâul Peța, inclusiv legătura între strada Radu Enescu
și strada Troțușului "

Nr. crt	Nr. cadastral/ Nr. top	CF - Oradea	Proprietar	Suprafața totală (mp)	Suprafața teren afectat / expropriat (mp)	Construcții de expropriat
1.	Nr. topo 1582/4 - Sântandrei	CF 204106	Erdei Lucreția Vidican Elena Purge Viorica	622	186	C2 - Anexa = 22 mp C3 - Anexa = 55 mp
2.	Nr. cadastral 2055	CF 180110	Streng Augustin - Dumitru Streng Floare	500	117	-
3.	Nr. cadastral 60490	CF 160490	S.C. Raicris IFN S.R.L.	18	2	-
4.	Nr. cadastral 21002	CF 160424	S.C. Raicris IFN S.R.L.	537	1	-
TOTAL					306	

