



D I S P O Z I Ţ I E
privind **EXPROPRIEREA**

a 2(două) imobile, proprietate privată, compuse din teren cu suprafața de 3 mp și o construcție în autodemolare, afectate de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 56238 din 24.05.2019, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Amenajare accese auto și spații de parcare în zona situată între str. Dimitrie Pompeiu, Henri Coandă și Calea Aradului"

Analizând Referatul nr. 276477 din 26.07.2019, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea suprafeței de 3 mp – teren și o construcție în autodemolare, proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 56238 din 24.05.2019, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local privind aprobarea coridorului de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local pentru "Amenajare accese auto și spații de parcare în zona situată între str. Dimitrie Pompeiu, Henri Coandă și Calea Aradului" din municipiul Oradea, județul Bihor.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 467 din 29.05.2019, prin care s-a aprobat coridorul de expropriere și declanșarea procedurii de expropriere a terenului proprietate privată, în suprafață de 3 mp, și a construcției în autodemolare, afectate de *coridorul de expropriere* mai sus menționat, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică precizată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 451 din 17.05.2018, prin care s-au aprobat indicatorii tehnico – economici și documentația tehnico – economică, faza studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții privind lucrarea de utilitate publică de interes local mai sus menționată.

În temeiul art. 196 alin. (1) din O.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA
D I S P U N E**

Art.1. Se expropriază suprafața de 3 mp – teren și construcția în autodemolare, proprietate privată, afectate de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 56238 din 24.05.2019 – conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 2. Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilele menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.

Art. 3. Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, în conturile deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată (a persoanelor fizice/juridice) în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

Art. 4. În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

Art. 5. Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Alte informații de interes public - Anunț exproprieri.

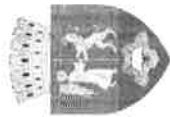
Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

ILIE BOLOJAN

PRIMAR

Nr. 1707
din 26.07.2019





I M O B I L E E X P R O P R I A T E

reprezentând suprafața de 3 mp – teren și a unei construcții în autodemolare, proprietate privată, afectate de *coridorul de expropriere* avizat O.C.P.I. Bihor cu nr. 56238 din 24.05.2019, ce constituie amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local *“Amenajare accese auto și spații de parcare în zona situată între str. Dimitrie Pompeiu, Henri Coandă și Calea Aradului”* din municipiul Oradea, județul Bihor

| Nr. crt. | Proprietar | Nr. CF | Identificator Nr. cadastral/ topografic | Suprafața din acte - mp.- | Imobil expropriat |
|-----------------------------|-------------------------|-----------------|---|--|------------------------------------|
| -0- | -1- | -2- | -3- | -5- | -4- |
| 1. | S.C. ROPET IMPEX S.R.L. | 10107 - Oradea | 9700/6 | Construcție în autodemolare: (Conform CF - Birouri și magazii SC = 86 mp) | Construcție SC = 86 mp |
| 2. | Lasca Georgeta - Maria | 156884 - Oradea | 1885 | 24 | Teren = 3 mp |
| TOTAL = 3 mp teren + | | | | | construcția în autodemolare |