

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție: "Amenajare parcare str. Atelierei – zona Căminelor de nefamilisti" și declanșarea procedurii de expropriere a terenului în suprafață de 1.062 mp. situat în Oradea str. Atelierei, identificat cu nr. topo 8552/36 înscris în CF 12833 Oradea aflat în proprietatea d-lui Moza Vasile și a d-nei Moza Zorîța

Analizând Raportul de specialitate nr. 52863 din data de 15.07.2011 întocmit de către Administrația Imobiliară Oradea prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea, aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție: "Amenajare parcare str. Atelierei – zona Căminelor de nefamilisti" și declanșarea procedurii pentru exproprierea suprafeței de 1.062 mp. teren din imobilul situat în Oradea str. Atelierei, identificat cu nr. topo 8552/36 înscris în CF 12833 Oradea aflat în proprietatea d-lui Moza Vasile și a d-nei Moza Zorîța,

Luând în considerare prevederile Legii 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a Normelor de aplicare a Legii 255/2010, în conformitate cu prevederile art. 44 (1) din Legea nr.273/2006 actualizată privind finanțele publice locale; documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și a celor finanțate din împrumuturi interne și externe , contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative;

În baza Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară actualizată,
Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b), lit. c) alin. (4) lit. d) alin. (5) lit. a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico economici ai obiectivului de investiție: „AMENAJARE PARCARE STR. ATELIERELOR – ZONA CĂMINELOR DE NEFAMILIȘTI”, astfel:

- CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI:
Ordonator principal de credite: Primarul Municipiului Oradea
Beneficiar: Administrația Imobiliară Oradea

- INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
Valoarea estimată a investiției: 366.000 lei, fără TVA

Durata de realizare a investiției: 1 lună

Art.2. Finanțarea obiectivului de investiție se va realiza din sursele bugetului local al Primăriei municipiului Oradea sau alte surse legal constituite, conform listelor obiectivelor de investiții cu finanțare parțială sau integrală de la buget.

Art.3. Se aprobă coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local : "Amenajare parcare str. Atelierei zona Căminelor de nefamilisti – din municipiul Oradea, identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 38478/23.06.2011.

Art.4. Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică, a suprafeței de 1.062 mp.- teren situat în Oradea str. Atelierei, identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 38478/23.06.2011 .

Art.5. Se aprobă lista cuprinzând proprietarii afectați de coridorul de expropriere și valoarea despăgubirilor, conform anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.6. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de IT BUSINESS MANAGEMENT S.R.L. pentru proprietatea imobiliară situată în Oradea str. Atelierei identificat cu nr. topo 8552/36 înscris în CF12833 Oradea în suprafață de **1.062 mp.**

Art.7. Se aprobă alocarea de la bugetul local al Municipiului Oradea, a sumei de **170.982,00 lei** fără TVA, reprezentând valoarea totală a despăgubirilor ce se vor acorda proprietarilor din anexa la prezenta hotărâre, pentru suprafața totală de 1.062 mp teren supus exproprierii.

Art.8. Se aprobă înscrierea, după perfectarea operațiunilor legale, într-o nouă coală de Carte funciară a imobilului expropriat, în proprietatea publică a Municipiului Oradea, ca teren public-parcare.

Art.9. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică cu :

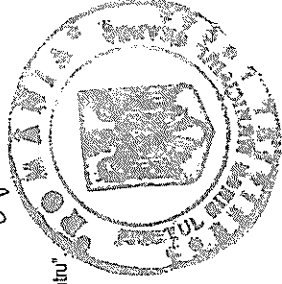
- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Tehnică
- Serviciul Evidență Patrimoniu - Delegări de gestiune.
- Administrația Imobiliară Oradea;
- Serviciul Terenuri;
- Biroul Cadastru;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Moza Vasile și Moza Zorîța prin grija Serviciului Terenuri din cadrul A.I.O.

Oradea, 20 iulie 2011
Nr. 500

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Delorean Ion Iulius

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR

Ionel Vîla



Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



Consiliul Local al Municipiului Oradea

Administrația Imobiliară Oradea

Anexă la H.C.L. 500/2011

Tabelul cu proprietarii imobilului proprietate privată, supus exproprierii în condițiile Legii nr. 255/2010, în vederea realizării obiectivului de investiții "Amenajare parcări și alei în zona Aleea Călinului"

Nr. crt.	Proprietar	Nr. topo	Nr. C.F.	Suprafata din CF - mp -	Suprafata afectată - mp -	Suprafata rămasă neexpropriată - mp -	Valoarea despăgubirii - Lei -
1.	Moza Vasile	8552/36	12833 Oradea	1.850	1.062	788	170.982,00
2.	Moza Zorița						
TOTAL							170.982,00

Cristian Marcel Beltechi

Porsztner Bela Csaba

Marioara Roșan

Danci Petru

Letea Carmen

Director General

Director General Adj.

Șef Birou Juridic

Consilier Serviciul Cadastru

Șef Serviciu Terenuri

