

Am primit exemplar

COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII Nr.255/2010
numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Oradea nr. 2382/28.07.2011

HOTĂRÂRE NR. 9
DE STABILIRE A DESPĂGUBIRII
Din data de : anul 2011 luna august ziua 11

Având în vedere prev. art. 18, 19, 20 și 21 din Legea nr. 255 din 19/01/2010 Publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 853 din 23/12/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu prev. art. 15, 16 și 17 din Normele de aplicare a Legii nr. 255/2010 publicate în Monitorul Oficial, Partea I nr. 84 din 01/02/2011, s-a întrunit COMISIA care verifică dreptul de proprietate ori a altui drept real,numită în baza Dispoziției Primarului Municipiului Oradea nr. 2382/28.07.2011, în următoarea componență:

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA
REPREZENTANT Prefectura Județului Bihor
REPREZENTANT OCPI Bihor
REPREZENTANT expropriator(1) Director Dir. Juridică
REPREZENTANT expropriator(2) Șef Bir. Juridic AIO
SECRETARUL MUNICIPIULUI ORADEA

ILIE BOLOJAN
STANA PETRU NICOLAE
SPOȘ-GUG FLORIAN
EUGENIA BORBEI
MARIOARA ROȘAN
IONEL VILA

Ținând cont de faptul că:

- pe baza documentației tehnico-economice prevăzute de art. 5 aliniatul(1) din lege, prin HCL 385/26.05.2011 s-a aprobat amplasamentul lucrării și declanșarea procedurii de expropriere a imobilului proprietate privată situat pe amplasamentul lucrării "Amenajare parcări și alei în zona Alea Căminului";
- imobilul în suprafața de 646 mp situat în municipiul Oradea, Județul Bihor identificat cu număr topografic 15019 înscris în CF 162552 Oradea este situat pe traseul coridorului de expropriere stabilit prin Planul de situație avizat tehnic de OCPI Bihor sub nr. 31926/25.05.2011;
- titlular aparent al dreptului de proprietate sau al altui drept real identificat în baza CF nr. 162552 Oradea, pentru suprafața de 646 mp este dl./d-na Catalina Adina Mihaela, CNP 2810121055102, BICI serfa, XH, nr. 711880, eliberat de poliția Municipiului Oradea la data de 19.11.2010 având domiciliul în Mun. Oradea, Str. Ady Endre nr. 26 ap.7, Județul Bihor,
- conform hotărârii Consiliului Local nr. 385/26.05.2011 din proprietatea dl./d-na Catalina Adina Mihaela se dezlipeste suprafața de 108.40000000000000 mp pentru realizarea lucrărilor publice, proprietarul rămânând cu suprafața de 20.800000000000000 mp, conform măsurătorilor cadastrale
- proprietarul a formulat si înregistrat cererea pentru acordarea de despăgubiri si a depus la sediul expropriatorului documentele prevazute prin Legea 255/2010, cu mentiuni privind contestarea cuantumului despăgubirii, precum și faptul că termenele prevăzute în acest sens a expirat

Din documentele analizate de către Comisie, respectiv :

- extras de Carte Funciară nr. 162552 Oradea și
- Planul de situație avizat de OCPI Bihor sub nr. 31926/25.05.2011

Comisia a stabilit că dl/d-na **Catalina Adina Mihaela** este îndreptățit la despăgubire în calitate de titular al dreptului de proprietate cu ultimul domiciliu cunoscut : municipiul Oradea, **Mun. Oradea, Str. Ady Endre nr. 26 ap.7**

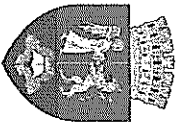
Proprietarul/proprietara , **Catalina Adina Mihaela a fost/nu a fost prezent/ă** în fața comisiei la ședința acesteia din data de 11 august 2011.
Pentru aceste motive,

COMISIA

Fiind legal întrunită în prezența a minim 3 membrii și constatând că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se **APROBĂ** acordarea despăgubirii pentru imobilul expropriat situat în **Municipiul Oradea**, categoria de folosință **intravilan – teren de construcții**, din parcela cu număr topografic **15019**, înscris în **CF 162552 Oradea** în suprafața de



MUNICIPIUL ORADEA
COMISIA PENTRU APLICAREA LEGII NR.255/2010
numită prin Dispoziția Primarului Municipiului Oradea nr. 2382/28.07.2011

PROCES-VERBAL NR. 9
Încheiat azi, anul 2011 Luna august ziua 11

Având în vedere prev. art. 18, 19, 20 și 21 din Legea nr. 255 din 19/01/2010 Publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 853 din 23/12/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, coroborate cu prev. art. 15, 16 și 17 din Normele de aplicare a Legii nr. 255/2010 publicate în Monitorul Oficial, Partea I nr. 84 din 01/02/2011, s-a întrunit COMISIA care verifică dreptul de proprietate compusă din următorii membri:

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA
REPREZENTANT Prefectura județului Bihor
REPREZENTANT OCPI Bihor
REPREZENTANT expropriator(1) Director Dir. Juridică
REPREZENTANT expropriator(2) Șef Bir. Juridic AIO
SECRETARUL MUNICIPIULUI ORADEA

ILIE BOLOJAN
STANA PETRU NICOLAE
ȘPOȘ-GUG FLORIAN
EUGENIA BORBEI
MARIOARA ROȘAN
IONEL VILA

Având în vedere faptul că imobilul - teren de construcții identificat cu număr topografic 15019 în suprafața 646 mp, înscris în CF 162552 Oradea este situat pe amplasamentul lucrării "Amenajare parcuri și alei în zona Aleea Călimului".

DL/d-naCatana Adina Mihaela, conform CF, deține în proprietate suprafața de 129,5 mp din acest imobil, ce este afectată în cotă de 108,40000000000000 : mp de coridorul de expropriere stabilit prin Planul de situație avizat tehnic de OCPI Bihor sub nr. 31926/25.05.2011, ca urmare proprietarului rămânând cu suprafața de 20,80000000000000 : mp stabilită conform măsurătorilor cadastrale.

Titular aparent al dreptului de proprietate sau al altui drept real identificat în baza CF nr. 162552 Oradea, este dl./d-na Catana Adina Mihaela, CNP 2810121055102, BI/CI seria, XH, nr. 711880, eliberat de poliția Municipiului Oradea la data de 19.11.2010 având domiciliul în Mun. Oradea, Str. Ady Endre nr. 26 ap.7, Județul Bihor, iar acesta, a formulat și înregistrat cererea pentru acordarea de despăgubiri și a depus la sediul expropriatorului documentele prevăzute prin Legea 255/2010, cu mențiuni privind contestarea cuantumului despăgubirii, precum și faptul că termenele prevăzute în acest sens au expirat, COMISIA legal întrunită a stabilit cuantumul despăgubirii în sumă de 16477 Lei, adică saisprezece mii patruzisaptescisăptelei; sumă aferentă despăgubirii astfel stabilite și consemnată pe numele d-lui/d-nei Catana Adina Mihaela în contul RO24BRDE050SA52285370500 deschis la BRD GSG Sucursala Oradea, P-ța Ferdinand, nr.4.

În conformitate cu prev. art. 19 (5) din Lege și art. 15 (15) din Norme, în situația în care titularul/titularii dreptului de proprietate sau al altui drept real, care este/sunt cunoscut/cunoscuți, nu alau făcut cererea sau nu alau depus actele doveditoare în termenul de 30 zile, după expirarea termenului legal comisia va face mențiune despre aceasta într-un proces verbal și va adopta hotărârea. Suma aferentă despăgubirii va fi consemnată pe numele persoanei/persoanelor astfel identificate. Unitatea bancară va elibera, doar la cererea expropriatorului, despăgubirea persoanei/persoanelor care își probează dreptul real în fața expropriatorului, în temeiul unei cereri însoțite de actele doveditoare sau în temeiul unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile.

Titularii dreptului de proprietate nu sunt prezenți la ședința Comisiei din data de 11 august 2011.

Despăgubirea reprezintă contravaloarea imobilului expropriat și a tot ceea ce se încorporează și se unește cu acesta, la data expropriării, excepție făcând construcțiile, astfel cum sunt definite de lege.

În baza prezentului proces-verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirii în conformitate cu prevederile legale.
Prezentul proces-verbal s-a încheiat în 5(cinci) exemplare originale.

MEMBRII COMISIEI:

ILIE BOLOJAN

STANA PETRU NICOLAE

ȘPOȘ-GUG FLORIAN

ROȘAN MARIOARA

EUGENIA BORBEI

IONEL VILA – Secretar

EXPROPRIAȚI:

Catana Adina Mihaela

S-a ridicat la

data de 12-08-2011

