



4789080

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul MADAR I. MARIUS ADRIAN, având funcția de Consilier local la Primaria Municipiul Oradea, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	1999	728 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	MADAR MARIUS ADRIAN și MADAR ADINA FLORICA PANTEA IOAN si PANTEA ECATERINA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2007	2000 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	MADAR MARIUS ADRIAN și MADAR ADINA FLORICA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2014	835 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	MADAR MARIUS ADRIAN și MADAR ADINA FLORICA

Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2014	1274 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	MADAR MARIUS ADRIAN și MADAR ADINA FLORICA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2019	263 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	MADAR MARIUS ADRIAN și MADAR ADINA FLORICA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Alesd - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2018	5000 m2	1/1	Altele	MADAR MARIUS ADRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2015	343 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	MADAR MARIUS ADRIAN și MADAR ADINA FLORICA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Capalna - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2024	67435 m2	1/1 %	Moștenire	MADAR ADINA FLORICA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota- parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate:	Apartament	2003	58.69 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	MADAR MARIUS ADRIAN și MADAR

Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						ADINA FLORICA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2015	207 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	MADAR MARIUS ADRIAN și MADAR ADINA FLORICA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2018	71.98 m2	1/1	Altele	MADAR MARIUS ADRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2020	396 m2	1/1	Construcție	MADAR MARIUS ADRIAN și MADAR ADINA FLORICA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	Audi Q3	1	2018	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD Sucursala Oradea, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2006	10000
BRD Sucursala Oradea, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2006	14800
BRD Sucursala Oradea, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2008	4885
BT Sucursala Oradea, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	8800
BRD SOCIETATE DE ADMINISTRARE A FONDURILOR DE PENSII PRIVATE S.A. București, [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2007	115300
BRD SOCIETATE DE ADMINISTRARE A FONDURILOR DE PENSII PRIVATE S.A. București, [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2007	124000
BRD SOCIETATE DE ADMINISTRARE A FONDURILOR DE PENSII PRIVATE S.A.	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de	RON	2010	22400

București, [REDACTED] [REDACTED]	acumulare)			
Metropolitan Life București, [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2007	25900
Metropolitan Life București, [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2007	48200
BRD Asigurări de Viață București, [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2011	16000
BRD Sucursala Oradea, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	3100

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
BRD	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1000	18800 RON
BROKER SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	400	36 RON
ELECTRICA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1000	13100 RON
OLTCHIM	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	500	- RON
TRANSILVANIA INVESTMENTS ALLIANCE SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	30000	10100 RON
SN ROMGAZ	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	490	29200 RON

PROFESIONAL FINANCIAR	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	40	400 RON
SOCIETE GENERALE PARIS	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	500	21400 EUR
NEW PROFESIONAL MICRO SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	16	160 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BRD Sucursala Oradea	2009	2027	2500 EUR
BRD Sucursala Oradea	2015	2027	10000 RON
BRD Sucursala Oradea	2016	2027	5000 RON
BRD Sucursala Oradea	2018	2029	24000 RON
BRD Sucursala Oradea	2022	2027	52000 RON
BRD Sucursala Oradea	2023	2026	17000 RON
PROFESIONAL MONITORING SRL	2023	2025	22500 RON
PROFESIONAL FINANCIAR SRL	2023	2025	168400 RON
BRD Sucursala Oradea	2025	2030	48000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			

-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
MADAR MARIUS ADRIAN	Profesional Financiar SRL, Oradea, str. Aurel Ciupe, nr. 2A	Salariu	26892 RON
MADAR MARIUS ADRIAN	Primaria Municipiul Oradea, Oradea, Piața Unirii, nr. 1	Indemnizație	13920 RON
MADAR MARIUS ADRIAN	Profesional Monitoring SRL, Oradea, Str. Caisilor 6C	Salarii	3296 RON
MADAR MARIUS ADRIAN	Profesional Management SRL, Oradea, Str. Lacu Rosu 4 Bl. R119 Ap. 7	Salarii	1916 RON
1.2. Soț/soție			
MADAR ADINA FLORICA	Curtea De Conturi A Romaniei, Oradea, Strada Roman Ciorogariu, nr. 65	Salariu	134507 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			

MADAR MARIUS ADRIAN		Închiriere apartamente	12200 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
MADAR MARIUS ADRIAN	București, Bd. Ion Mihalache, nr. 1 7	Dividende societăți cotate BRD, EL, SNG, BRK	3089 RON
MADAR MARIUS ADRIAN	Paris, La defense	Dividende societate cotate Societe Generale Paris	392 EUR
MADAR MARIUS ADRIAN	Oradea, str. Aurel Ciupe, nr. 2A	Dividende societate proprie Profesional Financiar SRL	105800 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
28-04-2025	