



DISPOZIȚIE  
privind **EXPROPRIEREA**

imobilelor reprezentând terenuri, proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local  
"Drum de legătură între strada Santăului și Matei Corvin"

Analizând Referatul nr. 156338 din 21.04.2021, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilelor – terenuri proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 92046/10.09.2020, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Drum de legătură între strada Santăului și Matei Corvin".

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 858 din 29.10.2020, prin care s-a aprobat studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate și coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local amintită.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 127 din 25.02.2021, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață totală de 17.575 mp - proprietate privată ale unor persoane fizice și juridice, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA  
DISPUNE**

- Art.1.** Se expropriează suprafața totală de 17.575 mp - teren - proprietate privată, afectat de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 92046/10.09.2020, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Drum de legătură între strada Santăului și Matei Corvin" – conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilele menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, în conturi deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.
- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

**Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro) la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

**FLORIN BIRTA**

**PRIMAR**

Nr. 1096  
din 22.04.2021





**I M O B I L E   E X P R O P R I A T E**

**reprezentând terenuri, proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de  
utilitate publică de interes local**

"Drum de legătură între strada Santăului și Matei Corvin"

| Nr. crt. | Nr cadastral / Nr. top | CF                 | Proprietar | Suprafață totală (mp) | Suprafață afectată (mp) | Edificate afectate |
|----------|------------------------|--------------------|------------|-----------------------|-------------------------|--------------------|
| 1.       | Nr. cadastral 208759   | CF 208759 - Oradea |            | 391.910               | 15.755                  | -                  |
| 2.       | Tarla 14 Parcela 169   | T.P. 21342/2015    |            | 9.088                 | 1.480                   | -                  |
| 3.       | Nr. cadastral 199916   | CF 199916 - Oradea |            | 10.100                | 340                     | -                  |
|          |                        |                    |            | <b>TOTAL</b>          | <b>17.575</b>           |                    |

