



MUNICIPIUL ORADEA  
ADMINISTRAȚIA IMOBILIARĂ ORADEA

Vizat de legalitate  
Marioara Rosan

Șef Serviciul Juridic – Direcția Juridică

Analizând Referatul nr. 16795 din 28.08.2013 întocmit de către Serviciul Terenuri prin care se propune emiterea Deciziei Directorului General al Administrației Imobiliare Oradea pentru imobilul identificat conform Planului de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 13213 din 14.03.2013, situat pe amplasamentul lucrării de interes public local "Pasaj suprateran peste drumul de centură al Municipiului Oradea în zona str. Nojoridului și racorduri"

În baza art. 2 alin(3) și art. 9 din Legea 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și a prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii 255/ 2010, aprobate prin H.G. nr. 53/ 2011,

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 162 din 28.02.2013, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 537 din 31.07.2013, prin care a fost aprobată declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor afectate de proiectul lucrării de interes public local "Pasaj suprateran peste drumul de centură al Municipiului Oradea în zona str. Nojoridului și racorduri",

În temeiul art. 39 din Regulamentul privind organizarea și funcționarea instituției publice de interes local Administrația Imobiliară Oradea, aprobat prin hotărârea Consiliului Local nr. 221 din 27.04.2010 și a Dispoziției Primarului Municipiului Oradea nr. 506 din 08.02.2011 privind numirea d-lui. Cristian-Marcel Beltechi în funcția de Director General al Administrației Imobiliare Oradea, se emite prezenta:

**DECIZIE de EXPROPRIERE**

Nr. 128 din data 28.08.2013

pentru suprafața de 2322 mp teren situat pe coridorul de expropriere identificat prin Planul de situație vizat de O.C.P.I. Bihor, cu nr. 13213 din 14.03.2013, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 162 din 28.02.2013, conform tabelului următor:

Nr. crt.	Proprietar (conform C.F)	Nr. cadastral	Nr. C.F.	Suprafata din CF - mp -	Suprafata afectată (expropriată) - mp -	Valoarea despăgubirii - Lei -
1.	Mihut Andrei	174929	174929 Oradea	2741	2322	234.310

Această Decizie de expropriere constituie titlu executoriu pentru predarea bunului imobil identificat în tabelul de mai sus, atât împotriva persoanei expropriate, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat.

Contestația asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunului imobil în cauză.

Având în vedere faptul că suma aferentă despăgubirii a fost consemnată în contul deschis de către Administrația Imobiliară Oradea la banca Raiffeisen Bank Oradea, Agenția Vulturul Negru nr. 9, pe numele persoanei expropriată, transferul dreptului de proprietate asupra imobilului cuprins în tabelul de mai sus, din proprietatea privată a persoanei fizice, în proprietatea publică a Municipiului Oradea și administrarea expropriatorului, operează de drept de la data emiterii prezentei Decizii de expropriere.

Această Decizie de expropriere va fi afișată la sediul Primăriei Municipiului Oradea, precum și pe pagina de de internet a Primăriei Municipiului Oradea [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro) la secțiunea: Alte informații de interes public – Anunț exproprieri.

Prezenta Decizie s-a redactat în 5 exemplare

Cristian Marcel Beltechi  
  
Director General

