



D I S P O Z I Ţ I E
privind **EXPROPRIEREA**

a suprafeței de 2.120 mp. - teren și a construcțiilor (garduri) - proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 131814 din 18.11.2019, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizarea drumului de legătură între municipiul Oradea (zona Podgoria) și comuna Oșorhei - sat Fughiu" - Etapa 2

Analizând Referatul nr. 9831 din 16.01.2020, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea suprafeței de 2.120 mp. - teren și a construcțiilor (garduri) - proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 131814 din 18.11.2019, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică amintită, din municipiul Oradea, județul Bihor.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 1023 din 28.11.2019, prin care s-a aprobat coridorului de expropriere a lucrării de utilitate publică "Modernizarea drumului de legătură între municipiul Oradea (zona Podgoria) și comuna Oșorhei - sat Fughiu" - Etapa 2, respectiv pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 2.120 mp și a construcțiilor (garduri) - proprietate privată, afectate de coridorul acestei lucrări.

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 940 din 06.11.2017, prin care s-au aprobat, indicatorii tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, pentru realizarea lucrării de utilitate publică, de interes local, mai sus menționată.

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA
D I S P U N E

- Art.1.** Se expropriează suprafața de 2.120 mp. - teren și a construcțiilor (garduri) - proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 131814 din 18.11.2019, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizarea drumului de legătură între municipiul Oradea (zona Podgoria) și comuna Oșorhei - sat Fughiu" - Etapa 2 - conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea, constituie potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea terenului menționat în anexă.
- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, în conturi deschise de Primăria municipiului Oradea, la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, pentru proprietarii afectați de măsura exproprierii, transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.

- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.
- Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

ILIE BOLOJAN

PRIMAR



Nr. 49
din 20.01.2020



IMOBILE EXPROPRIATE

reprezentând suprafața de 2.120 mp. - teren și a construcțiilor (garduri) - proprietate privată, afectate de *coridorul de expropriere* avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 131814 din 18.11.2019, reprezentând *amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local* "Modernizarea drumului de legătură între municipiul Oradea (zona Podgoria) și comuna Oșorhei - sat Fughiu" - Etapa 2

Nr. Crt	Nr. topografic/ cadastral	Nr. CF	Proprietar	Supraf. din CF (mp)	Supraf. afectată (mp)	Edificate afectate
1.	Nr. cadastral 200224	CF 200224 - Oradea	Motofelea Ilie, Motofelea Sonia - Loredana	277	15	
2.	Nr. cadastral 174620	CF 174620 - Oradea	Demian Florian, Demian Lucia - Floare	943	18	
3.	Nr. cadastral 174309	CF 174309 - Oradea	Szutor Istvan, Szutor Etelka - Maria	32	4	
4.	Nr. cadastral 1269	CF 186809 - Oradea	Matica Ovidiu - Octavian	2.001	19	Gard
5.	Nr. cadastral 179828	CF 179828 - Oradea	Ardelean Roman, Ardelean Otilia	2.583	1	
6.	Nr. cadastral 3341	CF 186759 - Oradea	Julai Florin - Ioan, Julai Aurica	1.152	2	
7.	Nr. cadastral 10813	CF 176201 - Oradea	Stanciu Dorică, Stanciu Viviana	2.662	10	
8.	Nr. cadastral 190019	CF 190019 - Oradea	Cordos Mircea, Cordos Domnica	1.297	10	
9.	Nr. cadastral 4020	CF 180853 - Oradeaf	Baliban Florian - Pavel, Baliban Verginia	1.634	12	
10.	Nr. cadastral 150087	CF 150087 - Oradea	Cret Maria	3.348	6	
11.	Nr. cadastral 150041	CF 150041 - Oradea	Cret Maria	1.801	2	
12.	Nr. cadastral 184833	CF 184833 - Oradea	Cret Zoia	1.801	14	
13.	Nr. cadastral 6513	CF 162899 - Oradea	Frantzis Nikolaos, Frantzis Evelin - Ariana	2.497	5	
14.	Nr. cadastral 166852	CF 166852 - Oradea	Ivan Dumitru - Virgil	1.577	3	
15.	Nr. cadastral 196596	CF 196596 Oradea	Gliga Ioan, Veres Attila - Csaba, Hegy Izabella	2.963	12	
16.	Nr. cadastral 170938	CF 170938 - Oradea	Deme Emilia, Deme Ioan	2.398	9	
17.	Nr. cadastral 193354	CF 193354 Oradea	Kepes Margit, Hegy Magdolna, Popoviciu Ghizela, Fehervari Ibolya, Sucigan Ioan	2.403	6	
18.	Nr. cadastral 18597	CF 178183 - Oradea	Tifra Ioana	2.633	14	
19.	Nr. cadastral 202730	CF 202730 - Oradea	Oszi Iozsef	3.927	13	
20.	Nr. cadastral 17917	CF 172877 - Oradea	Harn Viorel - Alexandru, Harn Gyongy	500	1	
21.	Nr. cadastral 199458	CF 199458 - Oradea	Iankui Erzsebet, Iankuj Erzsebet - Jolan	1.986	4	
22.	Nr. cadastral 8672	CF 181780 - Oradea	Kalman Ildico - Ghizela	1.688	1	Gard
23.	Nr. cadastral 171025	CF 171025 - Oradea	Teszari Zoltan, Teszari Ildiko	1.723	19	Gard
24.	Nr. cadastral 198268	CF 198268 Oradea	Marc Ioan, Marc Victoria	1.617	7	Gard
25.	Nr. cadastral 191080	CF 191080 - Oradea	Kosztá Peter, Kosztá Magdalena	1.662	1	Gard
26.	Nr. cadastral 191777	CF 191777 - Oradea	Csucsuj Istavan, Csucsuj Paraschiva -	600	1	Gard

			Csucsuj Paraschiva - Elisabeta			
27.	Nr. cadastral 177603	CF 177603 - Oradea	Sebestyen Attila	1.597	30	
28.	Nr. cadastral 173665	CF 173665 Oradea	Racz Carol, Lakatos Elisabeta, Belfenyeri Ioan	2.763	2	
29.	Nr. cadastral 10781	CF 182388 - Oradea	Pantea Marius, Pantea Laura -Mihaela - Elena	1.000	41	
30.	Nr. cadastral 18447	CF 177658 - Oradea	Pantea Marius, Pantea Laura -Mihaela - Elena	250	11	
31.	Nr. cadastral 18448	CF 177660 - Oradea	Iovan Cosmin, Iovan Sanda - Veturia	750	32	
32.	Nr. cadastral 10783	CF 8771 NDF -Oradea	Marta Ioana (Fosta Covaci)	1.000	47	
33.	Nr. cadastral 10784	CF 154536 - Oradea	Iovan Cosmin, Iovan Sanda - Veturia	2.909	78	
34.	Nr. cadastral 199969	CF 199969 - Oradea	Turdeanu Claudiu - Alin, Turdeanu Angela - Paula	1.851	9	
35.	Nr. cadastral 198919	CF 198919 Oradea	Ursu Maria - Monica	2.191	7	
36.	Nr. cadastral 201933	CF 201933 - Oradea	Ardelean Elisabeta - Ana	2.638	6	
37.	Nr. cadastral 194514	CF 194514 - Oradea	Nastea Romeo - Florin	3.422	8	
38.	Nr. cadastral 176588	CF 176588 - Oradea	Rovers Adrianus Matheus Petrus	3.964	3	
39.	Nr. cadastral 189062	CF 189062 - Oradea	Ias Calin - Emil, Ias Violeta - Florica	687	8	
40.	Nr. cadastral 189063	CF 189063 - Oradea	Puris Marius - Sebastian, Puris Marinela - Felicia	688	6	
41.	Nr. cadastral 197406	CF 197406 - Oradea	Dumiter - Popute Petru	120	1	
42.	Nr. cadastral 197405	CF 197405 - Oradea	Dumiter - Popute Petru	720	1	
43.	Nr. cadastral 159398	CF 159398 - Oradea	Criste Pavel - Romulus, Criste Octavian - Silviu	16.566	419	
44.	Nr. cadastral 9298	CF 203957 - Oradea	Fodor Livia	839	151	
45.	Nr. cadastral 9299	CF 203956 - Oradea	Cozmuleasca Ciprian - Gheorghe	444	74	
46.	Nr. cadastral 9300	CF 185655 - Oradea	Hubert Irene - Diana	444	49	
47.	Nr. cadastral 184736	CF 184736 - Oradea	Kristof Istvan	232	4	
48.	Nr. cadastral 202116	CF 202116 - Oradea	Ille Rodica	212	1	
49.	Nr. cadastral 199760	CF 199760 - Oradea	Horgos Ioana	879	6	Gard
50.	Nr. cadastral 201993	CF 201993 - Oradea	Serfozo Maria - Magdalena - Etelca	41	2	
51.	Nr. cadastral 201994	CF 201994 - Oradea	Serfozo Maria - Magdalena - Etelca	339	16	
52.	Nr. cadastral 189245	CF 189245 - Oradea	Tarlea Ionita, Tarlea Liana - Victoria	819	4	
53.	Nr. cadastral 173288	CF 173288 - Oradea	Cirdei Victor - Vlad	539	1	
54.	Nr. cadastral 171694	CF 171694 - Oradea	Cirdei Victor - Vlad	433	5	
55.	Nr. cadastral 186198	CF 186198 - Oradea	Popi Istvan - Sandor	877	2	
56.	Nr. cadastral 195636	CF 195636 - Oradea	Fazekas Lajos	1.318	2	
57.	Nr. cadastral 198903	CF 198903 - Oradea	Ivan Dumitru - Virgil	1.788	330	
58.	Nr. cadastral 165646	CF 165646 - Oradea	Lazau Magdalena	945	3	
59.	Nr. cadastral 167608	CF 167608 - Oradea	Lazau Magdalena, Miron Horatiu - Tudor, Miron Gabriela	1.697	4	
60.	Nr. cadastral 191190	CF 191190 - Oradea	Szutor Istvan, Szutor Etelka - Maria	10.887	13	
61.	Nr. cadastral 842	CF 165430 - Oradea	Bradea Simona - Laura	1.000	2	
62.	Nr. cadastral 203617	CF 203617 - Oradea	Cocis Ioan - Mircea	1.487	52	
63.	Nr. cadastral 203618	CF 203618 - Oradea	Balint Florin - Ovidiu	691	7	
64.	Nr. cadastral 203162	CF 203162 - Oradea	Buta Aron Gabriel	1.684	1	
65.	Nr. cadastral 174879	CF 174879 - Oradea	S.C. Unioil S.R.L.	3.600	8	
66.	Nr. cadastral 67/2	CF 198177 - Oradea	Parohia Ortodoxă Podgoria	551	3	
67.	Nr. topografic 1226/10	CF 57920 - Oșorhei	Magri Armando	661	45	
68.	Nr. topografic 1227/4	CF 53499 - Oșorhei	Popa Irina - Iudit, Puscas Ladislau	750	4	
69.	Nr. topografic 1226/8	CF 2556 - Oșorhei	Somlyai Barnabas - Lajos,	1.080	4	

70.	Nr. topografic 1226/7	CF 51809 - Oșorhei	Codoban Ovidiu - Marius, Codoban Raluca - Mihaela	550	32	
71.	Nr. topografic 1228/7	CF 51809 - Oșorhei	Codoban Ovidiu - Marius, Codoban Raluca - Mihaela	662	7	
72.	Nr. topografic 1228/8	CF 51808 - Oșorhei	Codoban Ovidiu - Marius, Codoban Raluca - Mihaela	1.000	8	
73.	Nr. topografic 1228/2/c	CF 1014 - Oșorhei	Nistoroiu Emilia, Popa Daniela, Popa Bogdan, Popa Simona - Iuliana	1.878	10	
74.	Nr. topografic 1228/2/b	CF 82552 - Oradea	Stef Dumitru - Sorin Stef Ecaterina - Corina	1.878	14	
75.	Nr. topografic 1228/7	CF 60007 - Oșorhei	Cservid Elisabeta	360	19	
76.	Nr. topografic 1224/6	CF 58198 - Oșorhei	Kurtan Iuliana	316	8	
77.	Nr. topografic 1224/7 (in CF scris eronat 1124/7)	CF 2217 - Oșorhei	Kurtan Emeric, Sferle Julianna	238	2	Gard
78.	Nr. topografic 1211/1	CF 2169 - Oșorhei	Harn Marius - Adrian, Harn Noemi	2.106	3	
79.	Nr. topografic 1209/2	CF 2169 - Oșorhei	Harn Mihai, Harn Paraschiva - Monica	172	2	
80.	Nr. topografic 1181	CF 96 - Oșorhei	Murvai Ioan, Murvai Mircea	404	3	
81.	Nr. topografic 1160	CF 851 - Oșorhei	Belfenyeri Zoltan, Belfenyeri Irina, Belfenyeri Iuliana	932	12	
82.	Nr. topografic 1152/4	CF 2616 - Oșorhei	Varro Tiberiu - Zoltan	344	6	
83.	Nr. topografic 1135/2	CF 788 - Oșorhei	Tarau Istvan, Tarau Laszlor, Floruza Florian, Graur Ianos	290	1	
84.	Nr. topografic 1046/1	CF 1226 - Oșorhei	Campan Teodor, Filimon Catalina, Moldovan Ioan, Szabo Rozalia	1.295	2	
85.	Nr. topografic 1045/6	CF 2635 - Oșorhei	Dezso Gergely	1.762	1	
86.	Nr. topografic 1044/8	CF 1222 - Oșorhei	Galis Maria	881	25	
87.	Nr. topografic 1039/1	CF 50158 - Oșorhei	Szenko Magdalena, Onita Elisabeta, Kepes Margit, Hegy Magdolna	5.755	11	
88.	Nr. topografic 1055/4	CF 55974 - Oșorhei	Tripa Petru - Virgil	2.877	8	
89.	Nr. topografic 1068/25	CF 1337 - Oșorhei	Dimitrie Popa	33.038	21	
90.	Nr. topografic 1191/3	CF 56254 - Oșorhei	Horgos Aurel	233	19	
91.	Nr. topografic 1206/2	CF 57317 - Oșorhei	Popoviciu - Kosztan Gyongyver - Erzsebet, Popoviciu - Kosztan Ioan - Tiberius	1.403	6	Gard
92.	Nr. topografic 1213/1	CF 189 - Oșorhei	Restea Irina, Varadi Agnes, Cociuba Mariana - Gabriela	729	6	Gard
93.	Nr. topografic 1213/2	CF 54865 - Oșorhei	Restea Irina	332	11	
94.	Nr. topografic 1225/10	CF 54791 - Oșorhei	Popi Alexandru - Stefan, Popi Erika - Agneta	500	2	
95.	Nr. topografic 2134/3b	CF 482 - Oșorhei	Cret Maria, Cret Mihai - Gavril, Vezendi Ioan	346	26	
96.	Nr. topografic 2137/19	CF 482 - Oșorhei	Cret Maria, Cret Mihai- Gavril, Vezendi Ioan	7.526	143	
97.	Nr. topografic 2128/9	CF 2215 - Oșorhei	Parohia Ortodoxă Oșorhei	3.600	1	
			TOTAL		2.120	