



MUNICIPIUL ORADEA
ADMINISTRAȚIA IMOBILIARĂ ORADEA

Vizat de legalitate

Mariqara Rosan

Șef Serviciul Juridic
Direcția Juridică

Analizând Referatul nr. 16233 din 19.08.2014 întocmit de către Serviciul Terenuri prin care se propune emiterea Deciziei Directorului General al Administrației Imobiliare Oradea pentru exproprierea unor imobile situate pe amplasamentul lucrării de interes public local „Realizarea unei piste de bicicliști pe relația Pod Sovata – Băile 1 Mai” – Tronson 1, pozițiile 1-4 din Anexa nr. 4 la HCL nr. 338 din 14.05.2014.

În baza art. 2 alin(3) lit. e) și art. 9 din Legea 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și a prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii 255/ 2010, aprobate prin H.G. nr. 53/ 2011,

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 338 din 14.05.2014, prin care a fost aprobată declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor afectate de proiectul lucrării de interes public local „Realizarea unei piste de bicicliști pe relația Pod Sovata – Băile 1 Mai” ,

În temeiul Regulamentului privind organizarea și funcționarea instituției publice de interes local Administrația Imobiliară Oradea, aprobat prin hotărârea Consiliului Local nr. 305 din 25.04.2013 și a Dispoziției Primarului Municipiul Oradea nr. 506 din 08.02.2011 privind numirea d-lui. Cristian-Marcel Beltechi în funcția de Director General al Administrației Imobiliare Oradea, se emite prezenta,

DECIZIE de EXPROPRIERE

Nr. 107 din data 20.08.2014

a suprafețelor de teren, proprietatea persoanelor fizice/juridice identificate în Cartea Funciară, conform Anexei – ce face parte integrantă din prezenta decizie, situate în coridorul de expropriere, identificat prin planul de situație vizat de O.C.P.I. Bihor, cu nr. 37922 din 12.05.2014.

Această Decizie de expropriere constituie titlu executoriu pentru predarea bunurilor imobile identificate în anexă, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropiat.

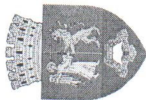
Contestațiile asupra Deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

Având în vedere faptul că suma aferentă despăgubirilor a fost consemnată în contul deschis de către Administrația Imobiliară Oradea la banca Raiffeisen Bank Oradea, Agenția Vulturul Negru nr. 6, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în anexă, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Municipiului Oradea și administrarea expropriatorului, operează de drept de la data emiterii prezentei Decizii de expropriere.

Această Decizie de expropriere va fi afișată la sediul Primăriei Municipiului Oradea, precum și pe pagina de de internet a Primăriei Municipiului Oradea www.oradea.ro la secțiunea: Alte informații de interes public – Anunț exproprieri.

Prezenta Decizie conține o anexă și este redactată în 5 exemplare





Consiliul Local al Municipiului Oradea
Administrația Imobiliară Oradea

ANEXA la

Decizia de Expropriere nr. 107 din data 20.08.2014

Nr. crt.	Numele și prenumele / Denumirea proprietarului	Nr. topo	Nr. C.F.	Suprafata din acte - mp -		Suprafata afectată - mp - Tip imobil		Suprafata rămasă neexpropriată - mp -	
				Teren	Construcție	Teren	Construcție	Teren	Construcție
1.	SC Lidl România SCS	168065	168065 Oradea	10.157	-	97	-	10.060	-
2.	SC Lidl România SCS	160163	160163 Oradea	8.574	-	80	-	8.494	-
3.	SC REWE Projektentwicklung România SRL	157119	157119 Oradea	4.859	-	1	-	4.858	-
4.	Compania Națională a Imprimeriilor Ciresi SA	178	151389 Oradea	8.925	-	37	-	8.888	-