

DISPOZIȚIE  
privind **EXPROPRIEREA**

imobilelor reprezentând terenuri și construcții (pivnițe), proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local  
"Modernizare strada Ciucașului"

Analizând Referatul nr. 183286 din 14.05.2021, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care se propune emiterea unei Dispoziții a Primarului Municipiului Oradea pentru exproprierea imobilelor – terenuri și a construcțiilor (pivnițe) proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local, avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 33888 din 27.03.2020, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare strada Ciucașului".

În vederea ducerii la îndeplinire a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 390 din 28.05.2020, prin care s-a aprobat studiul de fezabilitate, indicatorii tehnico - economici rezultați din studiul de fezabilitate, și coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local amintită.

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Oradea nr. 287 din 31.03.2021, prin care s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a terenului, în suprafață totală de 154 mp și a construcțiilor (pivnițe) - proprietate privată ale unor persoane fizice, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică de interes local mai sus menționată,

În baza art. 2 alin. (3) lit. e), și art. 9 din Legea nr. 255/ 2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale prevederilor Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/ 2011;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA  
DISPUNE**

- Art.1.** Se expropriează suprafața totală de 154 mp - teren și construcții (pivnițe) - proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 33888 din 28.05.2020, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local "Modernizare strada Ciucașului" – conform **Anexei nr. 1**, ce face parte integrantă din prezenta dispoziție.
- Art. 2.** Dispoziția privind exproprierea constituie, potrivit legii, titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor, imobilele menționate în anexă, atât împotriva persoanelor identificate în Cartea Funciară, cât și împotriva celor care pretind orice drept legat de aceste imobile până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești definitive și irevocabile cu privire la drepturile pretinse.
- Art. 3.** Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, în conturi deschise în numele persoanelor expropriate, de Primăria municipiului Oradea la Raiffeisen Bank, Agenția "Vulturul Negru" Oradea, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, operează de drept la data emiterii dispoziției.
- Art. 4.** În baza Dispoziției de expropriere, reprezentanții Primăriei Municipiului Oradea vor solicita înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate.

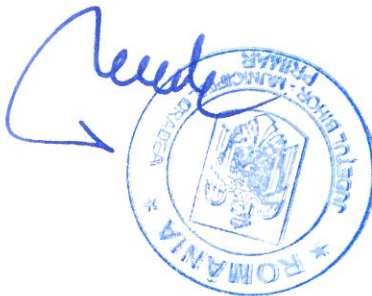
**Art. 5.** Dispoziția produce efecte de la data emiterii și se va afișa la sediul Primăriei municipiului Oradea, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Oradea [www.oradea.ro](http://www.oradea.ro) la secțiunea: Informații de interes public - Buletin informativ - Anunț exproprieri.

Prezenta Dispoziție este redactată în 5 exemplare.

**FLORIN BIRTA**

**PRIMAR**

Nr. 1200  
din 17.05.2021





**I M O B I L E   E X P R O P R I A T E**

**reprezentând terenuri și construcții (pivnițe), proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local**

*"Modernizare strada Ciucașului"*

Nr. crt.	Nr cadastral / Nr. top	CF	Proprietar	Suprafață totală (mp)	Suprafață afectată (mp)	Edificate afectate
1.	Nr. cadastral 10974	CF 184430 - Oradea		151	22	-
2.	Nr. cadastral 6208	CF 180737 - Oradea		150	19	-
3.	Nr. topografic 796	CF 202942 - Oradea		2.676	113	-
3.1.	Nr. cadastral 796	CF 202942 - Oradea				<i>C1 - pivniță C2 - pivniță C3 - pivniță C4 - pivniță</i>
			<b>Total</b>		<b>154</b>	

