



Primăria Municipiului Oradea

## DISPOZIȚIE

### privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Oradea în ședința ordinară din data de 26 ianuarie 2017

Nr. înregistrare: 116

Data: 20.01.2017

În baza art. 39 alin. 1, art. 63, și art. 68 alin 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

#### PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA

#### d i s p u n e :

**Articol unic:** Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Oradea în ședință ordinară pentru data de **26 ianuarie 2017**, ora **14,00**, în Sala Mare de ședințe a Primăriei Municipiului Oradea.

#### Ședința va avea următoarea ordine de zi:

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici privind obiectivul de investiții „Realizare legatura pe cele trei directii a liniilor tramvai in intersectia intre strazile Primariei - Decebal - Calea Aradului si extindere linie noua de tramvai pe traseul Calea Aradului - str. Fagarasului - str. Atelierelelor (cu acces depou OTL) si legatura pe toate directiile cu str. D.Cantemir”, care va fi depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional (2014-2020), Axa prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiție 4.1 - Mobilitate urbană durabilă

#### I. COMPARTIMENT MANAGEMENT SPITALE

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea modificării și completării Structurii Organizatorice a Spitalului Clinic Municipal dr. Gavril Curteanu Oradea

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea modificării și completării Structurii Organizatorice a Spitalului Clinic Județean de Urgență Oradea

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind Proiectul de Hotărâre inițiat de grupul de consilieri UDMR din cadrul Consiliului Local al Municipiului Oradea, referitor la aprobarea unor linii de gardă la Spitalul Municipal dr. Gavril Curteanu Oradea

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea infiintarii unei linii de garda in specialitatea Medicina Interna, precum si desfiintarea unei linii de gardă în specialitatea Oncologie Medicală la nivelul

Spitalului Clinic Municipal dr. Gavril Curteanu Oradea
<b>II. DIRECȚIA TEHNICĂ</b>
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea Regulamentului privind efectuarea serviciului de transport public local cu vehicule speciale destinate serviciilor funerare
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea încheierii unui act aditional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a Municipiului Oradea prin concesiune nr.106.588/22.01.2008, prin introducerea unei suprafețe noi pentru prestarea activitatii de salubritate stradale și dezapezire, conform Anexei 1.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea achiziției și a caietelor de sarcini pentru prestarea serviciilor de întreținere a parcului Salca II din municipiul Oradea, finalizată cu încheierea unui acord de cadru pe o perioadă de 3 ani (2017 – 2020).
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea negocierii, între MUNICIPIUL ORADEA în calitate de concedent și SC LUXTEN LIGHTING COMPANY SA București în calitate de concesionar, pentru stabilirea condițiilor de încheiere a unui Act aditional la Contractul nr. 109.967/28. 06. 2001, privind concesionarea sistemului de iluminat public și modernizarea acestuia în municipiul Oradea, cu privire la extinderea Sistemului de iluminat public în Municipiul Oradea prin “Realizare sistem de iluminat public Cartier Ceyrat, Municipiul Oradea”
<b>III. DIRECȚIA PATRIMONIU</b>
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea încheierii/prelungirii contractelor de închiriere pentru spațiile deținute de către Organizații Non-Profit (asociații, fundații, ligi, uniuni, artiști, etc)
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea dării în administrare, pentru o perioadă de 5 ani, a trei încăperi, în suprafață totală de 44,29mp, din imobilul în care funcționează Adăpostul de Noapte, situat în municipiul Oradea pe str. Gutenberg nr. 8, în favoarea Poliției Locale Oradea
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind repartizarea locuințelor disponibile pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, următorilor solicitanți din lista finală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 272 din 28 aprilie 2016
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea modificării repartiției unei locuințe atribuită cu chirie din fondul locativ de stat la solicitarea doamnei Varga Piroška
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea listei finale în stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor pentru repartizarea unei locuințe cu chirie din fondul locativ de stat, în municipiul Oradea, sesiunea 1 august 2016 – 30 septembrie 2016
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea încheierii unui nou contract de închiriere privind imobilul (clădire și teren), situat în municipiul Oradea, str. Moscovei nr. 1-3, jud. Bihor, înscris în CF nr. 153295 Oradea, respectiv CF 13033 Oradea, în care își desfășoară activitatea două unități de învățământ, respectiv Liceul “Ady Endre” și Grădinița “Orsolya”.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Brazda Mircea – Dan, d-na. Brazda Maria și dl. Brazda Liviu – Oliver referitoare la suprafața totală de 9.408 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 194438, 194483, 194482, 194463 și 194445 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona Calea Sântandrei, cu destinația “drum public”
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Ghiurău Gheorghe și soția sa, d-na. Ghiurău Lia, referitoare la suprafața de 67 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 196419 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Bunyitai Vince, cu destinația “drum public”
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Haidu George – Flaviu și soția sa, d-na. Haidu Valentina – Florina referitoare la suprafața de 20 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 196496 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Petru Maior nr. 66, cu destinația “drum public”
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Lele Adrian-Ovidiu referitoare la suprafața totală de 238 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 189386, 191369, 191359 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Pădurii, cu destinația “drum public”
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de societatea Lotus Center S.A. referitoare la suprafața totală din acte de 1.590 mp (suprafață măsurată de 1.754 mp)

<p>reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 196851, 196852 și 196853 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Tudor Vladimirescu nr. 80/A, cu destinația “drum public”</p>
<p>Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Mașcaș Ioan – Daniel și soția sa, d-na. Mașcaș Daniela – Anamaria referitoare la suprafața de 3 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 196069 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Sofiei nr. 50/B, cu destinația “drum public”</p>
<p>Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Nagy Ianos – Lajos, referitoare la suprafața de 416 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 196194 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Cartier Podgoria nr. 216/A, cu destinația “drum public”</p>
<p>Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de societatea Optimedia S.R.L.referitoare la suprafața de 297 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 196359 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Calea Sântandrei nr.36, cu destinația “drum public”</p>
<p>Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Pantea Florin – Adrian și soția sa, d-na. Pantea Simona – Carla – Elena, d-na. Onaca Felicia și d-na. Capriș Patricia – Maria, coproprietarii terenului înscris în CF 196332 și CF 196393 – Oradea, pentru suprafața totală de 3.348 mp reprezentând teren, identificat cu numerele cadastrale 196332 și 196393 – situat în mun. Oradea, în zona străzilor Plantelor și Afinelor, cu destinația “drum public”</p>
<p>Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Pantiș Marius-Ioan și soția sa, d-na. Pantiș Otilia-Simona referitoare la suprafața de 141 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 196269 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Calea Sântandrei nr.36, cu destinația “drum public”</p>
<p>Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de dl. Petrucz István și soția sa, d-na. Petrucz Katalin-Julianna referitoare la suprafața de 98 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 193592 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Viilor nr.19, cu destinația “drum public”</p>
<p>Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, înaintată de d-na. Vîrva Sanda- Luminița- Elena referitoare la suprafața de 31 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 196258 – Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Renașterii nr.23, cu destinația “drum public”</p>
<p>Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea vânzării parcelei de teren, în suprafață de 15.028 mp, situată în incinta Parcului Industrial Oradea I, pe str. Petre P. Carp, nr. 2, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 160693 – Oradea, în favoarea societății PERIND S.A.</p>
<p>Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 566 mp reprezentând teren cu construcții-casă și anexă, situat în mun. Oradea, str.Caporal Mușat nr. 4</p>
<p>Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea înscrierii în proprietatea publică a Municipiului Oradea, a unor terenuri situate în mun. Oradea, str. Ogorului F.N.</p>
<p>Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea prețului de vânzare a parcelelor de teren pe care sunt edificate case și care au fost atribuite în comodat sau adjudecate prin licitație publică în concesiune, din Cartierul Tineretului, în mun. Oradea, zona Calea Clujului – Uzina de apă</p>
<p>Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării investiției REABILITARE FATADE, REPARATII ACOPERIS SI INLOCUIRE TAMPLARIE LA IMOBILUL SITUAT PE STR. IOSIF VULCAN NR.4-6 , ORADEA</p>
<p>Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării investiției REABILITARE FATADE STRADALE IMOBIL SITUAT PE STR. IOSIF VULCAN NR.2 (Casa Kolozsvary)</p>
<p>Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici în vederea realizării investiției REABILITARE FATADE, REPARATII ACOPERIS LA IMOBILUL SITUAT PE STR. REPUBLICII NR.31, ORADEA</p>
<p>Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aplicarea unor măsuri administrative și atribuirea unor spații destinate Organizațiilor Non – Profit in incinta Cetatii Oradea</p>
<p>Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea încheierii de contracte noi de închiriere pentru spațiile cu alta destinație decât aceea de locuință, situate în municipiul Oradea, str. Vasile Alecsandri nr. 21</p>

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru încheierea unui contract nou de închiriere în favoarea societății Telekom Romania Communications S.A. pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în municipiul Oradea, str. Dragos Vodă Bl. C18
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea modificării calendarului de lucrări la spațiul exterior aferent Sinagogii Neologe Sion, precum și la imobilul învecinat din str. Independenței nr. 24, prevăzut în Protocolul de colaborare încheiat între Municipiul Oradea, societatea Aido Grup Invest S.R.L. și Federația Comunităților Evreiești din România – Comunitatea Evreilor Oradea aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 770 din 19.11.2015
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea atribuirii directe și a documentației de atribuire a contractului de servicii de furnizare a energiei electrice produse de sistemul fotovoltaic montat pe un imobil, proprietate publică a Municipiului Oradea, respectiv la Grădinița cu Program Prelungit nr. 56, situată în mun. Oradea, str. Liszt Ferencz nr. 75
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate aprobarea re poziționării limitei de demarcație a parcelei cu nr. cadastral 4806 ce constituie proprietatea Municipiului Oradea, situată în mun. Oradea, str. Independenței F.N.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea prețului de vânzare a parcelelor de teren, cu suprafețe între 357 mp și 448 mp, proprietate privată a Municipiului Oradea, situate în mun. Oradea, str. Veteranilor, atribuite prin licitație publică în vederea realizării de construcții de locuințe
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.050 mp, respectiv pentru acordarea unui drept de servitute de trecere, cu piciorul și auto, asupra cotei de 55 /1.050 mp din terenul identificat cu nr. cadastral nou constituit, în favoarea imobilului – teren, identificat cu nr. topografic 4680/3, înscris în CF nr. 181746 – Oradea, proprietatea d-lui. Ciuciu Pavel și a soției sale, d-na. Ciuciu Maria
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafețele de 893 mp și 438 mp, reprezentând teren în zona de acces a Spitalului Clinic Județean de Urgență și pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire la nr. cad. 176789 a parcelelor menționate.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a terenului, în suprafață de 4.771 mp, proprietate privată, situat pe malul stâng al pâraului Peța între Calea Aradului și str. T. Blajovici, afectat de coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică, reprezentând Tronsonul 1 din proiectul privind „Realizarea legăturii pe cele trei direcții a liniilor de tramvai în intersecția între str. Primăriei – Decebal – Calea Aradului și extindere linie nouă de tramvai pe traseul Calea Aradului – str. Făgărașului – str. Atelierelor (cu acces depou OTL) și legătura pe toate direcțiile cu str. D. Cantemir”.
<b>IV DIRECTIA JURIDICĂ</b>
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru modificarea art. 1 din H.C.L. nr. 687/2010 privind aprobarea componenței Comisiei de avizare a cererilor de organizare a adunărilor publice
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind constatarea încetării de drept, prin demisie, a mandatului de consilier local al municipiului Oradea a d-nei Coste Marina Adelina
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea organigramei, statului de funcții pentru funcții cu contract individual de muncă și a numărului de personal, pentru instituția publică Poliția Locală Oradea
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea organigramei, statului de funcții pentru funcții publice și a numărului de personal, pentru instituția publică Poliția Locală Oradea.
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind validarea mandatului de consilier local în cadrul Consiliului Local al Municipiului Oradea a d-nei. Blaga Mariana din partea Partidului Social Democrat.
<b>V. ARHITECT SEF</b>
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Reconvertire funcțională din zona agricolă în zona destinată activităților economice de tip industrial pentru construire hală de depozitare și birouri, str. Corneliu Baba nr. cad. 192834 și 193745 Oradea
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind extinderea perioadei de valabilitate a Planului urbanistic Zonal (aprobat cu HCL nr. 840/27.11.2016) – Parcelare teren pentru amplasare de locuințe – zona str. Rimler Karoly – Str. Ghe. Doja, nr. cad 189345, 189349, 13967, 13968, Oradea
Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – parcelare de teren pentru dezvoltarea unei zone de activități economice industriale și terțiare, zona str. Calea Borsului nr. cad 196025, 193038, 193723, 193724 – Oradea

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru aprobarea unor masuri pentru montarea numerelor administrative pe imobilele din municipiul Oradea

## **VI. DIRECTIA ECONOMICA**

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea unor măsuri cu caracter administrativ referitoare la Muzeul Cetății și orașului Oradea și la Serviciul de Management Cetate – Centrul Municipal de informare turistică Cetatea Oradea, situat în Oradea, Piața Emonuil Gojdu nr. 41

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind darea în administrare către unitățile de învățământ din Oradea a unor bunuri proprietatea publică a Municipiului Oradea

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind respingerea solicitării înaintate de societatea Autogenn Logistic SRL pentru înființarea Autogării Autogenn pe strada Sf. Ladislau, colț cu bulevardul Stefan cel Mare

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea înființării de către Municipiul Oradea, prin Societatea Oradea Transport Local SA – operatorul serviciului de transport public local, a autogării b-dul Stefan cel Mare – Gara Centrală situată în Municipiul Oradea, B-dul Stefan cel Mare nr. 3, cuprins în CF nr. 191235 – Oradea cu numărul cadastral 191235

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea unor măsuri cu caracter financiar pentru Primăria Municipiului Oradea – Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate pentru modificarea redevenței datorate pentru terenul concesionat situat în mun. Oradea – str. T. Popovici, aferent ansamblului de locuințe realizate cu credit ipotecar prin A.N.L.

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind modificarea HCL 883/2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017.

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind modificarea începând cu data 01.02.2017 a tarifelor la serviciile de salubritate prestate de societatea RER Ecologic Service SA.

## **VII. BIROU RESURSE UMANE**

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea organigramei, statului de funcții pentru personalul contractual și a numărului de personal pentru Aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Oradea

Proiect de hotărâre și Raport de specialitate privind aprobarea organigramei, statului de funcții și a numărului de personal pentru Aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Oradea și Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al municipiului Oradea.

**PRIMAR,**

*Ilie Bolojan*