



Primăria Municipiului Oradea

## DISPOZIȚIE

### privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Oradea în ședința ordinară din data de 28 iunie 2018

Nr. înregistrare: 1177

Data: 22.06.2018

În baza art. 39 alin. 1, art. 63, și art. 68 alin 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

#### PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA d i s p u n e :

**Articol unic:** Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Oradea în ședință ordinară pentru data de **28 iunie 2018**, ora **14,00**, în Sala Mare de ședințe a Primăriei Municipiului Oradea.

#### Ședința va avea următoarea ordine de zi:

Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza DALI în vederea realizării obiectivului de investiții: Reabilitarea clădirii Primăriei Oradea
<b>I. DIRECȚIA TEHNICĂ</b>
Proiect de hotărâre privind avizarea extinderii rețelei de gaze naturale presiune redusă pe str. Louis Pasteur din municipiul Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție "Intercalarea rețelei de apă din Piața Ferdinand cu rețeaua secundară a SH 407, municipiului Oradea" – scenariul 1
Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurii pentru achiziția serviciilor de taieri arbori și arbusti, scoaterea cioatelor, intervenție cu taieri de orice fel în coroana arborilor și arbuștilor și defrisarea vegetației arbustive și arboricole din Municipiul Oradea, finalizată cu încheierea a două acorduri cadru, pentru 2 loturi, Lot 1 și Lot 2, pe o perioadă de 4 ani
Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție „Înlocuire și extindere rețea canal menajer str. Alexandru Xenopol, bretea dintre str. A.D. Xenopol și str. Chimiei, mun. Oradea ” – scenariul 1.

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici și a documentației tehnico – economice faza studio de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Coridor verde din str. Barcăului din municipiul Oradea, jud. Bihor”.
Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție “Modernizarea sistemului de termoficare pe străzile Aurel Lazăr și Andrei Șaguna”- scenariul 1
<b>II. DIRECȚIA ECONOMICĂ</b>
Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Actului Constitutiv al societății Distrigaz Vest SA Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Actului Constitutiv al societății Administrația Domeniului Public SA
Proiect de hotărâre privind modificarea Programului de investiții pe anul 2018 la societatea Termoficare Oradea SA,
Proiect de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății Oradea Transport Local SA
Proiect de hotărâre privind modificarea Programului de investiții pe anul 2018 la societatea Oradea Transport Local SA
Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 827/2017 privind aprobarea regulamentului pentru stimularea dezvoltării Centrului Istoric al Municipiului Oradea.
Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificarea bugetului Municipiului Oradea pe anul 2018.
Proiect de hotărâre privind avizarea actualizării Regulamentului pentru efectuarea serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate și curse speciale la nivelul A.D.I. Transregio.
Proiect de hotărâre privind mandatarea societății Administrația Domeniului Public SA de a încheia în numele și pe seama Municipiului Oradea a unui Contract de suprafață cu societatea Nymphaea Resort SRL.
Proiect de hotărâre privind acceptarea donației din partea proprietarilor de imobile din str. I. Corneli Oradea constând în infrastructură de alimentare cu apă și canalizare.
Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de Colaborare ce urmează a fi încheiat între mun. Oradea și societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA în vederea reabilitării imobilului situat în Oradea, str. Uzinelor, identificat cu nr. cad. 157023, înscris în CF nr. 157023.
Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Municipiului Oradea și ai societății Administrația Domeniului Public SA în Adunarea Generală a Acționarilor societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA de a vota „pentru” în cazul punctelor înscrise pe ordinea de zi a ședinței extraordinare a Adunării Generale a Acționarilor care va avea loc în data de 28 iunie 2018 (prima convocare) și în data de 29 iunie 2018 (a doua convocare)
Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Actului Constitutiv al societății Compania de Apa Oradea SA în sensul radierii punctului de lucru din comuna Santandrei nr.526 și completării obiectului de activitate
Proiect de hotărâre privind aprobarea Masterplanului Campusului Universitar Integrat din Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului al Municipiului Oradea, bugetului creditelor externe și bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local , la 31.03.2018
Proiect de hotărâre privind aprobarea unor măsuri în vederea realizării obiectivului de investiții „Construire clădire parcaje multietajate, Oradea, zona str. Academiei – George Barițiu”.
Proiect de hotărâre privind modificarea Programului de investiții pe anul 2018 la societatea Administrarea Domeniului Public SA
<b>III. DASO</b>
Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere în creșă pentru copiii care frecventează Creșe – Oradea, în anul școlar 2018-2019
Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat încheiat între Direcția de Asistență Socială Oradea și Universitatea Oradea – Facultatea de Științe Socio-Umane, Departamentul de Sociologie și Asistență Socială, în vederea realizării Diagnozei Sociale a Municipiului Oradea.

Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Grupului de Lucru Local pentru incluziunea minorității rome din municipiul Oradea aprobat prin HCL nr. 646/23.10.2012
<b>IV. D.P.I.</b>
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.410 mp, reprezentând teren cu destinația „drum public” - strada Jiului (tronson 1)
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 2.174 mp, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, cu destinația „drum public”, strada Vântului
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 3.306 mp, reprezentând teren având destinația „drum public” - strada Sfântul Apostol Andrei (tronson 1)
Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării, prin acordul părților, a dreptului de concesiune conferit Companiei de Apă Oradea S.A. prin Hotărârea Consiliului Local nr. 83 din 12.02.2015 privind concesionarea a trei parcele de teren situate în zona stadionului Motorul - calea Clujului
Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării terenului, în suprafață de 4.665 mp, identificat cu nr. cadastral 177433 - Oradea, situat în Parcul Industrial Eurobusiness II Oradea, în favoarea societății Decitex RO S.R.L.
Proiect de hotărâre pentru concesionarea, prin licitație publică, a trei parcele de teren situate în municipiul Oradea, str. Thurzó Sándor, în vederea edificării de construcții
Proiect de hotărâre pentru stabilirea unor măsuri privind vânzarea directă a terenurilor aferente locuințelor situate în mun. Oradea, zona străzii Caporal Constantin Mușat - Calea Clujului
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafața de 609 mp, respectiv cu suprafața de 353 mp, reprezentând teren și construcții, situate în mun. Oradea, pe str. Tăbăcarilor nr. 6
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 170 mp, reprezentând teren, situat în mun. Oradea, pe str. Fabricilor
Proiect de hotărâre pentru aprobarea înscrierii unor suprafețe de teren, din CF nr. 10891, 83961, 195050 și 198402 în proprietatea privată a Municipiului Oradea, respectiv pentru aprobarea documentației cadastrale referitoare la 4 (patru) imobile situate pe str. Fântânilor
Proiect de hotărâre pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, referitoare la terenul, în suprafață totală de 45 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 201701 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Făgetului, cu destinația „drum public”
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea, a imobilului - teren, în suprafață de 93 mp, identificat cu nr. topo și înscris în CF 173351 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Ion Bogdan
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea, a imobilului - teren, în suprafață de 39 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 200689 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Sofiei
Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea, a imobilului - teren, în suprafață de 98 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 199396 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Vișinilor
Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării terenului, în suprafață de 250 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 158184, situat în mun. Oradea, str. Denis Diderot (în Cartierul Tineretului), în favoarea proprietarului construcției - casă edificată pe acest teren
Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației, cu propunerea de dezmembrare a nr. Cadastral 174922, reprezentând teren cu construcții, proprietate publică a Municipiului Oradea, respective pentru trecerea construcțiilor din domeniul public în domeniul privat al municipiului cu scopul realizării unor lucrări de investiții la imobilul situat în municipiul Oradea, str. George Barițiu nr. 16
Proiect de hotărâre pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, referitoare la terenul, în suprafață totală de 103 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 171193 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Atacului, cu destinația „drum public”
Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării terenului, în suprafață măsurată de 447 mp, aferent locuinței construite, identificata cu nr. Cadastral și înscris în CF 194194, situate în mun. Oradea, str. Veteranilor, în favoarea proprietarului construcției – casă edificată pe acest teren

Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării, în vederea închirierii, a 17 locuințe din fondul locativ aflat în proprietatea Municipiului Oradea persoanelor înscrise în Lista de priorități aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 960 din 27.11.2017
Proiect de hotărâre privind repartizarea unei locuințe disponibile pentru tineri, destinată închirierii, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, următorului solicitant din Lista finală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 258 din 27 martie 2018
Proiect de hotărâre privind schimbarea denumirii imobilului situat în municipiul Oradea, str. Octavian Goga nr. 4 și abrogarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 803 din 2015 prin care s-a aprobat Regulamentul cadru de organizare și funcționare a Centrelor de Cazare Temporară nr. 1, nr. 2 și nr. 3 din Oradea
Proiect de hotărâre pentru aprobarea prelungirii contractului de închiriere pentru spațiul cu funcțiunea de cafe-bar-bistro situat în incinta Cetății Oradea, Corp J, deținut de societatea Active Bastior S.R.L.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru 3 spații cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Municipiului Oradea.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea completării Listei spațiilor comerciale și de prestări servicii aflate în proprietatea Statului Român și în administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea care pot face obiectul vânzării în baza prevederilor Legii nr. 550 din 2002
Proiect de hotărâre pentru aprobarea completării Listei spațiilor având destinația de cabinete medicale sau activități conexe actului medical aflate în proprietatea mun. Oradea, supuse vânzării conform O.U.G. nr. 68 din 2008, aprobată inițial prin H.C.L. nr. 600/2008.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unei boxe (anexă) situată în imobilul din mun. Oradea, str. Sf. Apostol Andrei nr. 18.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor cu suprafața de 543 mp și 3.792 mp, reprezentând drumuri publice, situat în mun. Oradea, în zona străzii Ogorului.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 813 mp, reprezentând teren, situat în mun. Oradea, pe str. Depozitului.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 1.400 mp, reprezentând teren și construcție, situate în mun. Oradea, pe str. Caporal Constantin Mușat nr. 5 A.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 408 mp, reprezentând teren și construcție, situate în mun. Oradea, pe str. Caporal Constantin Mușat nr. 5 B.
Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare între Municipiul Oradea și SC Nutrientul SA și vânzarea directă a suprafeței de 114.938 mp, teren situat în mun. Oradea str. Corneliu Baba nr. 21 – 32, în favoarea societății Nutrientul SA.
Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în proprietatea privată a mun. Oradea a cotei de 300 mp din terenul identificat cu nr. cad. și înscris în CF 169944 - Oradea, situate pe str. Ogorului – în zona CET II.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 11.944 mp, reprezentând teren având destinația de „drum public” Aleea Prof. Onisifor Ghibu (tronson 1).
Proiect de hotărâre pentru aprobarea completării domeniului public al Municipiului Oradea și înscrierea în CF 197852 – Oradea a părții de imobil, situate pe str. Dunării nr. 3-5, transmise Municipiului Oradea prin Hotărârea Guvernului nr. 1562 din 2008
Proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării unor clauze din contractul de vânzare – cumpărare încheiat între Municipiul Oradea și societatea Lotus Center SA (în prezent S.C. Nymphaea Resort SRL) autentificat sub nr. 603 din 23.09.2015 la S.P.N. Gabor Daniela, privind imobilul situat în mun. Oradea, str. Codrilor nr. 3
Proiect de hotărâre pentru revocarea HCL nr. 178/2018 și aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza SF, inclusiv Anexa 1, în vederea realizării obiectivului de investiții: Construirea grădiniței noi nr. 51, cu echiparea infrastructurii educaționale pentru educația timpurie antepreșcolară și preșcolară în municipiul Oradea
Proiect de hotărâre pentru revocarea HCL nr. 181/2018 și aprobarea indicatorilor tehnico-economici la faza SF, inclusiv Anexa 1, în vederea realizării obiectivului de investiții: Extindere Creșa și

Grădinița nr. 54 în municipiul Oradea
Proiect de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii, unui imobil constând în apartament situat în mun. Oradea, str. Meșteșugarilor nr. 71 bl. AN 120, et. 1, ap. 4, în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară a Unităților Administrativ Teritoriale Zona Metropolitană Oradea – cu destinația de locuință de serviciu.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării terenului, în suprafață de 250 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 173138, situat în mun. Oradea, str. Denis Diderot (în Cartierul Tineretului), în favoarea proprietarului construcției - casă edificată pe acest teren
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 815 mp, reprezentând teren cu destinația de „drum public”, str. Popasului (tronson 1).
Proiect de hotărâre privind aprobarea coridorului de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local “Soluție inovativă pentru creare undă verde tramvai Pod Dacia – B-dul Magheru”, respectiv pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a terenului, proprietate privată, afectat de coridorul acestei lucrări.
<b>V. BIROU RESURSE UMANE</b>
Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei, statului de funcții și a numărului de personal pentru Aparatul de specialitate al Primarului municipiului Oradea și Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al municipiului Oradea
<b>VI. INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF</b>
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Reconversie funcționala în UTR M4 - Construire imobil de locuințe colective cu spații comerciale la parter și parcaje subterane str.Stefan Octavian Iosif, nr.10, nr.cad.177309, 167874, 183705, 160893 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire imobil cu funcțiune mixtă (locuința și birou) și împrejmuire teren str.Tarnavelor, nr.15 nr.cad. 153133 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire locuința și împrejmuire teren, str. Pionierilor, nr.6 nr.cad. 199725 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire a două case pe parcelă, piscină și refacere împrejmuire str. Gen.H.M.Berthelot, nr.17 nr.cad. 193752– Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu– Extindere casa existentă Sp+P cu un corp P+E, amenajări și modificări interioare la imobil existent, str. Loc.col.Ion Buzoianu, nr.12, nr.cad.200984 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu– Mansardare ap. IV cu destinația de locuința și schimbare acoperis, str. Rimanoczy Kalman, nr.13, ap.IV, nr.topo 2236/1, 2237/1/IV – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire parcare publică etajată str.George Baritiu – str. Academiei, nr.cad. 174922 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – schimbare de destinație din locuință în aparthotel, str. Gh. Doja nr. 83, nr. cad. 198349 – Oradea.
<b>VII. D.M.P.F.I.</b>
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Documentației tehnico – economice faza Proiectului Tehnic și a indicatorilor tehnico – economici în vederea realizării investiției „Reabilitarea, restaurarea și refuncționalizarea zidurilor Cetății Oradea în vederea introducerii în circuitul turistic Cetatea Oradea – centru multicultural și multiconfesional european – Etapa III. Consolidarea și restaurarea zidurilor Bastioanelor Ciunt și Bethlen respective a curții nordice și vestice.
Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul: „Coridor verde din str. Barcăului mun. Oradea, jud. Bihor”.
<b>VIII. SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE</b>
Proiect de hotărâre pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local Oradea nr 287/07.04.2008 privind aprobarea unor măsuri pentru asigurarea transparenței și eficienței achizițiilor publice și înființarea Comisiei Municipale de Monitorizare a Achizițiilor Publice și a Hotărârii Consiliului Local Oradea nr

51/2010 privind înființarea unui compartiment unic de achiziții publice la nivelul Municipiului Oradea și emiterea unei noi Hotărâri a Consiliului Local privind atribuirea calitatii de Unitate de Achiziții Centralizată, Serviciului de Achiziții Publice din cadrul Primăriei Municipiului Oradea.

**DIVERSE**

Informare în vederea însușirii de către Consiliul Local a constatărilor Curții de Conturi legate de UAT Municipiul Oradea și entitățile subordonate acestuia cuprinse în Raportul referitor la finanțele publice locale pe anul 2016 la nivelul județului Bihor.

**PRIMAR,**

*Ilie Bolojan*