



## DISPOZIȚIE

### privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Oradea în ședința ordinară din data de 31 august 2018

Nr. înregistrare: 1497

Data: 24.08.2018

În baza art. 39 alin. 1, art. 63, și art. 68 alin 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

#### PRIMARUL MUNICIPIULUI ORADEA d i s p u n e :

**Articol unic:** Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Oradea în ședință ordinară pentru data de **31 august 2018**, ora **14,00**, în Sala Mare de ședințe a Primăriei Municipiului Oradea.

#### Ședința va avea următoarea ordine de zi:

Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului "Reabilitarea și echiparea infrastructurii educaționale pentru învățământul profesional și tehnic și învățarea pe tot parcursul vieții în cadrul Colegiului Tehnic Mihai Viteazul din Oradea" și a cheltuielilor legate de proiect
<b>I. DIRECȚIA ECONOMICĂ</b>
Proiect de hotărâre privind reconcilierea contractelor de acces nr. 282673/10.10.2016 și nr. 282684/10.10.2016 încheiate cu S.C. Telekom România Communications S.A.
Proiect de hotărâre privind modificarea Programului de investiții la societatea Compania de Apă Oradea SA pe anul 2018
Proiect de hotărâre privind stabilirea procedurii de preluare a rețelelor de alimentare cu apă/canalizare, atât extinderi cât și branșamente și/sau racorduri, executate de terți pe domeniul public al Municipiului Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție a bugetului local al Municipiului Oradea, bugetului creditelor externe și bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local, la 30.06.2018
Proiect de hotărâre privind mandatarea societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA de a încheia în numele și pe seama Municipiului Oradea Acte Adiționale la Actul de constituire a dreptului de suprafață încheiat cu societatea Hanning Motors România SRL, act aprobat prin HCL nr. 565/2017

Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Oradea în domeniul privat al Municipiului Oradea a cinci construcții în vederea scoaterii din funcțiune
Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli respectiv modificarea programului de investiții pe anul 2018 la societatea Administrația Domeniului Public SA
Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului municipiului Oradea pe anul 2018
Proiect de hotărâre privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a bunurilor rezultate în urma implementării proiectelor de investiții „Racord de rețea secundara, fara rețea de apa calda, între cele doua corpuri de cladire ale Scolii Gimnaziale Lucretia Suci, unitate de invatamant situata in Oradea pe str. Grivitei nr. 2” și „Racord Termic pentru Scoala Gimnaziala Lucretia Suci si Centrul Social Multifunctional Dignitas“
Proiect de hotărâre privind încheierea unui act adițional la contractul de delegare încheiat cu societatea Compania de Apă Oradea S.A. având ca obiect concesionarea unor bunuri rezultate din lucrări de branșare/racordare la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare
Proiect de hotărâre privind modificarea Programului de investiții pe anul 2018 la societatea Termoficare Oradea SA
Proiect de hotărâre privind modificarea tarifelor pentru serviciul de transport public local de persoane în Municipiul Oradea
<b>II. INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF</b>
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - Construire locuinta izolata si reglementarea retragerilor pe parcelele identificate cu nr.cad.169810 si 169797 str.Petru Maior nr.56 Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire sală de sport str. Gen. Nicolae Sova, nr.6, ne. cad. 167221 - Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobare Plan Urbanistic Zonal de Urbanizare pentru dezvoltarea unei zone de locuinte, servicii si dotari, generat de nr.cad.199070, zona str.Piatra Craiului, - Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Modificari la casa existenta si extindere locuinta cu un corp P+E cu functiunea de locuinta, str. Gheorghinelor, nr.6, nr.cad. 152702 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu– Construire laborator de tehnica dentara D+P+E, str. Gheorghe Lazar, nr.4, nr.cad.196352 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru dezvoltarea unei zone destinate activitatilor economice terțiare Construire sedii firma, depozite, nr.cad.196098, 196099, zona str.Ogorului - Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire unitate de turism str.Calea Clujului, nr.12, nr.cad. 6895 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobare Plan Urbanistic Zonal de Urbanizare pentru dezvoltarea unei zone de locuinte si dotari; Parcelare teren pentru locuinte unifamiliale sau bifamiliale zona str.Alexandru Macedonski; nr.cad.201192 (dezmembrat in nr.cad.202133-:-202145), Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu- Construire gradinita, imprejmuire, porti de acces si amenajare incinta, Calea Bihorului nr.53, nr.cad.198311-Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu– Mansardare, creare acces din strada si schimbare de destinatie din locuinta in comert cu modificari interioare la ap.2A si mansardarea ap.3 cu modificari interioare,str. Moscovei, nr.19, ap.2A si ap.3 – Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire imobil de locuinte colective str.Principatelor Unite nr.60 nr.cad.189907, 6810-Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării planșei PUG 06 – “Reglementări urbanistice, unități teritoriale de referință” în zona parcelei identificate cu nr. cad. 191767 – Oradea, din UTR Tr în UTR Et
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - Reconvertie functionala din zona de activitati economice – Et in zona mixta – M3, construire ansamblu de locuinte colective, str.Eforiei, nr.3-5, nr.cad.196434– Oradea
Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Construire clădire multifuncțională str. T. Vladimirescu nr. 28, nr. cad. 19627 – Oradea.
<b>III. D. M.P.F.I.</b>
Proiect de hotărâre pentru completarea HCL nr. 96/23.02.2017 privind aprobarea participării și contribuției proprii a municipiului Oradea în cadrul proiectului intitulat „City Walk: responsabilizarea energetică a localităților prin dezvoltarea de orase circulabile pentru pietoni în regiunea Dunării,,
<b>IV. COMP. MANAGEMENT SPITALE</b>
Proiect de hotărâre privind aprobarea completării Ambulatoriului Integrat al Structurii Organizatorice a Spitalului Clinic Județean de Urgență Oradea

## V. DIRECȚIA TEHNICĂ

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "AMENAJARE CORIDOR VERDE DIN STRADA CORIOLAN POP IN CARTIERUL VETERANILOR – ORADEA"

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici rezultați din studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiție "Drumuri interioare în Parcul Industrial Eurobusiness III – strada Beothy Odon municipiul Oradea – scenariul 1"

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a documentației tehnico - economice pentru faza studiu de fezabilitate, respectiv a coridorului de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local "Coridor verde din strada Făcliei, zona Silvaș" din Municipiul Oradea, Județul Bihor

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a documentației tehnico - economice pentru faza studiu de fezabilitate, respectiv a coridorului de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local "Coridor verde în cartierul Grigorescu" din Municipiul Oradea, Județul Bihor

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a documentației tehnico - economice pentru faza studiu de fezabilitate, respectiv a coridorului de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local "Coridor verde din strada Ion Bogdan" din Municipiul Oradea, Județul Bihor

## VI. D.P.I.

Proiect de hotărâre privind repartizarea unei locuințe disponibile pentru tineri, destinată închirierii, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, următorului solicitant din Lista finală aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiul Oradea nr. 258 din 27 martie 2018

Proiect de hotărâre pentru repartizarea a 4 locuințe din fondul locativ gestionat de Municipiul Oradea persoanelor înscrise pe Lista de priorități aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 1483 din 2017

Proiect de hotărâre pentru aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unui imobil constând în apartament cu o cameră, la bloc, proprietate privată a Municipiului Oradea, situat în mun. Oradea, str. Prutului nr. 6, bl. D13, ap. 4, parter

Proiect de hotărâre pentru aprobarea închirierii, prin licitație publică, a 3 (trei) spații cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea

Proiect de hotărâre pentru aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru 2 spații cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea

Proiect de hotărâre pentru aprobarea prelungirii pe durata a 3 (trei) ani a perioadei de dare în folosință gratuită către Asociația Salvatorilor Montani Bihor a spațiului - rezervor din beton - aferent Stației de Hidrofor nr. 123 situat în mun. Oradea, str. Sovata

Proiect de hotărâre privind modificarea repartiției locuinței închiriate în favoarea d-nei Onodi Ecaterina

Proiect de hotărâre pentru acceptarea ofertei de donație imobiliară, referitoare la terenul, în suprafață de 5 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 201909 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Strugurilor, cu destinația "drum public"

Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea, a imobilului - teren, în suprafață de 71 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 201841 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Ion Pop Reteganul

Proiect de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea Municipiului Oradea, a imobilului - teren, în suprafață de 50 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 198972 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Poet Dimitrie Anghel

Proiect de hotărâre pentru aprobarea înscrierii unor suprafețe de teren, imobile situate în pe str. Prundului, din CF 3651 și 3624 - Oradea, în proprietatea privată a Municipiului Oradea

Proiect de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 725 din 2018 cu un nou articol, și aprobarea unor măsuri pentru concesionarea cotei de 158 / 8.803 mp, din terenul situat în municipiul Oradea, str. Traian Blajovici

Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației cadastrale a imobilului situat pe str. Muntele Găina nr. 2, pentru diminuarea suprafeței concesionate în baza contractului nr. 573 din 04.06.1999, respectiv pentru darea acordului de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a cotei de 127/561 mp teren, în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate pe acest teren

Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 593 mp reprezentând teren, situat în mun. Oradea, pe str. Livezilor

Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării terenului, în suprafață de 250 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 169228, situat în mun. Oradea, str. Emile Zola (în Cartierul Tineretului), în favoarea proprietarului construcției - casă edificată pe acest teren

Proiect de hotărâre pentru aprobarea vânzării terenului, în suprafață de 382 mp, aferent locuinței construite, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 194119, situat în mun. Oradea, pe str. Veteranilor, în favoarea

proprietarului construcției - casă edificată pe acest teren
Proiect de hotărâre pentru darea acordului de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, a terenului, în suprafață de 303 mp, identificat cu nr. cadastrale 201468 și 201957, situat pe str. Ogorului, în favoarea societății Costa Voc Impex S.R.L.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu nr. cadastral 202119 - Oradea, respectiv pentru darea acordului de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, a cotei de 107 mp din acest teren în favoarea proprietarilor construcțiilor situate pe strada Luminiței
Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației cadastrale referitoare la dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 190651, respectiv a Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 173 mp, reprezentând terenuri situate în mun. Oradea, în zona Catedralei Episcopale Ortodoxe „Învierea Domnului” din Piața Emanuil Gojdu
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 685 mp, respectiv pentru darea acordului de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, a cotei de 85 mp din acest teren în favoarea proprietarilor construcțiilor situate în mun. Oradea, str. Graurilor
Proiect de hotărâre pentru aprobarea sistării stării de indiviziune din CF 186557 - Oradea, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat cu nr. cadastral 202057, situat în mun. Oradea, pe str. Henrik Ibsen nr. 2B, proprietate a d-nei. Tipi Maria
Proiect de hotărâre privind revocarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 271 din 27.03.2018 pentru aprobarea prelungirii sau încheierii unor contracte de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Municipiului Oradea
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire a nr. cadastrale 181299 și 183534 Oradea, respectiv de dezlipire a nr. cadastral nou 202433, precum și pentru aprobarea extinderii cu 542 mp a suprafeței de teren concesionate în mun. Oradea, în zona străzilor str. Lacul Roșu - Ștefan cel Mare în baza contractului nr. 640 din 2000, în favoarea societății Inflor Com S.R.L.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a nr. cad. 199653, reprezentând teren cu construcții aferente Școlii Gimnaziale „Ion Bogdan”, situat pe str. Ion Bogdan nr. 13.
Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici în faza SF în vederea realizării obiectivului de investiții: Execuție teren de minifotbal cu gazon artificial la Orașelul Copiilor, str. Corneliu Coposu nr. 8, Oradea.
Proiect de hotărâre pentru aprobarea inițierii demersurilor de transmitere a imobilului, teren și construcții, înscris în Cartea Funciară nr. 177703 - Oradea, situat în municipiul Oradea, pe str. Ion Bogdan, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Autoritatea Națională Fitosanitară, în domeniul public al Municipiului Oradea, în vederea realizării investiției de interes public local "Coridor verde din strada Ion Bogdan"
Proiect de hotărâre pentru aprobarea încheierii unui Contract de parteneriat între Municipiul Oradea și Episcopia Română Unită cu Roma, Greco - Catolică, de Oradea, în vederea realizării lucrărilor de consolidare, reabilitare și refuncționalizare a clădirii afectate de incendiul din data de 25.08.2018 și stabilirea unor măsuri pentru administrarea ulterioară a imobilului Palat Episcopal Greco-catolic din Oradea
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 46.551 mp, reprezentând teren cu categoria de folosință „drum”, proprietate publică a Municipiului Oradea strada Dimitrie Cantemir
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare ale imobilelor, cu suprafețele de 3.252 mp și 1.791 mp, reprezentând terenuri, proprietate publică a Municipiului Oradea - spații publice aferente străzii Dimitrie Cantemir
Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico - economici în vederea realizării obiectivului de investiții: Racord termic și punct termic la Grădinița nr. 22, Calea Clujului nr. 101, Oradea
Proiect de hotărâre pentru abrogarea H.C.L. nr 647/2018 și aprobarea indicatorilor tehnico - economici revizuiți la faza SF, inclusiv Anexa 1, în vederea realizării obiectivului de investiții: Extindere Creșa și Grădinița nr. 54 în municipiul Oradea
Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico - economici în vederea realizării obiectivului de investiții: Extindere rețea termică primară în Piața Rahovei, Oradea

Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafețele de 33.985 mp și 42.255 mp, reprezentând teren cu categoria de folosință „drum”, proprietate publică a Municipiului Oradea - tronsoanele 1 și 2 din strada Nufărului
Proiectul de hotărâre pentru abrogarea HCL nr. 46/2017 și aprobarea noilor indicatori tehnico economici în vederea realizării investiției: Reabilitare fațade, reparații acoperiș la imobilul situat pe str. Republicii nr. 31, Oradea
Proiect de hotărâre pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 243 mp, reprezentând teren, proprietate a Municipiului Oradea și construcție, situate pe strada Plugului
Proiect de hotărâre pentru aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unui imobil constând în apartament cu 1 cameră la bloc, proprietate privată a Municipiului Oradea, situat pe str. Alexandru Cazaban nr. 57
Proiect de hotărâre privind aprobarea exercitării dreptului de preemțiune pentru cumpărarea terenului, în suprafață de 94.332 mp, identificat cu nr. cadastral 202179, provenit din dezmembrarea nr. cadastral 187229, situat în incinta Parcului Industrial Eurobusiness I, ce a făcut obiectul înstrăinării de către Municipiul Oradea în favoarea societății Emerson Oradea S.R.L., preluată ulterior de către societatea Nidec Oradea S.R.L.
<b>VII. POLIȚIA LOCALĂ</b>
Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare între Inspectoratul de Poliție Județean Bihor și Municipiul Oradea
<b>VIII. BIROU RESURSE UMANE</b>
Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții pentru funcțiile publice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Oradea și Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al Municipiului Oradea
<b>DIVERSE</b>
Informare privind activitatea consiliului de administrație a societății Oradea Transport Local SA pentru semestrul I, 2018
Informare privind activitatea consiliului de administrație a societății Compania de Apă Oradea SA pentru semestrul I, 2018
Informare privind activitatea consiliului de administrație a societății Administrația Domeniului Public SA pentru semestrul I, 2018
Informare privind activitatea consiliului de administrație a societății Agenția de Dezvoltare Locală Oradea SA pentru semestrul I, 2018

**PRIMAR,**

*Ilie Bolojan*