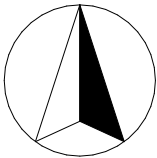


N

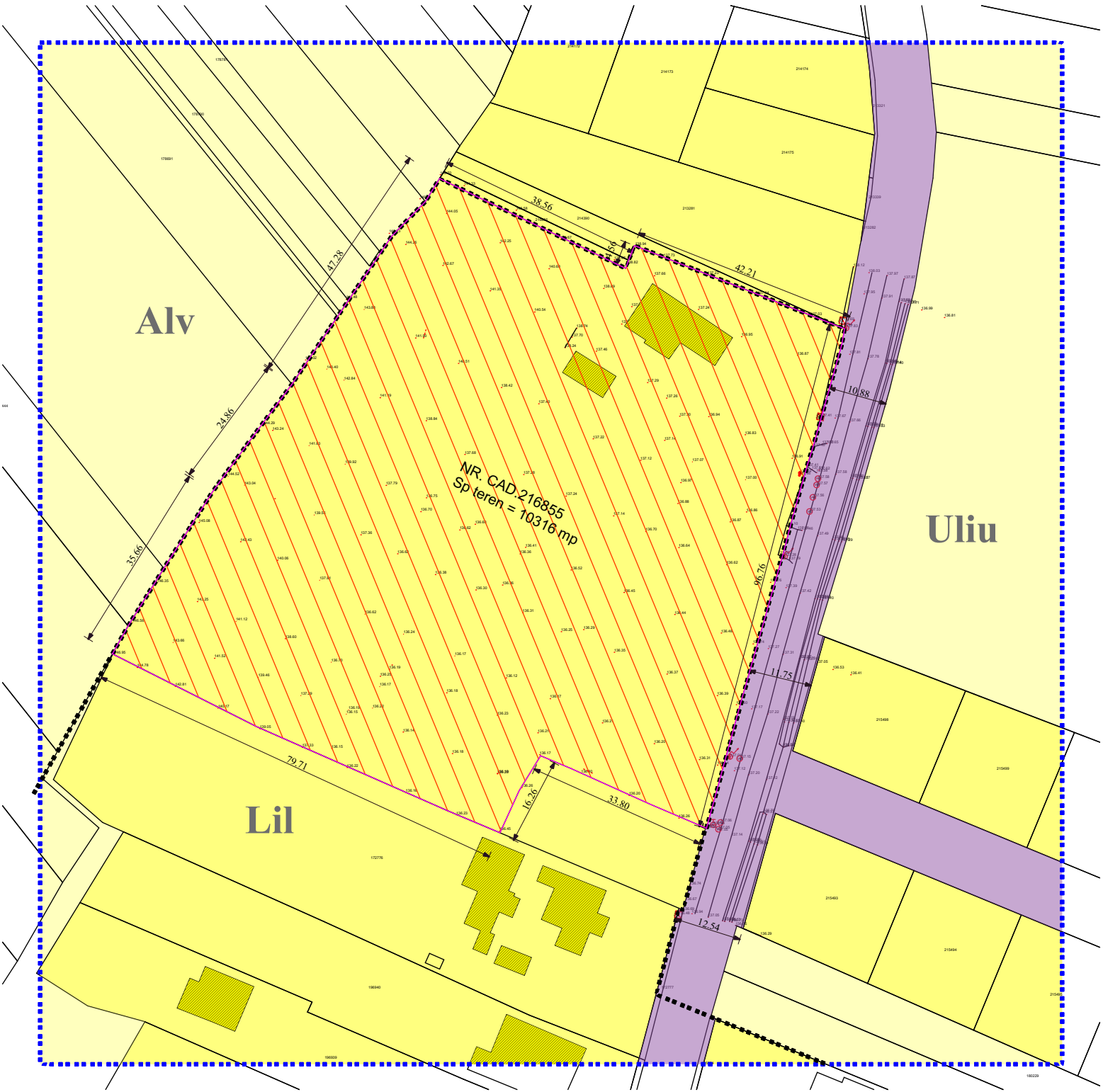


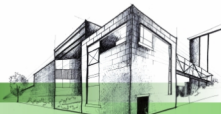
LEGENDA

LIMITE	
	LIMITA ZONEI STUDIAE
	LIMITA TERENULUI CARE A GENERAT PUZUL
	LIMITA PARCELELOR EXISTENTE
	LIMITA UAT

ZONIFICARE FUNCTIONALA	
	TERENURI ARABILE IN INTRAVILAN (ZONA DE LOCUIT CF PUG)
	ZONA DE LOCUIT
	DRUM LOCAL
	CONSTRUCTII EXISTENTE IN ZONA
	TERENUL PROPOS SPRE REGLEMENTARE PRIN PUZ

Teren cu nr. cadastral 216855
Suprafata teren = 10316 mp
Corp C1 SC/SD= 147 mp
Corp C2 SC/SD= 41 mp
Total SC/SD= 188 mp
P.O.T.ex. = 1,82 %
C.U.T.ex. = 0,018



Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr. / Data	
PANNON PROIECT birou de proiectare mail: birouproject@gmail.com www.birouproject.ro tel. 0740-025341 facebook.com/Pannon-Proiect 				Beneficiar:	Proiect nr.:
				KEKI LUDOVIC	
				Mun. ORADEA, str. CARTIER PODGORIA, nr. 7, jud. Bihor	1364/2023
				Titlu proiect:	Faza:
				PARCELARE TEREN PENTRU CASE DE LOCUIT INDIVIDUALE	S.O.
				Mun. Oradea. str. CARTIER PODGORIA, nr. 7, nr. cad. 214391. jud. Bihor	
Sef proiect:	arh. CZIRJAK J. Levente		Scara:	Titlu Plansa:	Plansa nr.:
Proiectat:	arh. CZIRJAK J. Levente		1:1000		
Elaborat	arh. CZIRJAK J. Levente		Elaborat:		
				2023	SITUATIA EXISTENTA
					U.02