

P.U.D.

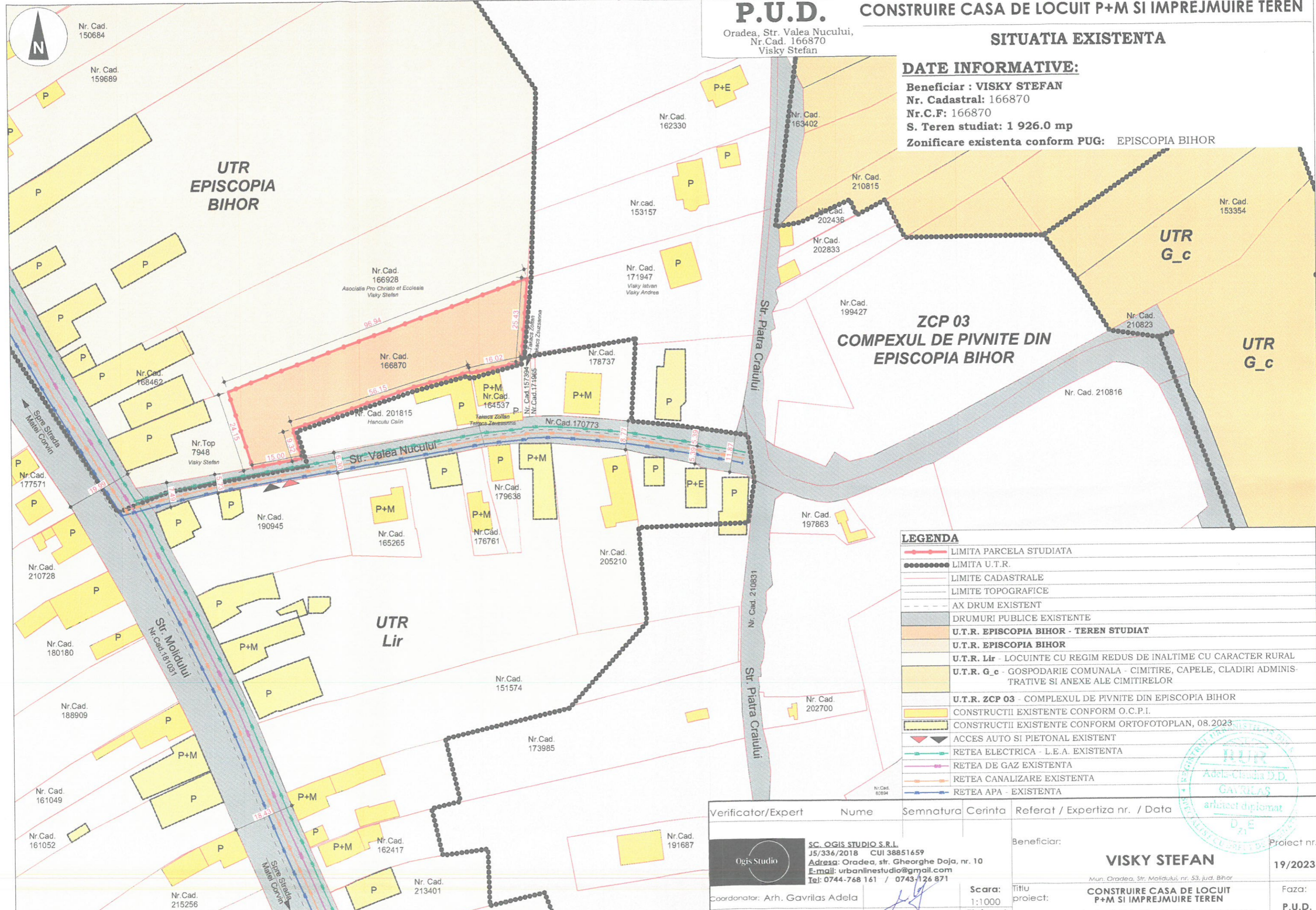
CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT P+M SI IMPREJMUIRE TEREN

Oradea, Str. Valea Nucului,
Nr.Cad. 166870
Visky Stefan

SITUATIA EXISTENTA

DATE INFORMATIVE:

Beneficiar : VISKY STEFAN
Nr. Cadastral: 166870
Nr.C.F: 166870
S. Teren studiat: 1 926.0 mp
Zonificare existenta conform PUG: EPISCOPIA BIHOR



LEGENDA

	LIMITA PARCELA STUDIATA
	LIMITA U.T.R.
	LIMITE CADASTRALE
	LIMITE TOPOGRAFICE
	AX DRUM EXISTENT
	DRUMURI PUBLICE EXISTENTE
	U.T.R. EPISCOPIA BIHOR - TEREN STUDIAT
	U.T.R. EPISCOPIA BIHOR
	U.T.R. Lir - LOCUINTE CU REGIM REDUS DE INALTIME CU CARACTER RURAL
	U.T.R. G_c - GOSPODARIE COMUNALA - CIMITIRE, CAPELE, CLADIRI ADMINISTRATIVE SI ANEXE ALE CIMITIRELOR
	U.T.R. ZCP 03 - COMPLEXUL DE PIVNITE DIN EPISCOPIA BIHOR
	CONSTRUCTII EXISTENTE CONFORM O.C.P.I.
	CONSTRUCTII EXISTENTE CONFORM ORTOFOTOPLAN, 08.2023
	ACCES AUTO SI PIETONAL EXISTENT
	RETEA ELECTRICA - L.E.A. EXISTENTA
	RETEA DE GAZ EXISTENTA
	RETEA CANALIZARE EXISTENTA
	RETEA APA - EXISTENTA



Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr. / Data
 Ogis Studio	SC. OGIS STUDIO S.R.L. J5/336/2018 CUI 38851659 Adresa: Oradea, str. Gheorghe Doja, nr. 10 E-mail: urbanlinestudio@gmail.com Tel: 0744-768 161 / 0743-126 871		Scara: 1:1000 Elaborat: AUG. 2023 Data listarii:	Beneficiar:
	Beneficiar: VISKY STEFAN Mun. Oradea, Str. Molidului, nr. 53, jud. Bihor CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT P+M SI IMPREJMUIRE TEREN Mun. Oradea, Str. Valea Nucului, Nr.Cad. 166870, jud. Bihor SITUATIA EXISTENTA			Proiect nr.: 19/2023 Faza: P.U.D. Plansa nr.: U.02
Coordonator: Arh. Gavrilas Adela	Proiectat: Arh. Spiridon Luiza	Desenat: Arh. Spiridon Luiza		

Nota*
 1. Conform extrasului de carte funciara nr. 166870 Oradea, terenul studiat este intravilan
 2. Plansele au fost intocmite in baza schitei cadastrale avizate de OCPI, a extrasului din P.U.G. Oradea.
 3. Reglementari propuse prin prezenta documentatie de urbanism au efect juridic strict asupra parcelei care a generat P.U.D.