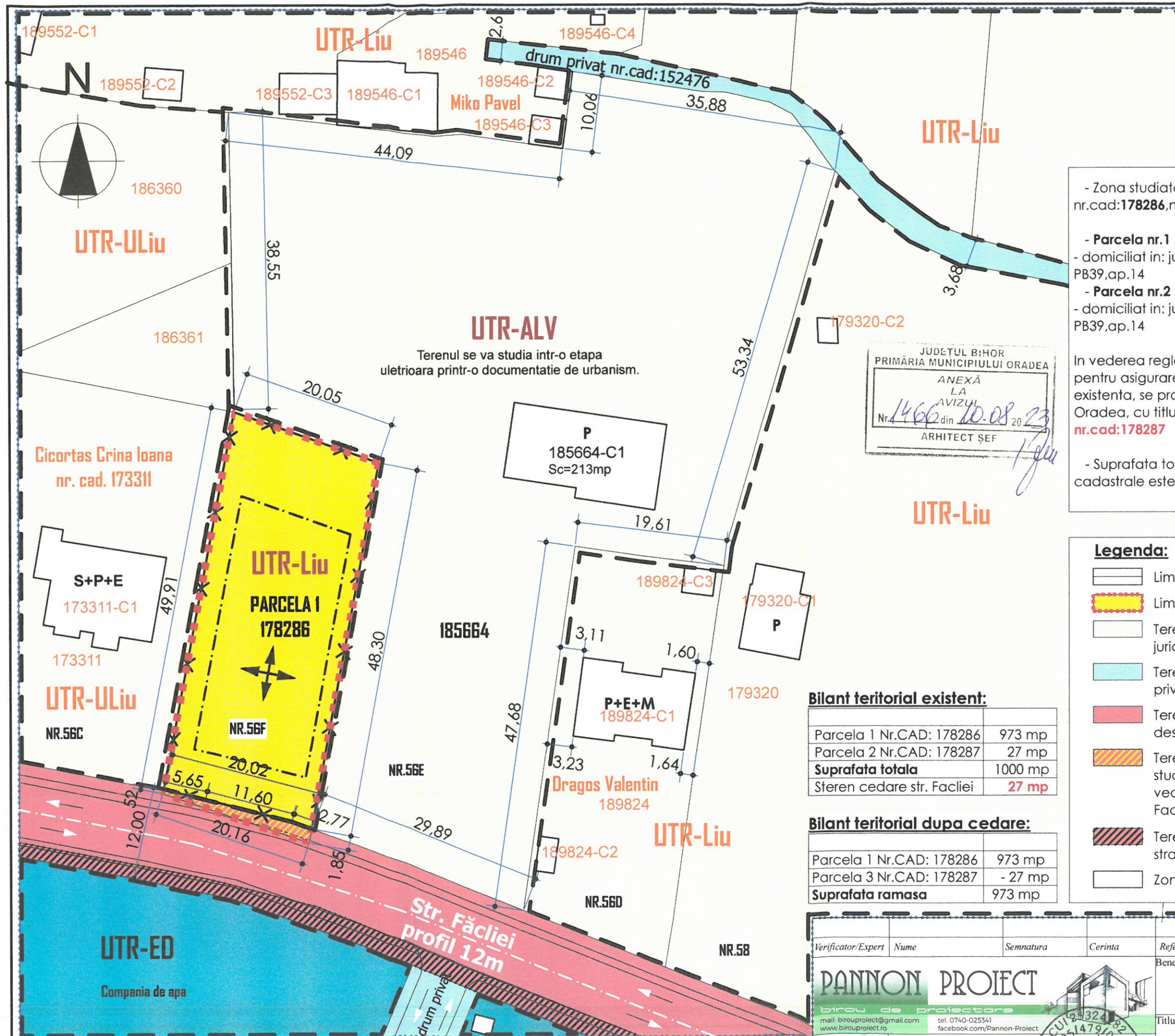




INTOCMIRE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE
LOCUINTA PARTER, ANEXA BUCATARIE DE VARA
SI IMPREJMUIRE TEREN CONFORM AVIZ DE
OPORTUNITATE NR.:289 DIN 23.02.2023

PLAN DE SITUATIE
CIRCULATIA TERENURILOR SC. 1:500

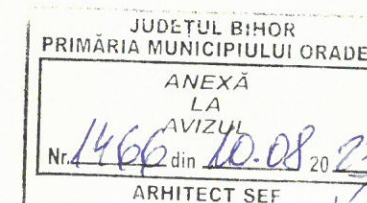
- Zona studiata este formata din 2 loturi : nr.
nr.cad:178286,nr.cad:178287, cu suprafata totala de 1000 mp

- Parcela nr.1 nr.cad:178286 - Proprietar: Balázs Attila Ottó
- domiciliat in: jud.Bihor, mun. Oradea, Str.Bumbacului nr.33 bl.
PB39,ap.14

- Parcela nr.2 nr.cad:178287 - Proprietar: Balázs Attila Ottó
- domiciliat in: jud.Bihor, mun. Oradea, Str.Bumbacului nr.33 bl.
PB39,ap.14

In vederea reglementarii profilului stradal al strazii Faciei la 12m si
pentru asigurarea accesului la reseaua aeriana electrica
existenta, se propune trecerea in domeniul public al municipiului
Oradea, cu titlu de drum public a unei suprafete de 27mp cu
nr.cad:178287

- Suprafata totala a zonei, rezultata in urma operatiunilor
cadastrale este de : 1000mp



Legenda:

- Limite cadastrale parcelar existent
- Limita zona studiata prin PUZ
- Teren proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice
- Teren proprietate privata cu destinatia de drum privat
- Teren proprietate publica a orasului cu destinatia de drum public
- Teren proprietate privata, parte a parcelei studiata, propus a fi trecut in domeniul public, in vederea reglementarii profilului stradal al strazii Faciei la 12m
- Teren proprietate publica, necesar reglementarii strazii Faciei la profil de 12m
- Zona necadastrata

Bilant teritorial existent:

Parcela 1 Nr.CAD: 178286	973 mp
Parcela 2 Nr.CAD: 178287	27 mp
Suprafata totala	1000 mp
Steren cedare str. Faciei	27 mp

Bilant teritorial dupa cedare:

Parcela 1 Nr.CAD: 178286	973 mp
Parcela 3 Nr.CAD: 178287	- 27 mp
Suprafata ramasa	973 mp

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr. / Data	Beneficiar:	Proiect nr.:
					Balázs Attila Ottó	/2023
					Str.Bumbacului nr.33 bl.PB39, Oradea, jud.Bihor	
Sef proiect:	arh. CZIRJAK J. Levente			Titlu proiect:	INTOCMIRE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER, ANEXA BUCATARIE DE VARA SI IMPREJMUIRE TEREN CONFORM AVIZ DE OPORTUNITATE NR.:289 DIN 23.02.2023	Faza:
Proiectat:	arh. CZIRJAK J. Levente			ORADEA, str. Faciei, nr. 56F, nr. cad. 178286, jud. Bihor		P.U.Z.
Desenat:	arh. CZIRJAK J. Levente			Titlu Plansa:		Plansa nr.:
					CIRCULATIA TERENURILOR	U04