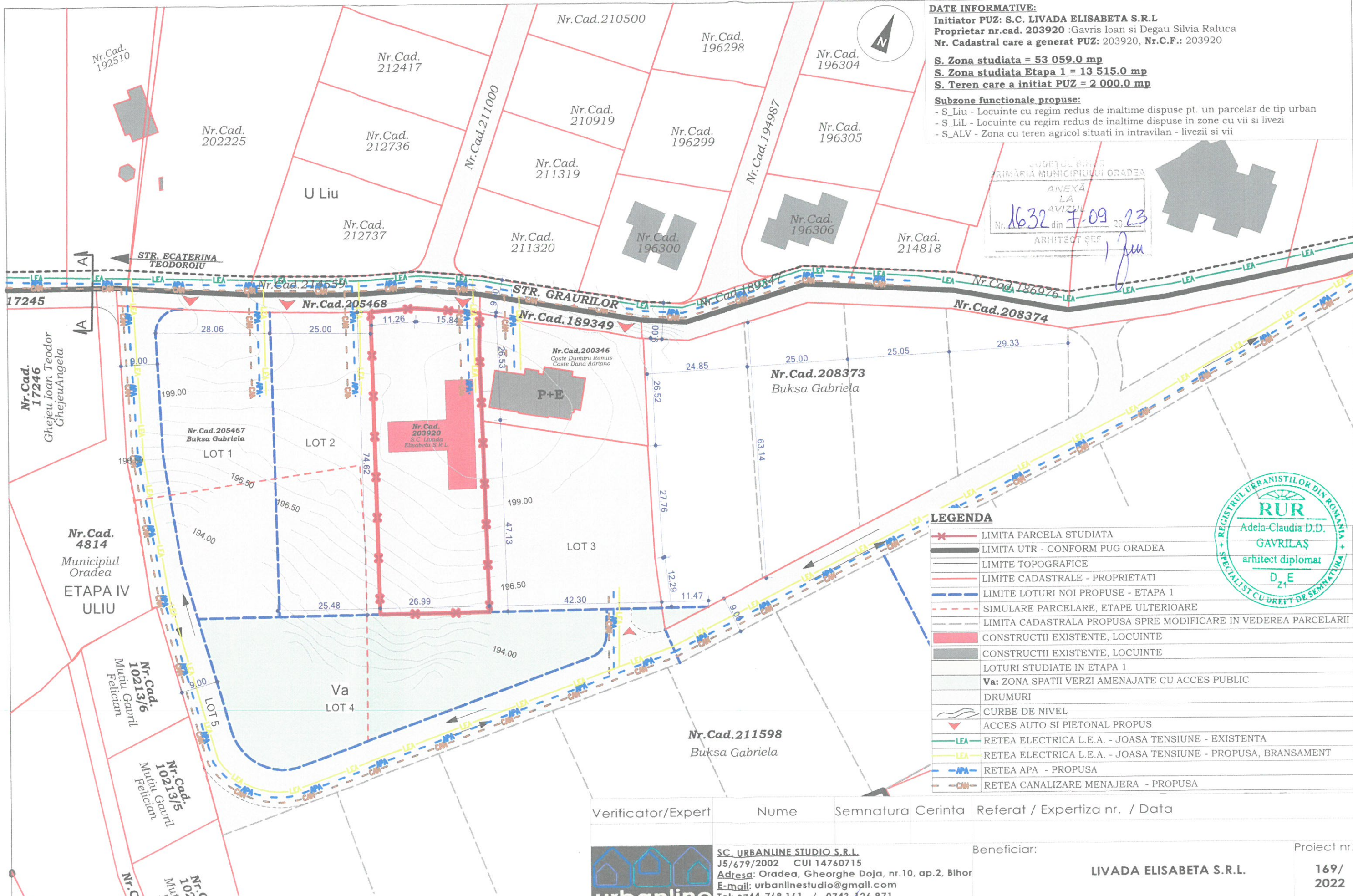




Nota*

1. Conform extraselor de carte funciara a terenurilor din zona de studiu si a PUG Oradea, acestea sunt situate in intravilan.

2. Plansele au fost intocmite in baza schitelor cadastrale avizate de OCPI, a suportului topografic, a Ortofotoplanului la 04.2023, si a extrasului din P.U.G. Oradea.

3. Reglementarile propuse prin prezenta documentatie de urbanism au efect juridic strict asupra parcelei care a generat PUZ: 203920 in proprietatea lui Gavris Ioan si Degau Silvia Raluca.

4. Propunerile realizate, pe terenurile invecinate din zona de studiu sunt cu caracter sugestiv, acestea pot fi modificate prin documentatii de urbanism elaborate ulterior.

5. Propunerile functionale din etapele ulterioare de urbanizare se vor stabili la faza de PUZ a etapelor respective, ulterioare.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr. / Data	Beneficiar:	Proiect nr.:
					LIVADA ELISABETA S.R.L.	169/2022
Coordonator:	Arh. Gavrilas Adela		Scara: 1:1000	Titlu proiect:	CONSTRUIRE SEDIU	Faza:
Proiectat:	Arh. Iunian Vlad Paul		Elaborat: MAR. 2023	Titlu plansa:	ADMINISTRATIV SI IMPREJMUIRE TEREN	P.U.Z.
Desenat:	Arh. Iunian Vlad Paul		Data listarii:		ECHIPARE TEHNICO - EDILITARA ETAPA 1	Plansa nr: U.08