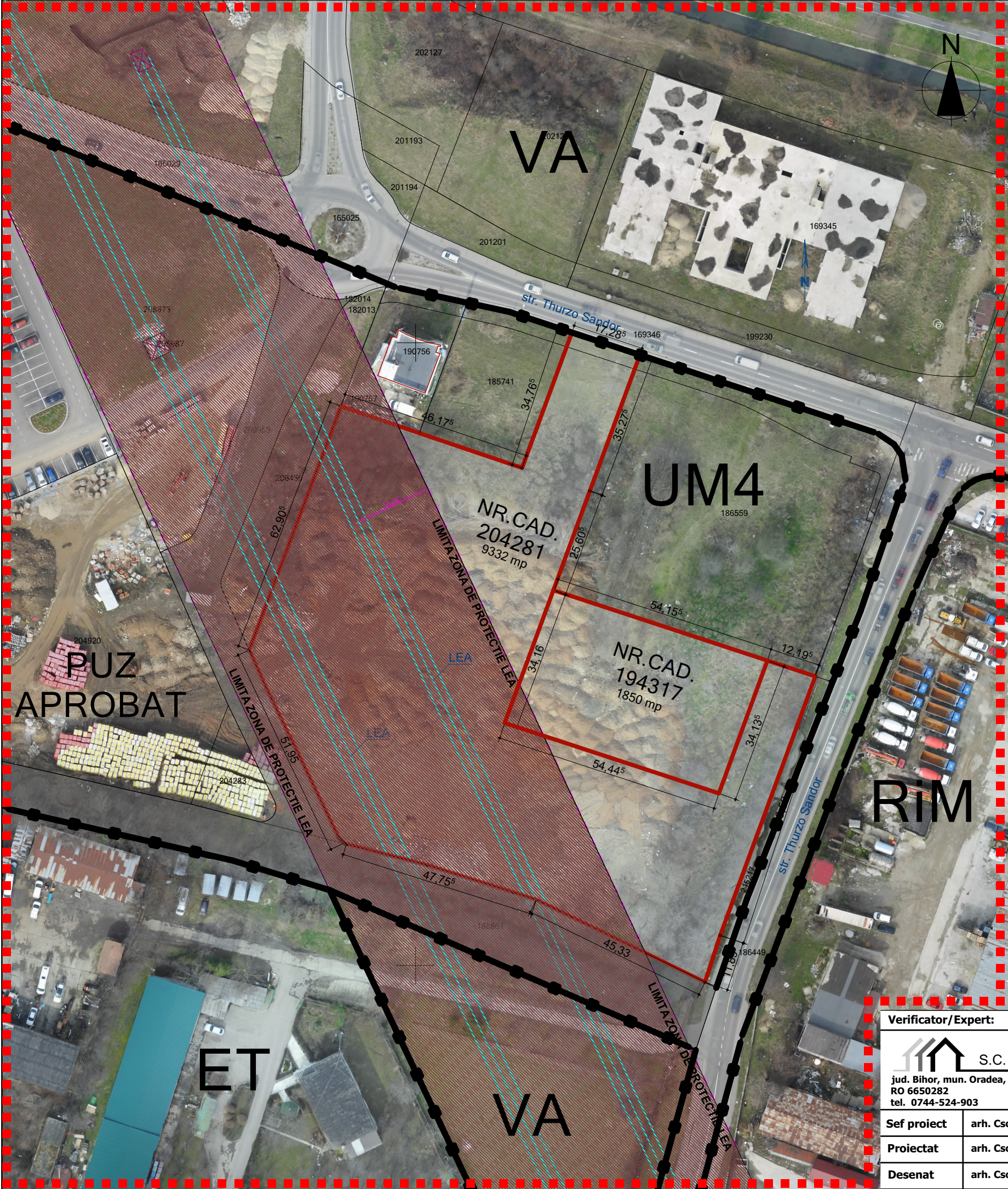




Plan de situatie - situatie existenta, scara 1:1000

LEGENDA:

- Limita zonei studiate
- Limita de proprietate parcela studiată
- Limita de proprietate vecini
- Drum public
- Zona de protecție LEA

|                             |                           |
|-----------------------------|---------------------------|
| PARCELE STUDIAȚE CU NR. CF: | 204281, 194317            |
| S. TEREN:                   | 9.332 + 1.850 = 11.182 mp |
| DIN CARE:                   |                           |
| - SUPRAFAȚA UTILIZABILĂ     | 5550 mp                   |
| - SUPRAFAȚA NEUTILIZABILĂ   | 5632 mp                   |

Nota: Prezentul plan este realizat în concordanță cu planul topografic.

|                                                                                                                                                                                                                     |                        |                                                                                                                                                                                                                |                                            |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|
| Verificator/Expert:                                                                                                                                                                                                 |                        | Cerinta:                                                                                                                                                                                                       | REFERAT/EXPERTIZA/                         |                             |
|  <div>S.C. SOLICITA SERV S.R.L.<br/>jud. Bihor, mun. Oradea, str. Berzei, nr.4 ap3.<br/>RO 6650282<br/>tel. 0744-524-903</div> |                        | <b>Beneficiar:</b> S.C. IMOPARK S.R.L.<br><b>Lucrarea:</b> PUD,DTAC - CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL<br><b>Amplasament:</b> Mun. Oradea, str. Thurzo Sandor,<br>nr cf. 194317, nr. cad. 204281, judetul Bihor |                                            | Nr. proiect:<br>112/2024    |
|                                                                                                                                                                                                                     |                        |                                                                                                                                                                                                                |                                            | Faza:<br>P.U.D.<br>D.T.A.C. |
| Sef proiect                                                                                                                                                                                                         | arh. Csomortányi Adela |                                                                                                                                                                                                                | SCARA<br>1:1000                            | Vol. -I<br>ARH.             |
| Proiectat                                                                                                                                                                                                           | arh. Csomortányi Adela |                                                                                                                                                                                                                | DATA<br>2024                               | Plansa:<br>02/U             |
| Desenat                                                                                                                                                                                                             | arh. Csomortányi Adela |                                                                                                                                                                                                                | PLAN DE SITUATIE<br>- SITUATIE EXISTENTA - |                             |