



Legendă

- limite cadastrale
- limită teren studiat
- P fond construit existent
- P construcție propusă
- ▲ acces auto
- ▲ acces pietonal

forma de proprietate

- domeniu privat al persoanelor fizice și juridice
- domeniu public

circulația terenurilor

- cedări propuse din parcelele învecinate (se vor studia prin alte documentații de urbanism)
- teren propus spre cedare din parcela studiată (S = 33 mp)
S. teren rezultat: 1406 mp



NOTE		
ORIENTARE	ZONĂ FUNCȚIONALĂ Lir - Locuințe cu regim redus de înălțime cu caracter rural	
DENUMIRE PROIECT	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ÎMPREJMUIRE, PORȚI DE ACCES	
ADRESA	Oradea, str. Popasului, nr. 11M, nr. cad. 204682	
BENEFICIAR	KASA ISTVAN, KASA TUNDE	
L.S.	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; font-size: 8px;"> HH ARCHSTUDIO S.R.L. CUI 43246107 - J5 1980/2020 ORADEA - BIHOR </div> <div style="text-align: center;"> </div> </div>	
ELABORATOR	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 24px; font-weight: bold; letter-spacing: 5px;">HH</div> <div style="font-size: 8px;"> S.C. HH ARCHSTUDIO S.R.L. J5/1980/2020 CUI 43246107 Oradea, str. Al. D. Xenopol, nr. 8, bl. PC1, ap. 6 Tel: +4 0744 112 784 e-mail: hharchstudio@gmail.com </div> </div>	
ȘEF PROIECT	arh. HORA HORIA	
COORDONATOR URBANISM	arh. urb. SZABO ANE-MARIE	
PROIECTAT	arh. HORA HORIA	
DESENAT	arh. HORA HORIA	
TITLU PLANȘĂ	Faza P.U.D.	
REGIM JURIDIC	Data nov. 2022	
Proiect nr. 18/2022	Scara 1:500	Planșa nr. U-04