



Nr. 1315 din 16.11.2023

DUPLICAT

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-436 276
E-mail: primarie@oradea.ro

ACT ADIȚIONAL NR. 2
la Contractul nr. 1857/13.07.2016
privind constituirea dreptului de acces pe proprietățile Municipiului Oradea pentru rețelele realizate de Orange Romania S.A., astfel cum a fost modificat prin Actul Adițional nr. 1

Având în vedere prevederile Legii nr. 159/2016, Decizia nr.672 din 28.09.2022 pentru modificarea Deciziei președintelui Autorității Naționale pentru Administrarea și Reglementarea în Comunicații nr.997/2018, privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică și datele furnizate în data de 27.10.2023, prin mail, de societatea Orange Romania SA, **intre:**

UAT MUNICIPIUL ORADEA, cu sediu în Municipiul Oradea, Piața Unirii, nr.1, județul Bihor, cod fiscal RO35372589, cont bancar RO50TREZ076502205X016643 deschis la Trezoreria Municipiului Oradea, **reprezentat legal prin primar BIRTA FLORIN al cărui drept de semnătură a fost delegat, în temeiul Dispoziției nr. 1536/30.09.2022 Secretar General al Municipiului Oradea BORBEI EUGENIA** cetățean român, născut la data de 07.02.1977 Mun. Oradea, jud. Bihor, având CNP **2770207054663**, identificată prin Cartea de Identitate seria XH nr. 920727/05.02.2014, eliberată de SPCLEP Oradea, respectiv prin Director executiv adjunct al Direcției Patrimoniu Imobiliar **POPESCU CRISTIAN - NOROCEL**, cetățean român, identificat prin cartea de identitate, seria ZH nr. 000716, emisă la data de 10.05.2015, de SPCLEP Oradea, prin Director executiv al Direcției Juridice **MARC OLTEA - DIANA**, cetățean român, având CNP 2761125054713, identificată prin cartea de identitate, seria ZH nr. 020457, eliberată la data de 04.08.2015, de SPCLEP Oradea, Șef Serviciu Decontari Contracte **GHERGHELEȘ LAURA - NATALIA**, cetățean român, născută la data de 22.11.1984, în Municipiul Oradea, județul Bihor, cu domiciliul în Municipiul Oradea, Str. Lăcrămioarelor, nr. 7, județul Bihor, având CNP **2841122055055**, identificată prin Carte de Identitate seria ZH nr. 284120, eliberată de SPCJEP Bihor, la data de 28.11.2019, având cont bancar RO50TREZ076502205X016643 deschis la Trezoreria Municipiului Oradea, în calitate de PROPRIETAR, pe de o parte și

Societatea **ORANGE ROMANIA S.A.** persoană juridică română, cu sediul central în mun. București, B-dul Lascăr Catargiu nr. 47-53, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J/40/10178/1996, Codul de Înregistrare Fiscala nr. RO9010105, având contul nr. RO52INGB0001000115118912, deschis la banca ING BANK București, prin mandatar **CRIȘAN AUGUSTIN-FLORIN, cetățean român, CNP 1821017124247**, domiciliat în mun. Cluj-Napoca, str. Arieșului, nr. 119, ap.56, Jud. Cluj, identificat prin carte de identitate, seria CJ nr. 728733, eliberată de SCLEP Cluj Napoca, la data de 06.10.2023 - **Coordonator Infrastructura Rețea** împuternicit în baza procurii autentificată sub nr. 26/16.02.2023, de Birou Individual Notarial Măndoiu Rodica, cu sediul în București, Bd. Iancu de Hunedoara, nr.2, bl. H6, ap.3, Sector 1, în calitate de furnizor autorizat de rețele publice de comunicații electronice, în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, denumit(ă) în continuare "OPERATOR", a intervenit prezentul:

ACT ADIȚIONAL

ART. 1

Contractul nr. 1857/13.07.2016 privind constituirea dreptului de acces pe proprietățile Municipiului Oradea pentru rețelele realizate de Orange Romania S.A. se modifică și se completează, după cum urmează:

2.) Obiectul Contractului

Punctul 2.1. (1) și 2.1.(2) se modifică și vor avea următorul conținut:

(1) Acordarea către Societatea "operator" a dreptului de acces asupra terenului Municipiului Oradea afectat de:

- **Conducte** - în lungime de 22.467 ml, una buc. conductă/ml canalizație cu lungime de 22.467 m.
- **Camere de tragere**, S=135,68 mp - 128 buc având dimensiune de 119W x 89D x 70H cm = 1,06 mp/buc
- **Stâlpi, suport rețea aeriană: 0 buc.**

(2) Operatorul va utiliza proprietățile Municipiului Oradea situate în zona de acces - numai pentru exploatarea, întreținerea sau înlocuirea elementelor de rețea de comunicații electronice din zona de acces. Orice modificări care privesc extinderea sau eliberarea de sarcini a zonei de acces vor fi consemnate în acte adiționale la contract.

4.) Tarifare

Articolul 4.1. se modifică și va avea următorul conținut:

4.1.(1) Tarifele pentru constituirea dreptului de acces pe proprietatea publică a municipiului Oradea, sunt cele prevăzute în dispozițiile Legii nr.159/2016, modificată și completată prin Legea nr.198/2022 și în **Decizia nr. 672/28.09.2022** pentru modificarea Deciziei președintelui Autorității Naționale pentru Administrarea și Reglementarea în Comunicații nr.997/2018, privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică.

4.1.(2) Formula de calcul a valorii anuale a tarifului contractual, în acord cu dispozițiile **Deciziei nr. 672/28.09.2022, este următoarea:**

- **Conducte:** 22.467 ml * 0,10 lei/ml/an;
- **Camere de tragere:** 128 buc, S=135,68 mp* 3.00 lei/mp;
- **Stâlpi, suport rețea aeriană:** 0 buc.* 3,50 lei/buc;

Pentru perioada **30.09.2022 - 31.12.2023**, suma datorată de operator este de **3.317,18 lei și are termen de plată 15.12.2023.**

4.1.(3) Pentru exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietate publică a UAT – Municipiul Oradea, furnizorul de servicii datorează tarif în conformitate cu Deciziile ANCOM și legislația în vigoare. Orice modificare intervenită în acordarea accesului, inclusiv modificarea tarifului produce efecte în prezentul contract de la momentul intrării în vigoare a actului, fără a mai fi necesar încheierea unui act adițional la contract.

4.1.(4) Tariful se stabilește anual prin Hotărâre a Consiliului Local. Tariful stabilit anual devine opozabil operatorului de rețele de la data comunicării Hotărârii Consiliului Local prin afișare pe site-ul Municipiului Oradea www.oradea.ro secțiunea <http://www.oradea.ro/hotarari-ale-consiliului-local>, **fără a fi necesară semnarea unui Act adițional în acest sens.**

a) Clauze finale

- aplicarea prevederilor actului adițional cu privire la obligațiile de plată produce efecte juridice începând cu data de 30.09.2022, data publicării în Monitorul Oficial a Deciziei nr. 672 din 28.09.2022 pentru modificarea Deciziei președintelui Autorității Naționale pentru Administrarea și Reglementarea în Comunicații nr.997/2018, privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică;
- toate clauzele prezentului act fac parte integrantă din Contractul nr. 1857/13.07.2016 privind constituirea dreptului de acces pe proprietățile Municipiului Oradea pentru rețelele realizate de societatea Orange Romania S.A. modificat prin Act Adițional.

- celelalte clauze contractuale rămân nemodificate.

Subsemnatele părți, declarăm că înainte de semnarea prezentului act am citit personal cuprinsul

acestui si am constatat că el corespunde voinței noastre si condițiilor stabilite de noi, de comun acord, că notarul public ne-a explicat conținutul actului si consecintele care rezultă din el, am înțeles toti termenii juridici din prezentul act, motiv pentru care după citirea înscrisului am consimțit la autentificarea prezentului înscris si am semnat singurul exemplar original în fata notarului public.

Declarăm că, am luat la cunoștință de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului Europei din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și suntem de acord cu prelucrarea datelor noastre personale de către Biroul individual notarial MĂDUȚA IOANA-ADINA, cu sediul în Municipiul Oradea, județul Bihor, care sunt necesare prezentului act.

Tehnoredactat și autentificat de Biroul individual notarial Măduța Ioana-Adina, cu sediul în mun. Oradea, jud. Bihor, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 3 (trei) duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și două au fost eliberate părților.

PROPRIETAR
MUNICIPIUL ORADEA

MUNICIPIUL ORADEA
prin delegat al PRIMARULUI
Secretar General al Municipiului Oradea
BORBEI EUGENIA

S.S.

Director executiv adjunct al Direcției Patrimoniu Imobiliar

POPESCU CRISTIAN - NOROCEL

S.S.

Director Executiv al Direcției Juridice

MARC OLTEA - DIANA

S.S.

Șef Serviciu Decontări Contracte

GHERGHELEȘ LAURA - NATALIA

S.S.

OPERATOR
Orange Romania S.A.
Mandatar,
CRÎȘAN AUGUSTIN-FLORIN
S.S.

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Birou individual notarial Măduța Ioana-Adina

Licență de funcționare nr.2962/2591/16.12.2013

Sediul: mun. Oradea, str. Primăriei, nr.6/2, județul Bihor

Nr. telefon/Fax: 0359/446 323

E-mail: adinamaduta@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.1315

Anul 2023, luna Noiembrie, ziua 16,

În fața mea, Măduța Ioana-Adina, notar public, la sediul biroului notarial, s-a prezentat:

CRÎȘAN AUGUSTIN-FLORIN, cetățean român, CNP 1821017124247, domiciliat în mun. Cluj-Napoca, str. Arieșului, nr. 119, ap.56, Jud. Cluj, identificat prin carte de identitate, seria CJ nr. 728733, eliberată de SCLEP Cluj Napoca, la data de 06.10.2023 - **Coordonator Infrastructura Rețea**, în calitate de mandatar **ORANGE ROMANIA S.A.** persoană juridică română, cu sediul central în mun. București, B-dul Lascăr Catargiu nr. 47-53, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J/40/10178/1996, Codul de Înregistrare Fiscala nr. RO9010105,

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

Totodată, eu, Măduța Ioana-Adina, notar public, cu sediul biroului notarial în mun. Oradea, str. Primăriei nr. 6/2, județul Bihor, la cererea expresa a părților m-am deplasat, la **Primăria Municipiului Oradea**, situată în Piața Unirii nr. 1, județul Bihor, unde am gasit și identificat pe:

BORBEI EUGENIA, având CNP 2770207054663, cetățean român, născută la data de 07.02.1977, în municipiul Oradea, județul Bihor, identificată prin cartea de identitate, seria XH nr. 920727, emisă S.P.C.L.E.P Oradea la data de 05.02.2014, secretar general al UAT - Municipiul Oradea, delegat al primarului, în temeiul Dispoziției nr. 1536 din 30.09.2022, Director executiv adjunct al Direcției Patrimoniu Imobiliar **POPESCU CRISTIAN - NOROCEL**, cetățean român, identificat prin cartea de identitate, seria ZH nr. 000716, emisă la data de 10.05.2015, de SPCLEP Oradea, Director executiv al Direcției Juridice **MARC OLTEA - DIANA**, cetățean român, având CNP 2761125054713, identificată prin cartea de identitate, seria ZH nr. 020457, eliberată la data de 04.08.2015, de SPCLEP Oradea, Șef Serviciu Decontari Contracte **GHERGHELEȘ LAURA - NATALIA**, cetățean român, născută la data de 22.11.1984, în Municipiul Oradea, județul Bihor, cu domiciliul în Municipiul Oradea, Str. Lăcrămioarelor, nr. 7, județul Bihor, având **CNP 2841122055055**, identificată prin Carte de Identitate seria ZH nr. 284120, eliberată de SPCJEP Bihor, la data de 28.11.2019, reprezentanți proprietar,

care din motive temeinice nu s-au putut prezenta la sediul biroului notarial și care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, **se declară autentic prezentul înscris.**

S-a perceput onorariul în sumă de **200 lei + TVA**, cu **chitanța nr.5003/2023.**

NOTAR PUBLIC
Măduța Ioana-Adina

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 (trei) exemplare de Măduța Ioana-Adina, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC
Măduța Ioana-Adina

