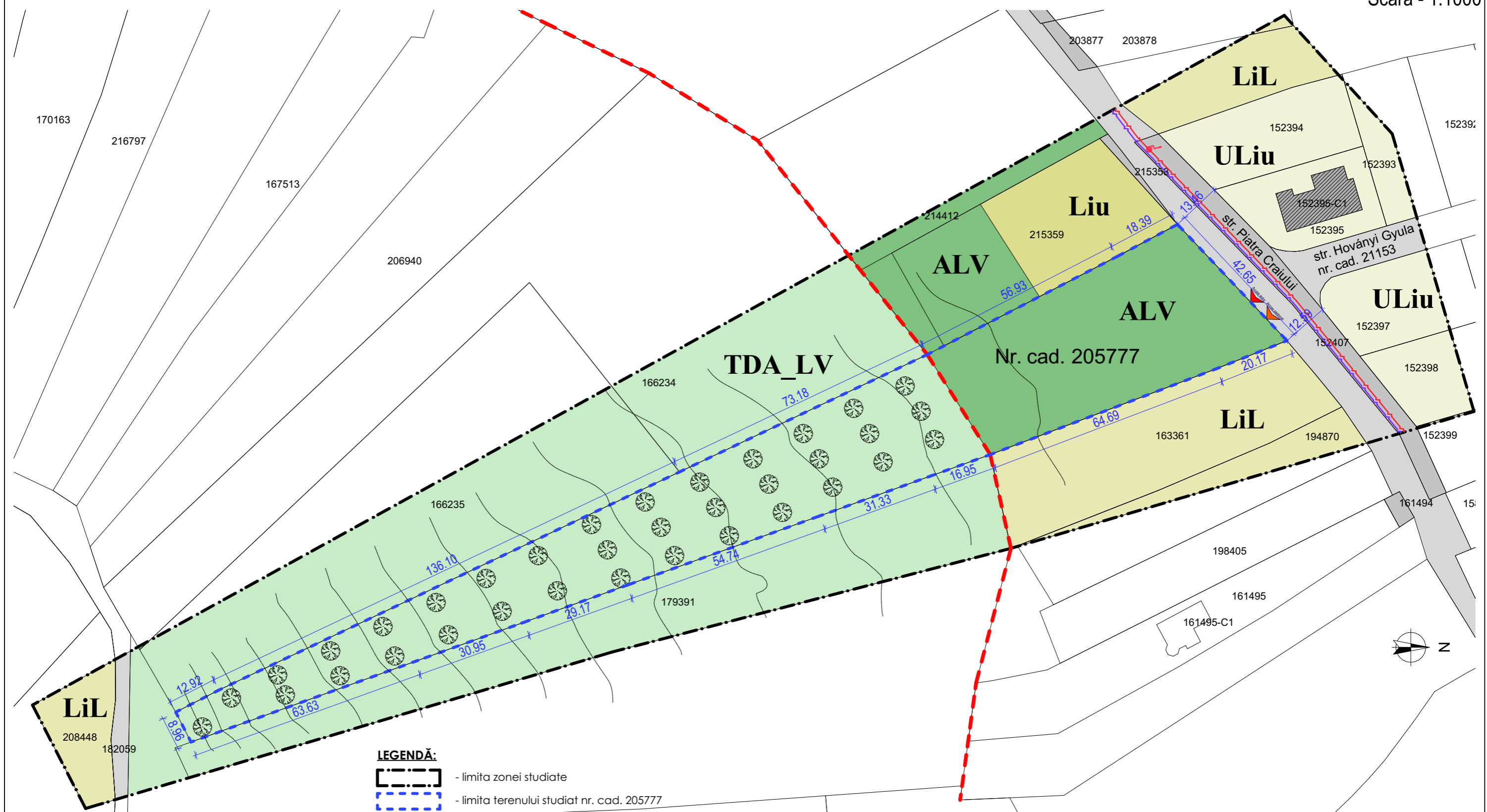





PLAN DE SITUAȚIE EXISTENT




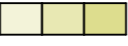





Scara - 1:1000



S teren cu nr. cad. 205777 = 7395 mp
S construita existenta = 0,00 mp
S desfasurata existenta = 0,00 mp
POT existent = 0,00%
CUT existent = 0,00

-  - acces pietonal si auto existent la terenul studiat
-  - utilitate publică - curent electric
-  - utilitate publică - apa

LEGENDĂ:

-  - limita zonei studiate
-  - limita terenului studiat nr. cad. 205777
-  - limita intravilan / extravilan conf. PUG Oradea
-  - zona de locuinte ULiu / LiL / Liu
-  - ALV - zona a terenurilor agricole situate in intravilan - livezi si vii
-  - TDA_LV - terenuri cu destinatie agricola - livezi sau vii - situate in extravilan
-  - drum public - str. Piatra Craiului, prevazut cu profil stradal, cu sectiune transversala de 12 m
-  - drum public - terenuri care au fost cedate de catre persoane fizice / juridice in vederea formarii culoarului de utilitate publica - drum - str. Piatra Craiului
-  - constructii existente prin zona

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr. / Data
analitic studio atelier de arhitectură (004) 0744 603 664 analiticstudio@gmail.com				Beneficiar:
Şef proiect:	arh. CĂTU A. Katalin	Scara:	1:1000	POPA TEODOR - IOAN Mun. Oradea, str. Aluminei, nr. 39, bl. A1, ap. 40
Proiectat:	arh. CĂTU A. Katalin	Elaborat:	2024	Titlu proiect:
Desenat:	arh. CĂTU A. Katalin	Titlu Plansa:		DEZMEMBRARE TEREN IN 3 LOTURI Mun Oradea, str. Piatra Craiului, nr. 241, nr. cad. 205777, jud. Bihor
				Proiect nr.: 016/2024
				Faza: AVIZ DE OPORTUNITATE
				Plansa nr.: A.02
				PLAN DE SITUAȚIE EXISTENT