

PLAN DE SITUATIE MOBILARE URBANISTICA



Legenda amenajare propusa

- Loturi propuse
- Spatiu verde / Dale inierbate
- Drum privat
- Circulatie auto / pietonala
- Imprejurire
- Zona functionala propusa - Liu - Locuinte cu regim redus de inaltime dipuse pe un parcelar de tip urban
- Teren alocat largirii drumului privat la 7.00 m. - 17.00 mp conf. PUG
- Teren cedat pentru largirea drumului privat la 12.00 m. - 21.00 mp
- Limita de implantare
- Parcare propusa
- Locuinte individuale / insiruite propuse
 - P+1E
 - P+1E+R
 - S+P+1E+R
- Terasa / Acces acoperit
- Acces pietonal pe teren
- Acces auto pe teren

NOTA

Acest desen se va citi in corelare cu restul proiectului tehnic. Inaintea inceperii executiei se vor verifica dimensiunile din acte ale terenului de catre un topograf autorizat. Proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru modificarile aduse proiectului, fara acceptul in prealabil al acestuia. Inaintea executarii tamplariilor se va verifica pe santier dimensiunea reala a golurilor pentru usi si ferestre. In cazul semnaltarii oricarei nereguli in timpul executiei a proiectului tehnic, se va instiinta de indata proiectantului. Proiectantul isi asuma responsabilitatea asupra proiectului doar in situatia in care lucrarea este executata cu constructor autorizat, respectand legile in vigoare.

Drumul de autor al acestui proiect apartine:
S.C. ATELIER DE PROIECTARE BENTA S.R.L.

NAVIGATOR **ORIENTARE**

RUR
Octavian Ovidiu P. BENTA
arhitect
DE

INMUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
840
Octavian Ovidiu BENTA

s.c. atelier de proiectare benta s.r.l.

APB

c.u.i. R 17988077 reg. com. J05/1988/27.09.2005

SISTEMUL DE MANAGEMENT CERTIFICAT CONFORM STANDARDUL DE REFERINTA SR EN ISO 9001: 2001

UNICERT
ISO 9001
Nr. Certificat: UIG-1014-EN-973

PROIECTANT

A.P.B.

ATELIER DE PROIECTARE BENTA
410009 -ORADEA, JUD. BIHOR,
STR. EP. ROMAN CIOROGARIU, NR. 65, ETAJ 1
T/F. +4 0359.80.08.17 | E: oviben@yahoo.com
www.apbenta.ro

SEF PROIECT	ARH. OVIDIU BENTA
PROIECTAT	ARH. ADRIAN PEREDERCU ARH. CRISTIAN LASCU ARH. POLLYANNA HOCH ARH. VALERIU GHIORGHE
DESENAT	ARH. ADRIAN PEREDERCU ARH. CRISTIAN LASCU ARH. POLLYANNA HOCH ARH. VALERIU GHIORGHE

PROIECT

LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE

BENEFICIAR

LA CASA SRL

ADRESA OBIECTIV

Str. Gheorghe Doja, nr. 31B, Mun. Oradea, Jud. Bihor

NUMAR CONTRACT	NUMAR PROIECT
470/04.07.2024	2002/2024

PLANSA

Plan de situatie mobilara urbanistica

FAZA PROIECT	SCARA	DATA	NR. PLANSA	REVIZIA
PUZ	1:500	2025	U05	REV-0