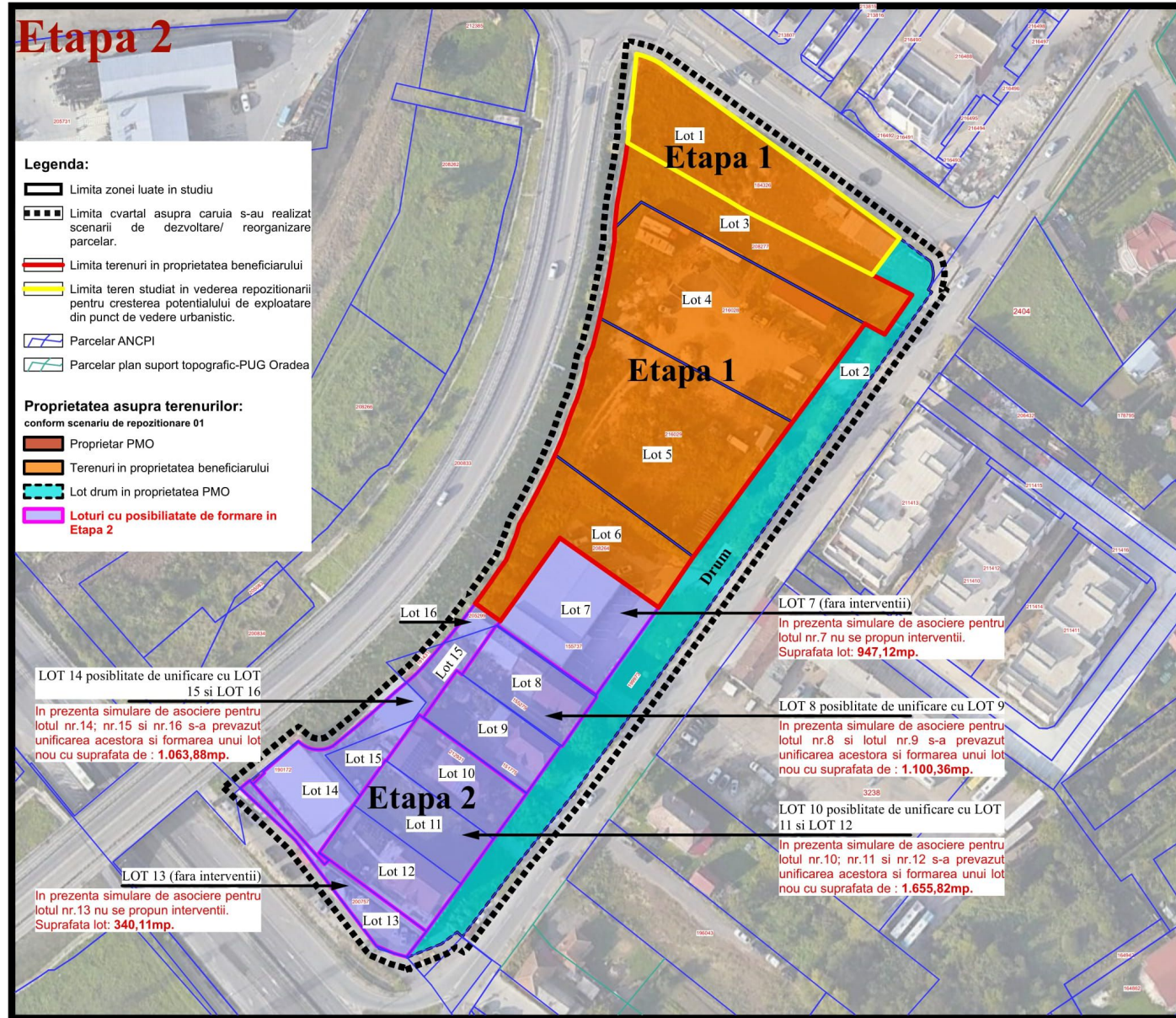


## 01 Scenariu de asociere parcelar



**nota 00:** Prezenta documentație este proprietatea SC ARCHISTUFF STUDIO SRL, Oradea, CUI 35719611, putând fi folosită doar pentru scopul în care în mod specific este furnizată. Ea nu poate fi reprodusă, copiată, împrumutată integral sau parțial, direct sau indirect sau extinsă în afara amplasamentului specificat, în virtutea dreptului de autor, folosirea lui de către terți fiind permisă numai cu acordul expres al autorilor de mai jos.

**nota 01:** Planul suport (cadastral/topografic) ce sta la baza prezentei documentatii este conform cu situatia existenta, a planului parcelar (OCPI) din data: **06.12.2023. Responsabilitatea pentru eventualele modificari/actualizari ale planului parcelar aparute dupa data 06.12.2023 nefiind asumata.**



Arh.Popa Silviu Adrian - 07650/248772  
Arh.Popa Cristina Anca - 0745/622629

**ARCHISTUFF STUDIO DESIGN**  
e-mail : popa.silviu\_or@yahoo.com / 5/442.26.02.2016 c.u.i. 35719611 Str.Dituz,nr.4,Oradea

categoria	imab International Management Accreditation Board	ESQ Cert
clasa		

beneficiar	Daewoda Invest SRL. reprezentata prin Dume Florin
proiect	PUZ - Reconvertie functionala din M4 in M1 si construire imobil locuinte colective cu spatii comerciale si acces public la parter
amplasament	mun. Oradea   jud. Bihor   Strada Cheiului, Nr.CAD.208277, 216028, 216029 si 208264
nr. proiect	134/ 2023
planșa	<b>SCENARIU REPOZITIONARE PARCELE ETAPEI 2</b>
sef proiect-proiectat	arh. POPA Silviu-Adrian
coord. proiect specialitate	arh. urb. SIM Rodica
proiectat	B.I.A. ROMOCEA BOGDAN   C.I.F. 33199156 arh. ROMOCEA Bogdan-Mircea
proiectat	arh. st. ROMAN Raul-Ionut
proiectat	arh. st. IVAN Leontin-Marius
intocmit	stud. arh. COSTEA Antonia-Georgiana
intocmit	ing. PERET Cornelia
intocmit	graf. SABAU Mircea-Tudor
PUZ	2025 Octombrie 1 : 1200 U12

**CARACTERISTICI:** - Terenurile luate in studiu sunt situate in intravilanul localitatii conform PUG, in subzona functionala - M4 -Zona mixta cu regim de construire deschis, adiacenta arterelor de importanta locala si subzona functionala Va- Zona verde- scuaruri, gradini, parcuri cu acces public nelimitat.