

JUD. BIHOR, MUN ORADEA, STR.
JULUI, NR.CAD. 206600

DEZMEMBRARE TEREN IN TREI LOTURI PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE

ECHIPATRE TEHNICO-EDILITARA

DATE INFORMATIVE:

Beneficiar : ILE VOICHTA MARIA

Nr. Cadastral: 206600

Nr.C.F: 206600

Suprafata teren studiat: 3 500 mp

Zonificare funcțională propusă:

- Liv: Locuinte cu regim redus de inaltime dispuse pe un parcelar de tip urban

Suprafata loturi propuse:

LOT 1 = 1 081 mp - Lot constructibil

LOT 2 = 931 mp - Lot constructibil

LOT 3 = 997 mp - Lot constructibil

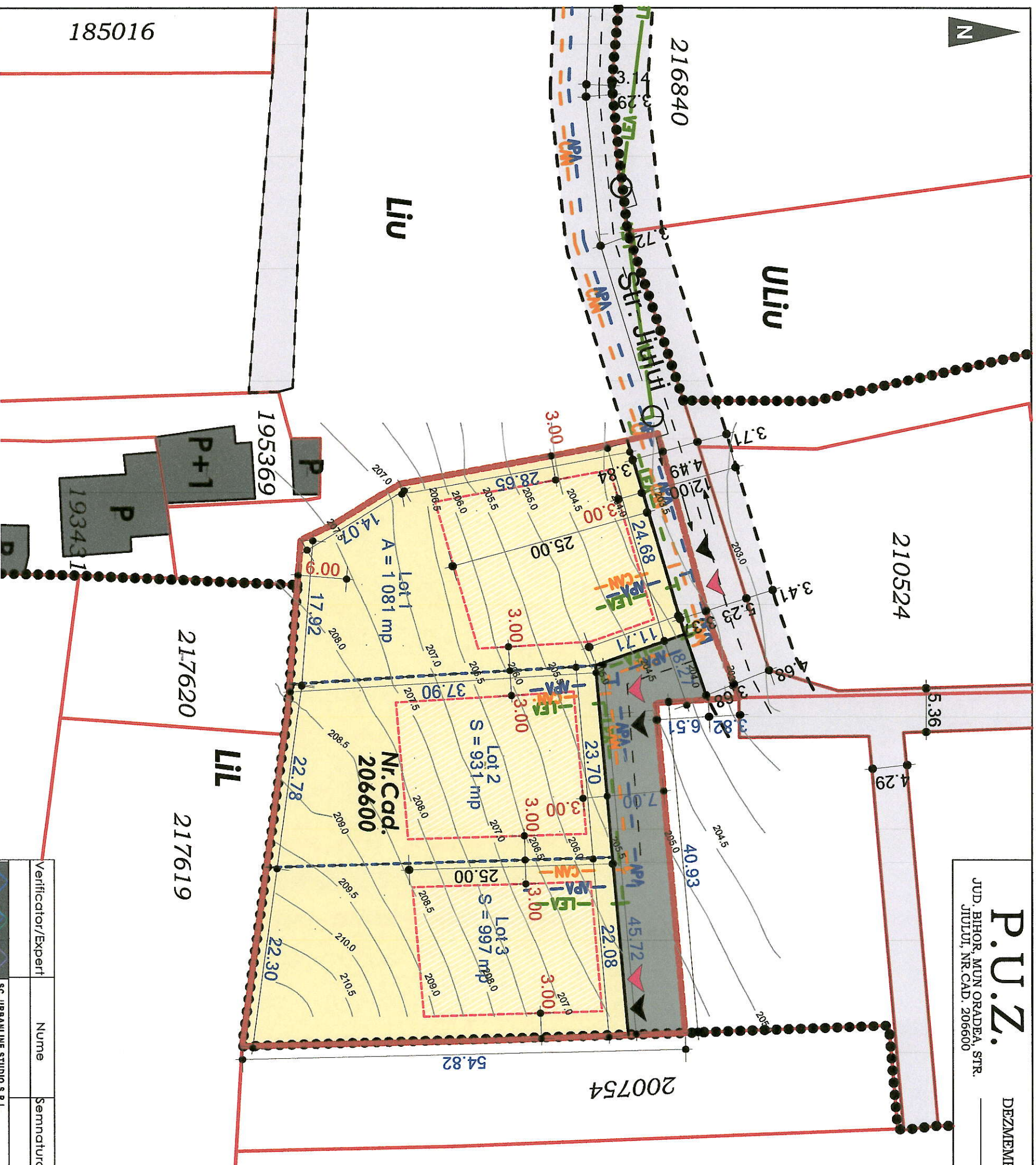
LOT 4 = 370 mp - Drum privat

LOT 5 = 121 mp - Largire drum public

TOTAL = 3 500 mp

LEGENDA

	LIMITA PARCELA STUDIATA, NR. CAD. 206600
	LIMITE CADASTRALE - PROPRIETAT
	LIMITA UTR - CONFORM P.U.G. ORADEA
	AX DRUM
	LOTURI PROPUSE
	DRUM PUBLIC, IN CURS DE REGLEMENTARE
	DRUM PRIVAT
	CONSTRUCTII EXISTENTE PE TERENURI INVECINATE
	TERENURI INVECINATE
	LIMITA DE IMPLANTARE CONSTRUCTII PROPUSE
	ACCES AUTO SI PEIOTNAL - PROPUS
	STALP ELECTRIC, J.T. - EXISTENT
	RETEA ELECTRICA - EXISTENTA
	RETEA ELECTRICA - PROPUSA
	RETEA DE CANALIZARE - PROPUSA
	RETEA DE ALIMENTARE CU APA - PROPUSA



Nota *

1. Conform extrasului de carte funciara a terenului si a PUJG Oradea, aceste este situat in intravilan.

extrasului din P.U.G. Oradea.

3. Reglementările propuse prin prezenta documentație vor avea efecte juridice strict asupra parcelei care a generat PUZ, respectiv,

Mr. Cad. 206600

4. Propunerile realizate, pe terenurile învecinate din zona de studiu sunt cu caracter sugestiv, acestea pot fi modificate prin documentații de urbanism elaborate ulterior.

[illegible]