

|                                             |              |                               |        |
|---------------------------------------------|--------------|-------------------------------|--------|
| UTR LI I P                                  | LOT NR.1-6   | PROPUNERE DE REPARCELARE      | 32.14% |
| UTR LI I - CONF. PUZ APROBAT H.C.L.866/2022 | LOT NR.7-12  | PUZ APROBAT CU H.C.L.866/2022 | 40.45% |
| FUNCTIUNE MIXTA: DESERVIRE PUBLICA (Mx)     | LOT NR.13    | PUZ APROBAT CU H.C.L.866/2022 | 6.57%  |
| FUNCTIUNE MIXTA: L. COLECTIVA+BIROURI(MLC)  | LOT NR.14-16 | PUZ APROBAT CU H.C.L.866/2022 | 10.40% |
| CAI DE COMUNICATIE RUTIERA - PUBLICE        | LOT NR.17    | PUZ APROBAT CU H.C.L.866/2022 | 10.44% |

|                            |           |           |        |
|----------------------------|-----------|-----------|--------|
| U.T.R. LIL_p               | 6 LOTURI  | 6.205 mp  | 32.14% |
| U.T.R. LII                 | 6 LOTURI  | 7.816 mp  | 40.45% |
| U.T.R. MX                  | 1 LOTURI  | 1.270 mp  | 6.57%  |
| U.T.R. MLC                 | 3 LOTURI  | 2.681 mp  | 13.87% |
| CAI DE COMUNICATIE RUTIERA | 1 LOTURI  | 1.346 mp  | 6.97%  |
| TOTAL:                     | 17 LOTURI | 19.318 mp | 100%   |

- RETELE PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA/ENERGIE ELECTRICA, CANALIZARE MENAJERA SI PLUVIALA;
- ACCES AUTO SI PIETONAL PE LOTURILE PROPUSE;
- TEREN PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE;
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA A MUNICIPIULUI ORADEA - DRUM PUBLIC;

|                                                                   |                           |           |                                                              |                   |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------|-------------------|
| Verificator                                                       | Nume                      | Cerinta   | Referat , expertiza nr. ./data                               | proiect numar/uri |
|                                                                   | S.C.ParcvVarh Studios.R.L |           |                                                              | 32/2025           |
| 15/2091/2017, CUI:37949420; str.Aviatorilor, nr.59, Oradea, Bihor |                           |           | S.C. Sperom Due S.R.L;                                       |                   |
| tel. 0745069907; email: pop.adrianradu@yahoo.com                  |                           |           | Beneficiar:                                                  |                   |
|                                                                   |                           |           | Modificator:                                                 |                   |
|                                                                   |                           |           | adresa:                                                      |                   |
| Specificatie                                                      | Nume , Prenume            | Semnatura | P.U.Z. modificatoria la PUZ aprobat cu HCL nr.866/2022;      |                   |
| Sef Project                                                       | arh. Pop Adrian - Radu    |           | P.U.Z. modificatoria la PUZ aprobat cu HCL nr.866/2022;      |                   |
| Proiectat                                                         | arh. Pop Adrian - Radu    |           | Oradea, zona strazii Colindei, nr.CAD:188854, nr.CAD:188935, |                   |
| Intocmit                                                          | arh. Pop Adrian - Radu    |           | nr.CAD:188856, nr.CAD:188853;                                |                   |
|                                                                   |                           |           | Faza: P.U.Z.                                                 |                   |
|                                                                   |                           |           | U/4                                                          |                   |