

# PLAN DE SITUATIE MOBILARE URBANISTICA



## Legenda amenajarii propuse

	Loturi propuse
	Spatiu verde / Dale interbatare
	Drum privat
	Trotuar
	Alee carosabila
	Imprejmuire Existenta
	Teren cedat pentru largirea strazii Rimler Karoly la 12,00 m = 21,00 mp
	Suprafata teren rezervata pentru largirea drum existent cu profil min. 7,00m = 30,00 mp
	Suprafata teren rezervata pentru largirea drum existent cu profil min. 7,00m = 99,00 mp
	Limita studiu PUZ
	Limita de implantare constructii propuse
	Parcare propusa
	Locuinte individuale / instruite propuse
	P+1E
	P+1E+R
	S-P+1E+R
	Terasa / Acces acoperit
	Imprejmuire propusa
	Acces pietonal pe teren
	Acces auto pe teren

JUDETUL BIHOR  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA  
ANEXA  
LA  
957 AVIZUL nr. 2026  
PROIECT SEF

**NOTA**  
Acest desen se va citi in corectie cu restul proiectului tehnic. Inmarea incaperii executiei se vor verifica dimensiunile din acte ale terenului de catre un topograf autorizat. Proiectantul nu si-a asumat raspundabilitatea pentru modificarile aduse inainte de executarea lucrarilor se va verifica pe santier dimensiunile reale a gaburilor pentru usi si ferestre. In cazul semnificativei oricarei nereguli in timpul executiei a proiectului tehnic, se va ruga de indata proiectantul. Proiectantul si asuma raspundabilitatea asupra proiectului deosebit in situatia in care lucrarea este executata cu constructii autorizate, respectand legea in vigoare.

Proiect de autor al acestui proiect arhitectural:  
S.C. ATELIER DE PROIECTARE BENTA S.R.L.

**NAVIGATOR**      **ORIENTARE**

**REGISTRUL REGISTRUL LOCAL AL BIHORULUI**  
OCTAVIAN OVIDIU P. BENTA  
DE ARHITECTURA  
ARTISTICE  
OCTAVIAN OVIDIU BENTA  
440  
DIN COMUNITA

s.c. atelier de proiectare benta s.r.l.  
CUI: R 17988077 reg. com. JO5/1988/27.09.2005  
SISTEMUL DE MANAGEMENT CERTIFICAT CONFORM STANDARDULUI DE REFERINTA SR EN ISO 9001: 2001

**ISO 9001**  
Nr. Certificat: UIC-1014-EN-973

**A.P.B.**  
ATELIER DE PROIECTARE BENTA  
410009 - ORADEA, JUD. BIHOR,  
STR. EP. ROMAN CIOROGARIU, NR. 65, ETAJ 1  
T/F: +4 0359 80 08 171 E: oviben@yahoo.com  
www.apbenta.ro

SEF PROIECT	ARH. OVIDIU BENTA			
PROIECTANT	ARH. ADRIAN PEREDERCU ARH. CRISTIAN LASCU ARH. POLLYANNA HOCH ARH. VALERIU GHORGHIE			
DESEINAT	ARH. ADRIAN PEREDERCU ARH. CRISTIAN LASCU ARH. POLLYANNA HOCH ARH. VALERIU GHORGHIE			
PROIECT				
LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE				
BENEFICIAR				
LA CASA SRL				
ADRESA OBIECTIV	Str. Gheorghe Doja, nr. 31B, Mun. Oradea, Jud. Bihor			
NUMAR CONTRACT	NUMAR PROIECT			
470/04.07.2024	2002/2024			
PLANSĂ				
PLAN DE SITUATIE - MOBILARE URBANISTICA				
FAZA PROIECT	SCARA	DATA	NR. PLANSĂ	REVIZIA
PUZ	1:500	2025	U05	REV-0