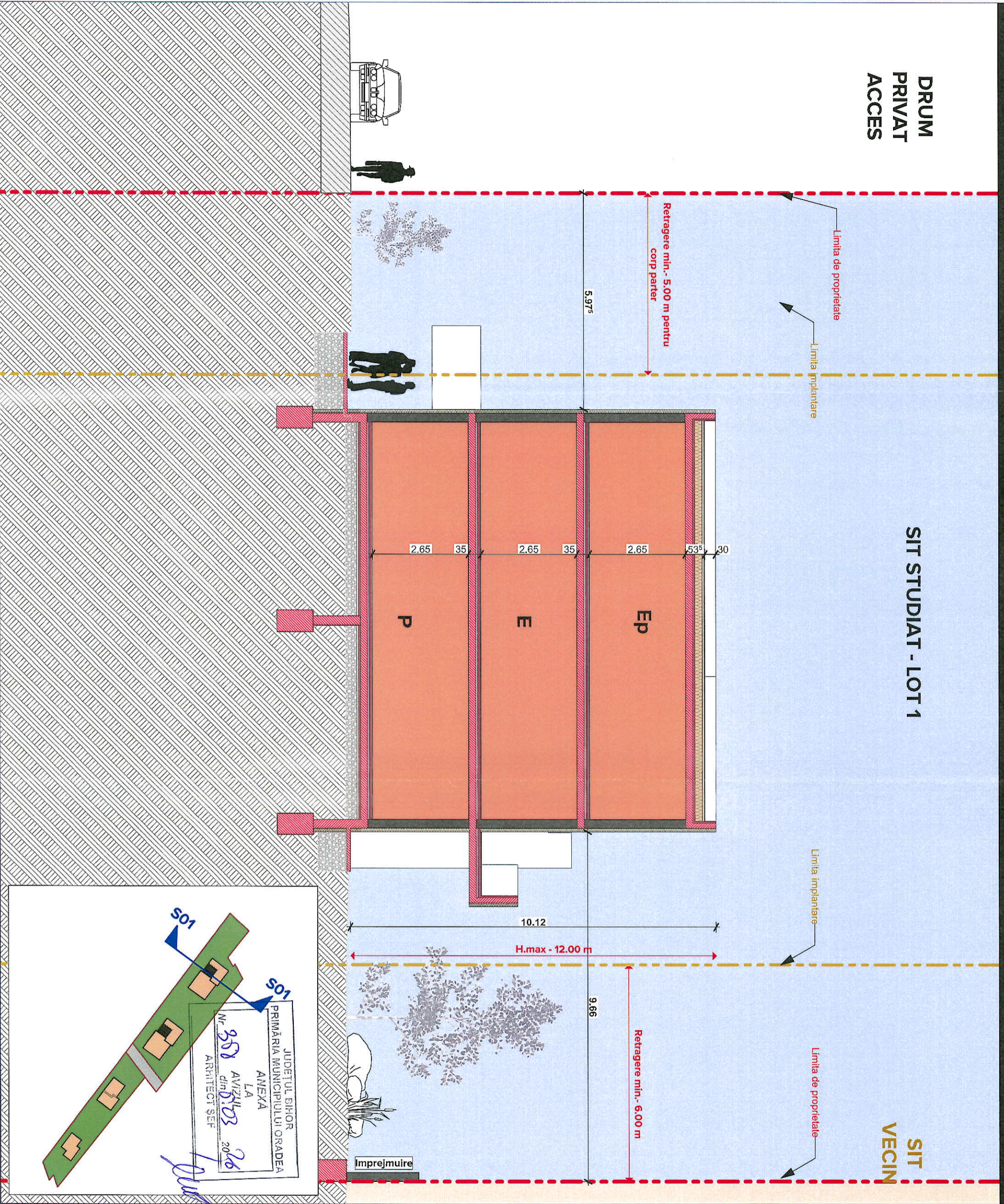


DRUM
PRIVAT
ACCES

SIT STUDIAT - LOT 1

SIT
VECIN



NOTA
Acest desen se va citi în corelare cu restul proiectului tehnic.
Înaintea începerii execuției se vor verifica dimensiunile din acte ale terenului de către un topograf autorizat.
Proiectantul nu își asumă responsabilitatea pentru modificările aduse înainte de executarea lucrărilor se va verifica pe șantier dimensiunile reale și pentru a evita orice neînțeles, în cazul în care proiectul tehnic se va modifica după îndrăgirea proiectantului.
Proiectantul își asumă responsabilitatea asupra proiectului deșir în situația în care lucrarea este executată cu constructor autorizat, respectând legislația în vigoare.

Deșirul de autor al acestui proiect aparține:
S.C. ATELIER DE PROIECTARE BENTA S.R.L.

NAVIGATOR

ORIENTARE



INGENIER ARHITECT DE
940
DIN ROMANIA
Octavian Ovidiu
BENTA

s.c. atelier de proiectare benta s.r.l.

CUI: R 12988077 reg. com. JO5/1988/27.09.2005

SISTEMUL DE MANAGEMENT CERTIFICAT CONFORM
STANDARULUI DE REFERINȚĂ SR EN ISO 9001: 2001



PROIECTANT

A.P.B.

ATELIER DE PROIECTARE BENTA
410009 - ORADEA, JUD. BIHOR,
STR. EP. ROMAN CIOROGARIU, NR. 65, ETAJ 1
T./F. +4 0359.80.08.171 E: oviben@yahoo.com
www.abbenta.ro

ȘEF PROIECT	ARR. OVIDIU BENTA
PROIECTAT	ARR. ADRIAN PERDERCU ARR. CRISTIAN LASCU ARR. POLLYANNA HOCH ARR. VALERIU GHIORGHE
DEȘIRAT	ARR. ADRIAN PERDERCU ARR. CRISTIAN LASCU ARR. POLLYANNA HOCH ARR. VALERIU GHIORGHE

PROIECT

LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE

BENEFICIAR

LA CASA SRL

ADRESĂ OBIECTIV

Str. Gheorghe Doja, nr. 31B, Mun. Oradea, Jud. Bihor

NUMĂR CONTRACT

470/04.07.2024

NUMĂR PROIECT

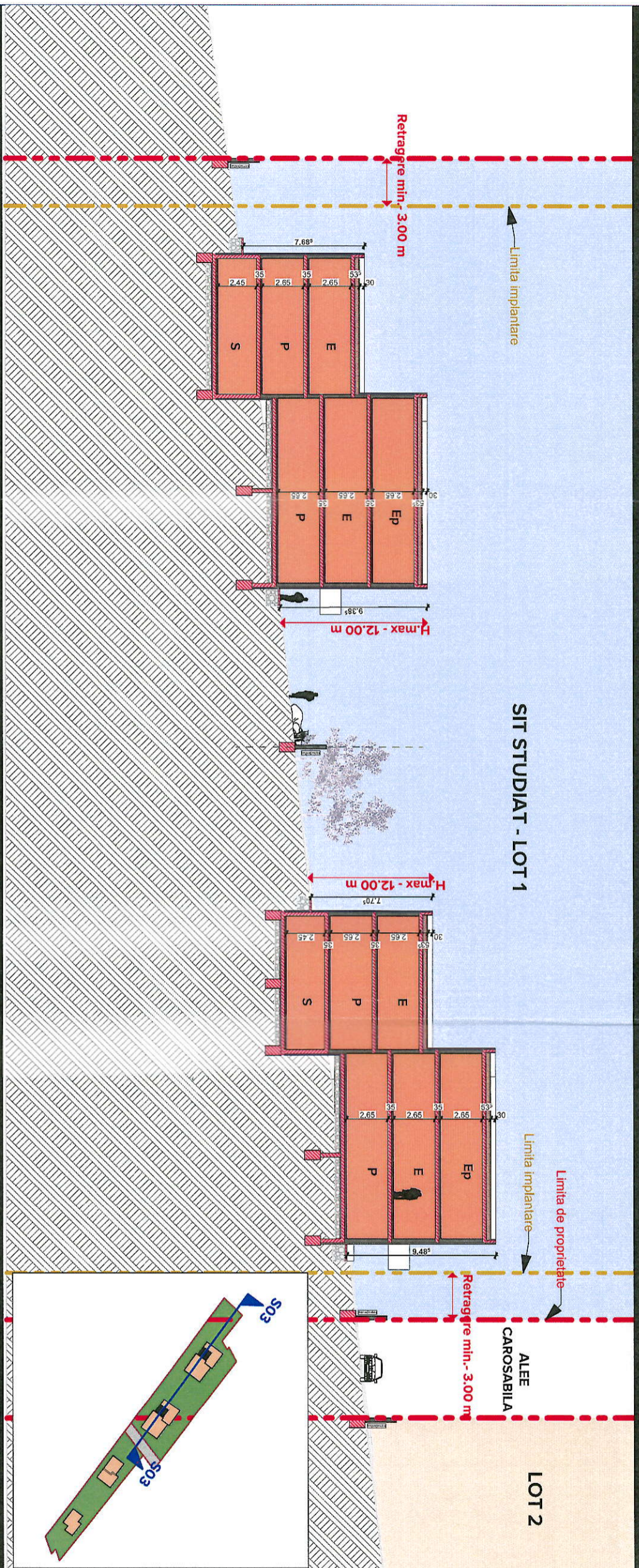
2002/2024

PLANȘĂ

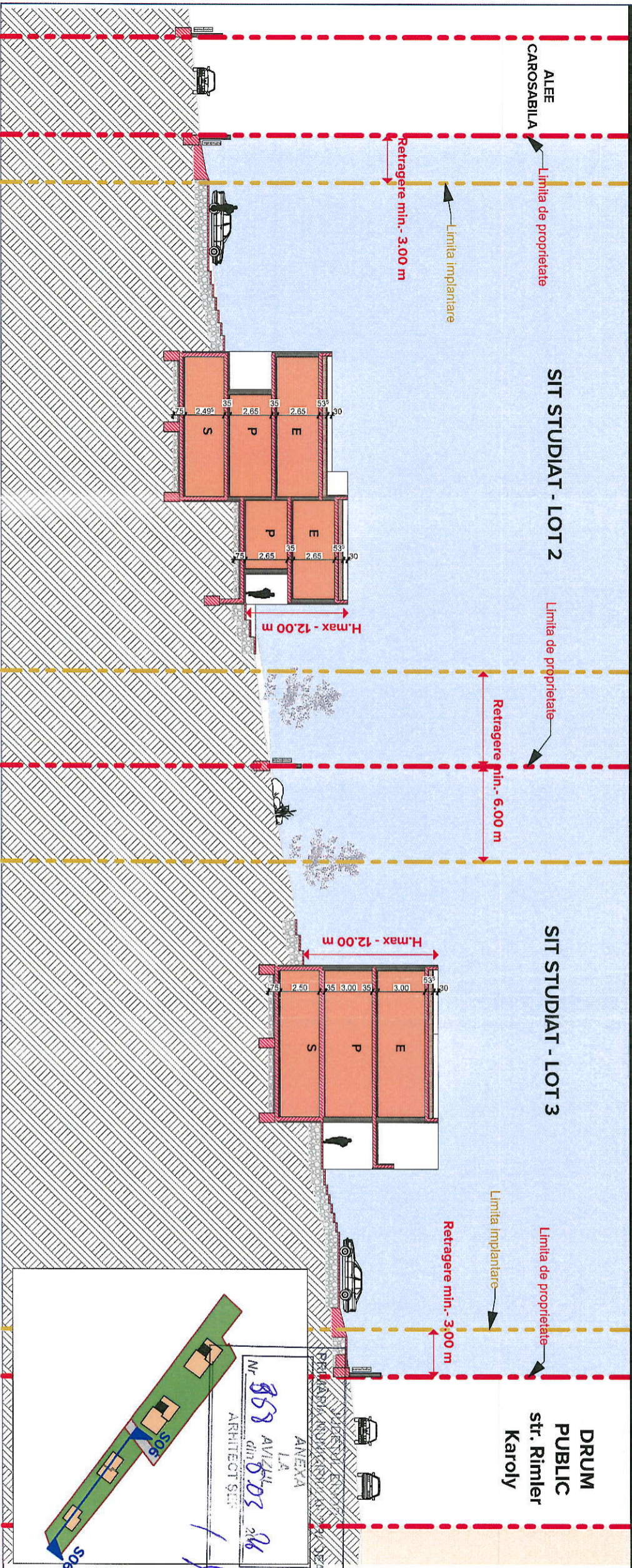
SECTIUNE S01 - LOT 1

FAZĂ PROIECT	SCARA	DATA	NR. PLANȘĂ	REVIZIA
PUZ	1:100	2025	U10	REV-0

SECȚIUNE S03 - LOT 1



SECȚIUNE S06 - LOT 2,3



NOTA
Acest desen se va citi în conform cu rețeaua proiectului tehnic.
Înaintea începerei execuției se vor verifica dimensiunile din acte ale terenului de către un topograf autorizat.
Proiectantul nu își asumă responsabilitatea pentru modificările aduse proiectului, fără acceptul în prealabil al acestuia.
Planurile de execuție a lucrărilor se va verifica prin sanțarea dimensiunilor reale a lucrărilor pentru uz și ferestre.
În cazul semnării oricărui rețegul în timpul execuției a proiectului tehnic, se va înștiința de îndată proiectantul.
Proiectantul își asumă responsabilitatea asupra proiectului doar în situația în care lucrarea este executată cu constructor autorizat, respectând legislația în vigoare.

Deputat de autor al acestui proiect arhitect:
S.C. ATELIER DE PROIECTARE BENTA S.R.L.

NAVIGATOR

ORIENTARE



ANEXA ARHITECTONICĂ
DIN ROMANIA
340
Octavian Ovidiu BENTA

s.c. atelier de proiectare benta s.r.l.

cui. R 17988077 reg. com. JO5/1988/27.09.2005
SISTEMUL DE MANAGEMENT CERTIFICAT CONFORM
STANDARULUI DE REFERINȚĂ SR EN ISO 9001: 2001



PROIECTANT

A.P.B.
ATELIER DE PROIECTARE BENTA
410009 - ORADEA, JUDE. BIHOR,
STR. EP. ROMAN CIOROGARIU, NR. 65, ETAJ 1
T./F. +4 0359.80.08.17 | E: oviben@yahoo.com
www.apbenta.ro

ȘEF PROIECT ARH. OVIDIU BENTA
PROIECTAT ARH. ADRIAN PEREDERCU
ARH. CRISTIAN LASCU
ARH. POLLYANNA HOCH
ARH. VALERIU GHIOIRGHE
DESENAT ARH. ADRIAN PERBERCU
ARH. CRISTIAN LASCU
ARH. POLLYANNA HOCH
ARH. VALERIU GHIOIRGHE

PROIECT
LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE

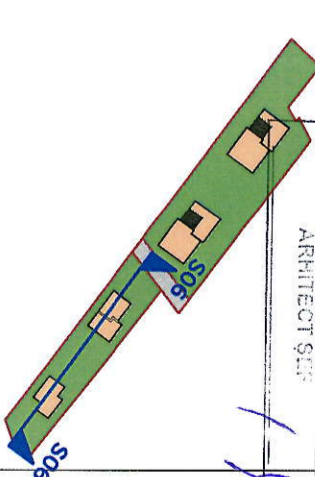
BENEFICIAR
LA CASA SRL

ADRESĂ OBIECTIV
Str. Gheorghe Doja, nr. 31B, Mun. Oradea, Jud. Bihor

NUMĂR CONTRACT NUMĂR PROIECT
470/04.07.2024 2002/2024

PLANSĂ			
Secțiune S03, S06 lot 1, 2, 3			
FAZĂ PROIECT	SCARA	DATA	NR. PLANȘĂ
PUZ	1:300	2025	U12
			REV.0

ANEXA LA
Nr. 858 AVIZUL
din 08.03.2024
ARHITECT ȘEF

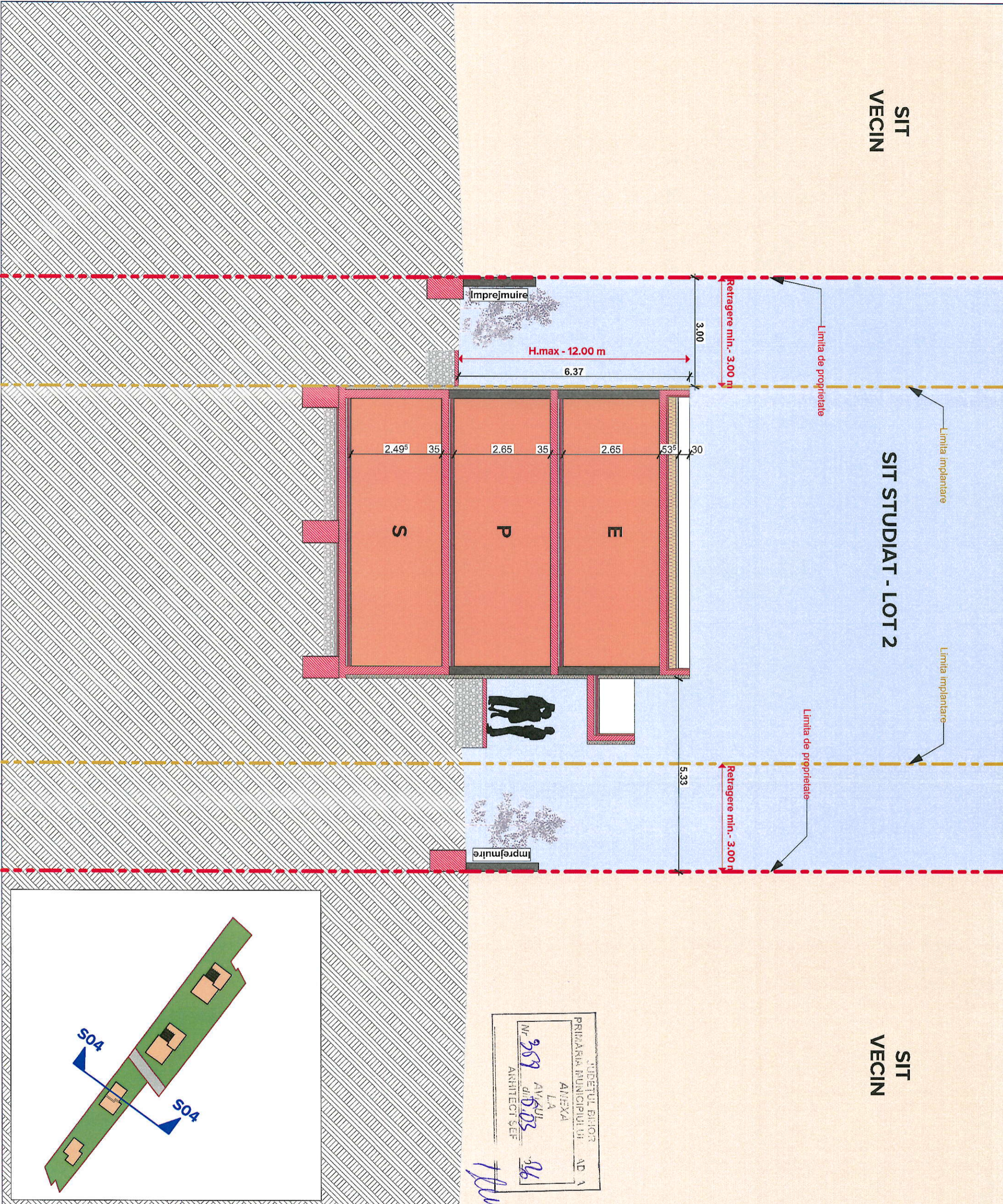


SECȚIUNE S04 - LOT 2

SIT
VECIN

SIT STUDIAT - LOT 2

SIT
VECIN



ȚIBETUL BIHOR
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BI
ANEXA
LA
Nr. 309 din 05.03.2025
ARHITECT ȘEF

REGISTRUL ÎNREGISTRAT
RUR
Octavian Ovidiu P. BENTA
Arhitect
DE
ANEXA ARHITECTURII
DIN ROMANIA
940
Octavian Ovidiu BENTA



s.c. atelier de proiectare benta s.r.l.
cui. R 17988077 reg. com. JO5/1988/27.09.2005
SISTEMUL DE MANAGEMENT CERTIFICAT CONFORM
STANDARULUI DE REFERINȚĂ SR EN ISO 9001: 2001

A.P.B.
ATELIER DE PROIECTARE BENTA
410009 -ORADEA, JUD. BIHOR,
STR. EP. ROMAN CIOROGARIU, NR. 65, ETAJ 1
T.F.: +4 0359.80.08.17 | E: oviben@yahoo.com
www.apbenta.ro

PROIECTANT	ARH. OVIDIU BENTA			
PROIECTIA	ARH. ADRIAN PEREDERCU ARH. CRISTIAN LASCU ARH. POLLYANNA HOCH ARH. VALERIU GHIORGHE			
DESENAT	ARH. ADRIAN PEREDERCU ARH. CRISTIAN LASCU ARH. POLLYANNA HOCH ARH. VALERIU GHIORGHE			
PROIECT				
LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE				
BENEFICIAR				
LA CASA SRL				
ADRESĂ OBIECTIV				
Str. Gheorghe Doja, nr. 31B, Mun. Oradea, Jud. Bihor				
NUMĂR CONTRACT	NUMĂR PROIECT			
470/04.07.2024	2002/2024			
PLANSĂ				
SECȚIUNE S04 - LOT 2				
FAZĂ PROIECT	SCARA	DATA	NR. PLANSĂ	REVIZIA
PUZ	1:100	2025	U13	REV.0

NOTA
Acest desen se va citi în corelare cu restul proiectului tehnic.
Înaintea începării execuției se vor verifica dimensiunile din acte ale terenului de către un topograf autorizat.
Proiectantul nu își asumă responsabilitatea pentru modificările aduse proiectului, fără excepții în prealabil al acestuia.
Înainte de executarea lucrărilor se va verifica pe șantier dimensiunile reale a golurilor pentru uși și ferestre.
În cazul semnării oricărui neregulii în timpul execuției a proiectului tehnic, se va înștiința de îndată proiectantul.
Proiectantul își asumă responsabilitatea asupra proiectului doar în situația în care lucrarea este executată cu constructor autorizat, respectând legile în vigoare.
Proprietarul de autor al acestui proiect aparține:
S.C. ATELIER DE PROIECTARE BENTA S.R.L.

NAVIGATOR

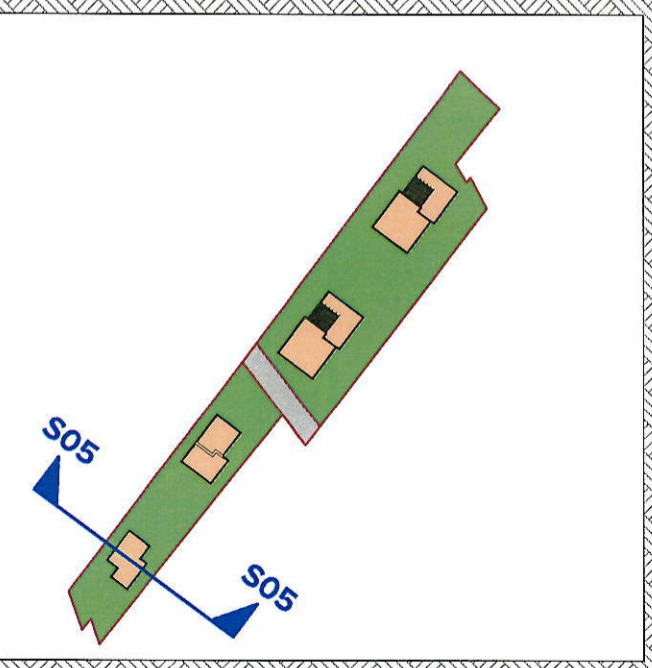
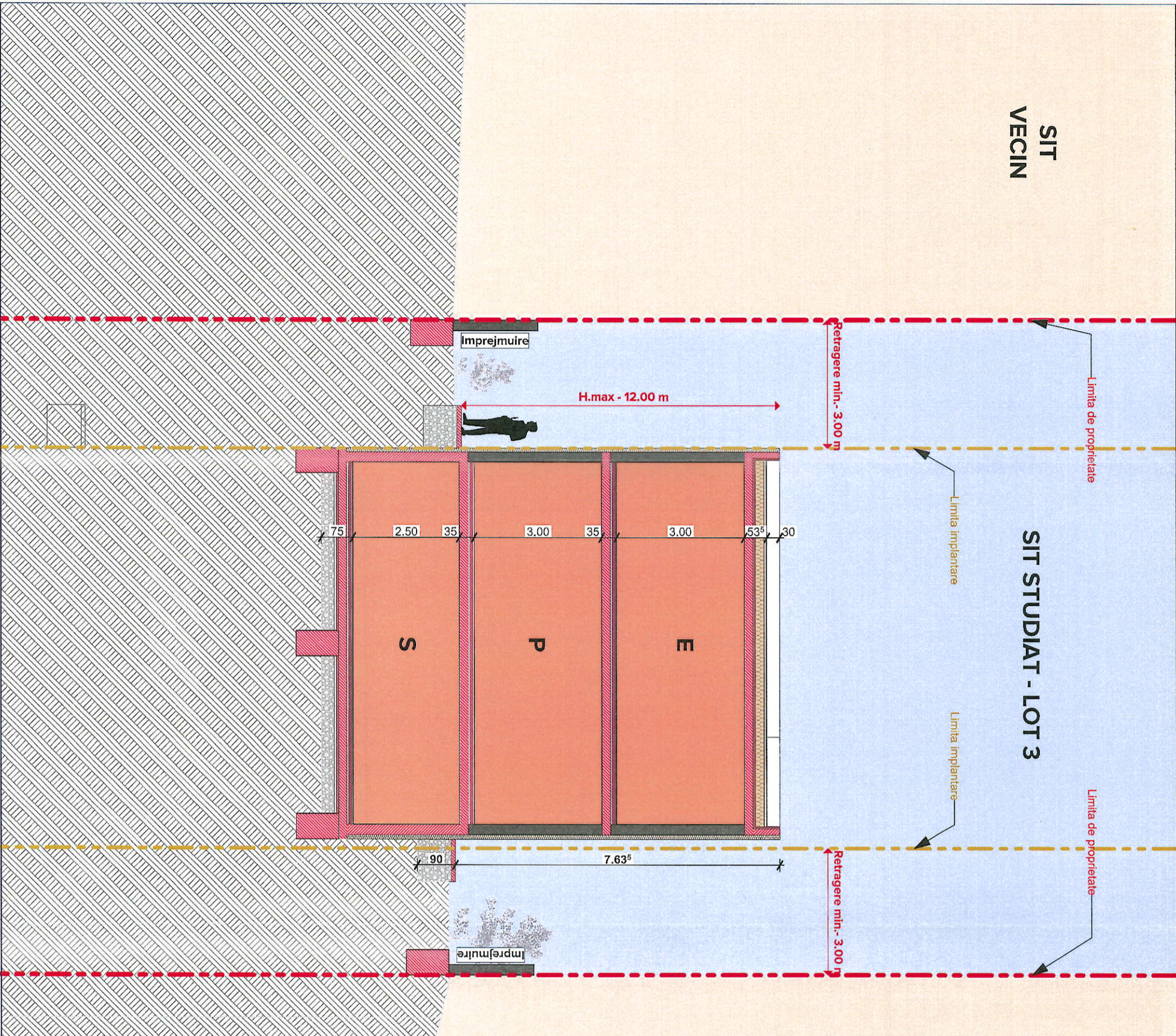


ORIENTARE

SIT
VECIN

SIT STUDIAT - LOT 3

SIT
VECIN



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA
AV. SĂMĂRĂ
L. 4
Nr. 358 din 05.03.2024
SECRETAR GENERAL
M. I. I. I.

NOTA
Acest desen se va citi în corelare cu restul proiectului tehnic.
Frontiera începând de la execuția se vor verifica dimensiunile din acte ale terenului de către un topograf autorizat.
Proiectantul nu își asumă responsabilitatea pentru modificările aduse proiectului, fără acceptul în prealabil al acestuia.
Frontiere de execuție a lucrărilor se vor verifica pe șantier dimensiunile reale a gurilor pentru uș și ferestre.
În cazul semnării oricărui neregulii în timpul execuției a proiectului tehnic, se va răspunde de noia proiectantului.
Proiectantul își asumă responsabilitatea asupra proiectului doar în situația în care lucrarea este executată cu constructor autorizat, respectând legislația în vigoare.
După de autor al acestui proiect aparține:
S.C. ATELIER DE PROIECTARE BENTA S.R.L.



ANUL ARHITECTURII
DIN ROMANIA
940
Octavian Ovidiu
BENTA

s.c. atelier de proiectare benta s.r.l.

CUI: R 17988077 reg. com. 105/1988/27.09.2005
SISTEMUL DE MANAGEMENT CERTIFICAT CONFORM
STANDARULUI DE REFERINȚĂ SR EN ISO 9001: 2001



A.P.B.
ATELIER DE PROIECTARE BENTA
400009 - ORADEA, JUDE. BIHOR,
STR. EP. ROMAN CIOROGARIU, NR. 65, ETAJ 1
T.F. +4 0359.80.08.171 E: oviben@yahoo.com
www.apbenta.ro

PROIECTANT	A.P.B.		
PROIECT	ARH. OVIDIU BENTA	ARH. ADRIAN PEREDERCU	ARH. CRISTIAN LASCU
DESEINAT	ARH. ADRIAN PEREDERCU	ARH. POLLYANNA HOCH	ARH. VALERIU GHIORGHE
PROIECT	ARH. ADRIAN PEREDERCU	ARH. POLLYANNA HOCH	ARH. VALERIU GHIORGHE
LOTIZARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE			
BENEFICIAR			
LA CASA SRL			
ADRESĂ OBIECTIV	Str. Gheorghe Doja, nr. 31B, Mun. Oradea, Jud. Bihor		
NUMĂR CONTRACT	NUMĂR PROIECT		
470/04.07.2024	2002/2024		
PLAȘĂ	SECTIUNE S05 - LOT 3		
FAZĂ PROIECT	SCARA	DATA	NR. PLAȘĂ
PUZ	1-100	2025	U14
			REVIZIA
			REV-0