



**LEGENDA:**

**LIMITE:**

- LIMITA TEREN STUDIAT: ORADEA, str. Piersicilor 19B, CAD.208739, CF 208739 Oradea - intravilan, S=4878mp, beneficiar HOREA ANDREI DRAGAN
- limita ZONA STUDIATA- cf. aviz oportunitate A.O. 1873 / 12.09.24

**PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR:**

- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE
- DRUM - strada Piersicilor (cad. 21766 si 172102-expropriere in interes public) si strada Cireșilor (cad. 213543 si 172103-expropriere in interes public) - profil transversal 12,00m

**CIRCULATIA TERENURILOR:**

- DRUM - strada Piersicilor 172102-teren expropriat in interes public
- DRUM - strada Cireșilor cad.172103- teren aflat in proprietatea beneficiarului propus pentru cedare domeniului public

**RETELE TEHNICO-EDILITARE:**

- RETEA MAJORA EXISTENTA DE DISTRIBUTIE A APEI
- POTABILE
- RETEA MAJORA EXISTENTA DE CANALIZARE A APEI UZATE MENAJERE
- LINIE ELECTRICA AERIANA EXISTENTA 20KV

<b>COVACESCU E.A. RALUCA</b>		<b>BENEFICIAR:</b>		<b>DRAGAN HOREA ANDREI</b>	
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA		<b>LUCRARE:</b>		RECONVERSIE FUNCTIONALA DIN ALV INTL SI PARCELARE PENTRU CONSTRUIRE (in conditiile zonei functionale LIL)	
Oradea, str. Cometei 2 CUI 32550797		ORADEA, str. Piersicilor 19B, CAD.208739, CF 208739 Oradea		febr 2025	
<b>SEF PROIECT:</b> arh. Raluca E. Covacescu		<b>DATA:</b> SCARLA DE PUNEREA IN PR.NR.:		1-1000	
<b>PROIECTAT:</b> arh. Raluca E. Covacescu		<b>PR.NR.:</b>		A04	
		<b>CIRCULATIA TERENURILOR</b>		384/24	
		<b>RETELE TEHNICO-EDILITARE</b>			



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA  
ANEXA LA AVIZUL nr. 581 din 20.03.2025  
ARHITECT SEF