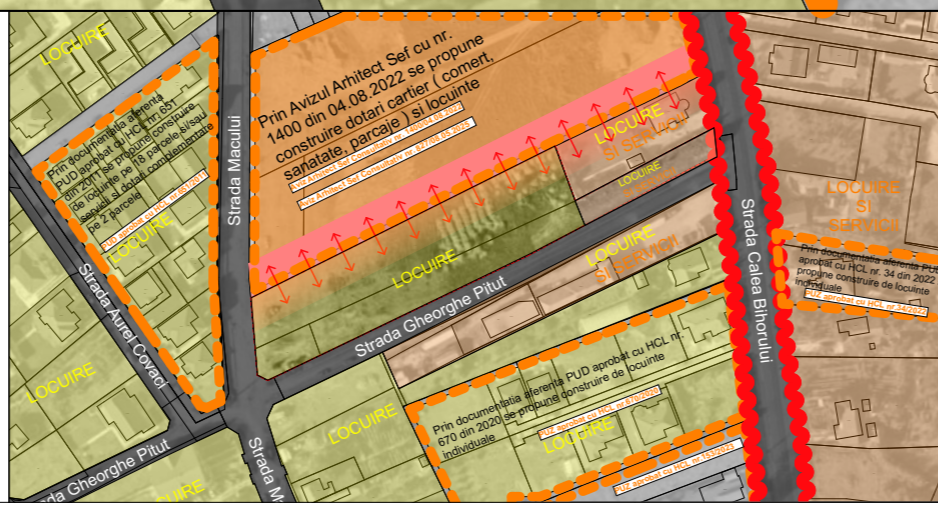




- LEGENDĂ :**
- ZONA CU FUNCTIUNE DE LOCUIRE
 - ZONA CU FUNCTIUNE DE LOCUIRE SI SERVICII
 - ZONA CU FUNCTIUNE DE LOCUIRE SI SERVICII
 - ZONA DE CONFLICT DIN PUNCT DE VEDERE FUNCTIONAL
 - ZONA CU TRAFIC INTENS - STRADA CALEA BIHORULUI
 - DOCUMENTATII DE URBANISM IN APROPIEREA TERENURILOR STUDIATE

Zona de Lil din partea vestica a stazii Calea Bihorului, nu se mai preteaza pentru a face parte din aceasta avand in vedere interesul de dezvoltare urbana a zonei respective conform avizelor Arhitect Sef consultative nr. 1400/04.08.2022 respectiv 827/08.05.2025. De altfel PUZ-ul (PUZ pentru creare accesibilitate din Calea Bihorului la parcelele limitrofe, reorganizare functionala pentru asigurarea coerenței urbane) a scos in evidenta posibilitatea de dezvoltare a unei zone cu activitati economice cu caracter terțiar si de tip comercial desfasurate in unitati de mari dimensiuni.



COORDONATOR PROIECT		SEMNĂTURA						
arh.urb. Pop Adrian Radu		 A. G. I. C.						
VERIFICATOR	NUME					SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATĂ
EXPERT								
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA: 1 : 500	BENEFICIAR: JUDE DANA MIRELA, CEVEI MARIANA LIDIA, SIMON JEANINA ALEXANDRA, JUNC-NICOLOV RAMONA FLORENTINA, JUDE VASILE RADU	PROIECT NR.			
ȘEF PROIECT	arh.Ghilea I.C.			TITLU PROIECT: P.U.Z. - PARCELARE TEREN PENTRU AMPLASARE LOCUINTE SI FUNCTIUNI CU CARACTER TERTIAR ADRESA: str. Gheorghe Pitut, nr.cad. 206868, 218975, 207650 , Mun. Oradea, Jud. Bihor	FAZA: P.U.Z.			
PROIECTANT DE SPEC.	arh.Pop Adrian Radu		DATA: 14.09.23	DENUMIRE PLANȘĂ PLAN DE SITUAȚIE - INCADRARE IN ZONIFICARE	PLANȘA NR. 04/U			
DESENAT	arh.Ghilea I.C.							

