

**CARTE FUNCİARĂ NR. 220065**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 220065 Oradea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Oradea, Loc. Oradea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	220065	7.682	Teren neimprejmuit; teren neimprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>71124 / 19/05/2025</b>		
Act Normativ nr. HCL 305, din 30/04/2025 emis de CLMO; Act Administrativ nr. CF 1839 Ep. Bihor, din 19/05/2025 emis de OCPI BH; Inscris Sub Semnatura Privata nr. doc cad 47, din 19/05/2025 emis de Moldovan Radu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. pad, din 19/05/2025 emis de Moldovan Radu;		
B1	Imobilul de sub A1 se constituie din suprafața de 7682 mp teren cu nr. topo. 1309/59 adusa din CFH 1839 Santion	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL ORADEA</b> , proprietate privata	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

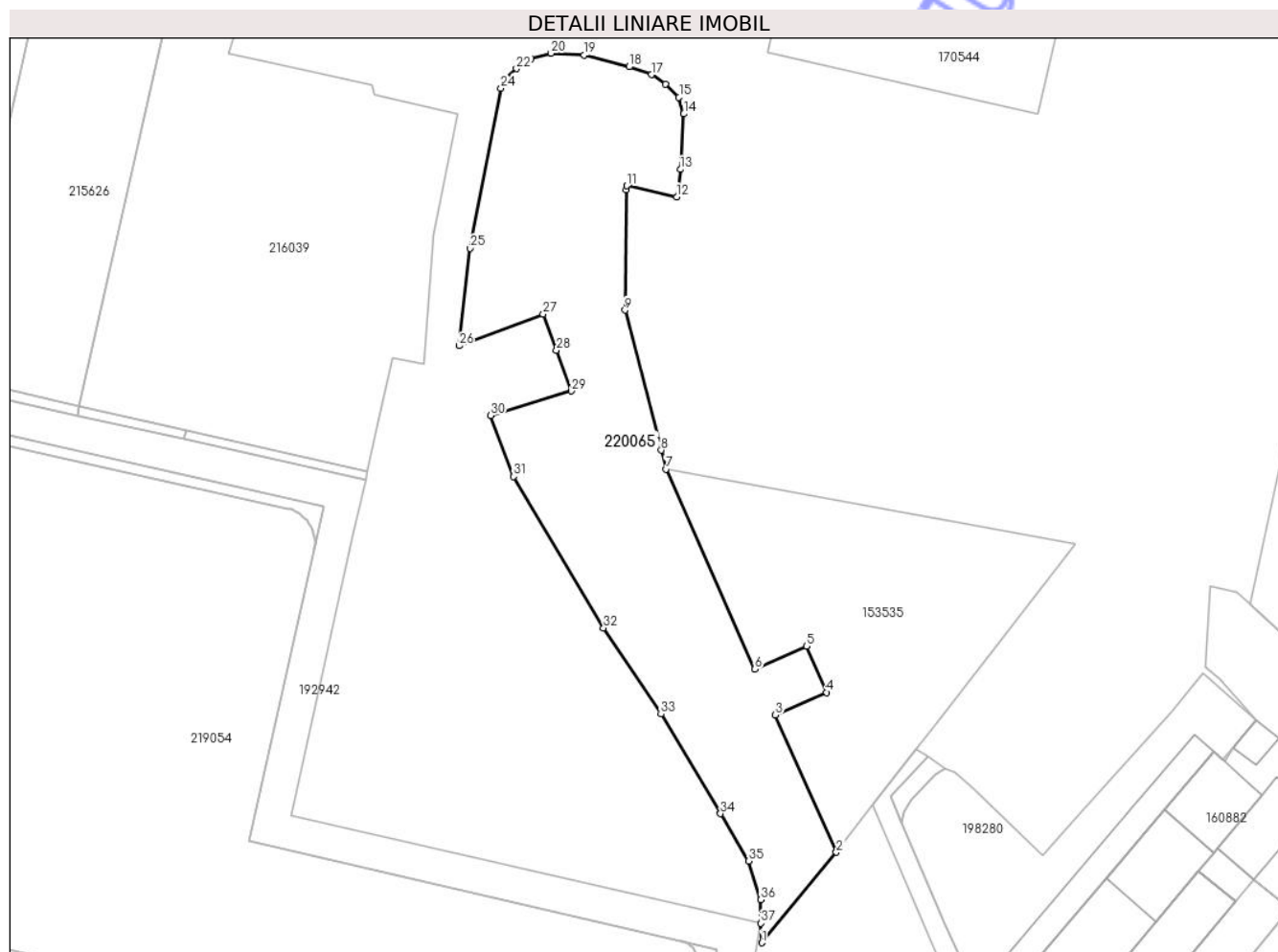
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
220065	7.682	teren neimprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	7.682	-	-	-	teren neimprejmuit

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	30.208	2	3	38.654
3	4	14.454	4	5	12.988
5	6	14.523	6	7	56.381
7	8	5.018	8	9	37.196
9	10	30.911	10	11	1.133
11	12	13.184	12	13	7.094

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
13	14	14.335
15	16	4.816
17	18	6.086
19	20	8.513
21	22	4.494
23	24	2.115
25	26	25.241
27	28	9.947
29	30	21.685
31	32	45.318
33	34	29.858
35	36	10.447
37	1	5.021

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
14	15	4.452
16	17	4.41
18	19	11.954
20	21	5.443
22	23	4.403
24	25	41.987
26	27	23.17
28	29	11.161
30	31	16.826
32	33	26.664
34	35	14.182
36	37	6.034

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.