

**CARTE FUNCİARĂ NR. 220888**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 220888 Oradea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Bihor, UAT Oradea, Loc. Oradea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	220888	2.946	Teren imprejmuit; teren imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>198341 / 18/12/2025</b>		
Act Normativ nr. Hotarare nr 785, din 28/11/2025 emis de CLMO; Act Administrativ nr. Certificat de urbanism nr.4733, din 18/11/2025 emis de Primaria Municipiului Oradea;		
B1	Se infiinteaza cf. 220888 a imobilului cu nr. cad. 220888/Oradea ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.181123\cf.181123; ~- nr.cad.181124\cf.181124;	A1
Hotarare nr. HCL 5962/2006, adv.127337/2006 emis de Primaria Mun.Oradea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza L213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL ORADEA</b> , proprietate publica <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 181123/Oradea, inscrisa prin incheierea nr. 10746 din 15/02/2007; (provenita din conversia CF NDF 11957)</i>	A1 / B.4
Hotarare nr. HCL nr.5962/2006, adv.127337/2006 emis de Primaria Mun.Oradea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza L213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL ORADEA</b> , proprietate publica <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 181124/Oradea, inscrisa prin incheierea nr. 10746 din 15/02/2007; (provenita din conversia CF NDF 11958)</i>	A1 / B.4
Act Normativ nr. Hotarare nr 785, din 28/11/2025 emis de CLMO; Act Administrativ nr. Certificat de urbanism nr.4733, din 18/11/2025 emis de Primaria Municipiului Oradea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL ORADEA</b> , domeniu privat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
220888	2.946	teren imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.946	-	-	-	teren imprejmuit

## Date referitoare la construcții

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	3.588
2	3	59.2
3	4	16.7
4	5	27.85
5	6	2.975
6	7	9.991

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	20.151
8	9	54.442
9	1	37.693

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil